

Germany-Münster: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings**OJ S 88/2017 06/05/2017****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Münster

Postal address: Albersloher Weg 33

Town: Münster

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postal code: 48127

Country: Germany

Contact person: Amt für Immobilienmanagement

E-mail: schellerstefan@stadt-muenster.de**Internet address(es):**Main address: <http://www.muenster.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

TGA-Planung Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 für den Neubau der Gesamtschule Münster-Ost.

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Münster plant die Einrichtung einer 6-zügigen Gesamtschule als Neubau im Bereich der Manfred-von-Richthofen-Straße / Andreas-Hofer-Straße und im Bestand der Fürstin-von-Gallitzin-Schule. Die Gesamtschule setzt sich aus Lernbereichen für die Sekundarstufe I und Sekundarstufe II, einem Bereich für den gebundenen Ganztagsbetrieb, einem Verwaltungsbereich und einer 4-fach-Sporthalle zusammen. Die Planung der Freianlagen für Schulhof und Sportanlagen ist ebenfalls Bestandteil der Planung. Außerdem soll eine Kindertagesstätte mit zwei Gruppen in die Gebäude integriert werden.

Gegenstand des Verfahrens sind die Ingenieurleistungen zum Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung (nur) für den Neubauteil und nur in den Anlagengruppen 1, 2, 3 und 8 gemäß § 53 Abs. 2 HOAI; die Planung der übrigen Anlagengruppen wird separat vergeben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 700 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71321200 Heating-system design services, 71321300 Plumbing consultancy services, 71321400 Ventilation consultancy services, 71247000 Supervision of building work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Münster (Westf.).

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftrag umfasst die Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 des Leistungsbildes Fachplanung Technische Ausrüstung, und zwar die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 sowie zusätzlich ausgewählte Besondere Leistungen. Optional wird eine BNB-Zertifizierung „silber“ angestrebt, über welche der Rat der Stadt Münster voraussichtlich erst nach Auftragserteilung entscheiden wird; die hierfür notwendigen Planungsleistungen im Bereich der TGA-Planung wird der Auftraggeber dann ggf. nachbeauftragen, weshalb sie zunächst nur optional anzubieten sind. Es ist eine stufenweise Beauftragung zunächst nur in den Leistungsphasen 1 bis 4 vorgesehen.

Für das Vorhaben wird ein Projektsteuerer hinzugezogen, dessen organisatorische Vorgaben der Auftragnehmer zu beachten hat.

Der Auftraggeber schreibt eine tägliche Baustellenpräsenz durch die Bauüberwachung des Auftragnehmers vor, sobald und solange Bauleistungen zu TGA-Gewerken in den oben genannten Anlagengruppen ausgeführt werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität des Konzepts für die methodisch-organisatorische Herangehensweise / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Qualität des Konzepts für die BNB-Zertifizierung der Planung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Nachvollziehbarkeit der Darstellungsweise des Projektkonzeptes / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Höhe des angebotenen Honorars / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option 1: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung zunächst nur bis zur Leistungsphase 4.

Option 2: Bei einer Entscheidung für die BNB-Zertifizierung werden dem Auftragnehmer zusätzliche Leistungen zur Umsetzung der Anforderungen an eine solche BNB-Zertifizierung im Bereich der Fachplanung technische Ausrüstung übertragen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 151-273393](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

TGA-Planung Anlagengruppen 1 bis 3 und 8 für den Neubau der Gesamtschule Münster-Ost

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/04/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: iproplan Planungsgesellschaft mbH

Postal address: Bernhardstraße 68

Town: Chemnitz

NUTS code: DED11 Chemnitz

Postal code: 09126

Country: Germany

E-mail: info@iproplan.de

Internet address: www.iproplan.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 700 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Internet address: <http://www.bezreg-muenster.de/startseite/themen/Vergabekammer/index.html>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1. genannten Vergabekammer kann bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind.

Ist die Zuschlagserteilung unwirksam, kann der Nachprüfungsantrag innerhalb von 30 Kalendertagen ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung bei der unter VI.4.1. genannten Vergabekammer gestellt werden.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit

- der Bieter den gerügten Vergaberechtsverstoß schon im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat,
- Vergaberechtsverstöße, die aufgrund der in IV.2.1) angegebenen Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in dieser Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist gerügt worden sind, oder
- Vergaberechtsverstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung genannten Bewerbungsfrist gerügt werden.

Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einen Nachprüfungsantrag stellen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Internet address: <http://www.bezreg-muenster.de/startseite/themen/Vergabekammer/index.html>

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/05/2017