

172860-2026 - Competition

Belgium – Engineering design services – Aanstellen ontwerper infrastructuurwerken

OJ S 50/2026 12/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Koksijde

Email: wesley.dorne@koksijde.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Aanstellen ontwerper infrastructuurwerken

Description: De studie-opdracht worden opgedeeld in 3 categorieën infrastructuurprojecten : -

Multi : grote infraprojecten met subsidies en/of meerdere opdrachtgevers - Normaal : riolerings- en/of wegenprojecten zonder subsidie - Creatief : met nadruk op landschappelijke inrichting of optimaal economische oplossing De studie per project kan bestaan uit de opmaak van een haalbaarheidsstudie, de opmaak van een (voor)ontwerpstudie tot en met de opvolging van de aanbestedingsprocedure, de begeleiding van de uitvoering van de werken, de afkoppelingsstudie van de private percelen en de eventuele bijkomende studies gerelateerd aan de opdracht zoals uitvoerig beschreven in de technische voorschriften in dit bestek. De opdracht is opgedeeld in 3 delen die op hun beurt zijn opgedeeld in diverse vaste en voorwaardelijke deelopdrachten : Deel 1 : Infrastructuurstudie • Deelopdracht 1A - Vast gedeelte : Infrastructuurdossier • Deelopdracht 1B - Vast gedeelte : Veiligheidscoördinatie Deel 2 : Afkoppelingsstudie • Deelopdracht 2A - Voorwaardelijk gedeelte : Opmaak afkoppelingsstudie Deel 3 : Aanvullende studies gerelateerd aan het project • Deelopdracht 3A - Voorwaardelijk gedeelte : volgens regie-uren • Deelopdracht 3B - Voorwaardelijk gedeelte : door coördinatie prijsvraag aan derden De opdrachtnemer dient een offerte in voor de volledige omvang van de opdracht, inclusief de vaste en de voorwaardelijke gedeeltes. De gunning van de opdracht geeft de opdrachtnemer echter enkel recht op uitvoering van de vaste gedeeltes. De voorwaardelijke gedeeltes zullen worden uitgevoerd wanneer tijdens of na de uitvoering van het vast gedeelte blijkt dat er een bijkomende deelopdracht nodig is. De uitvoering van een voorwaardelijk gedeelte is afhankelijk van een afzonderlijke beslissing van de aanbesteder die aan de opdrachtnemer zal betekend worden. De niet-uitvoering van één of meer voorwaardelijke gedeeltes geeft de opdrachtnemer geen recht op enige schadevergoeding, van welke aard dan ook. De inschrijver houdt er in de prijszetting van zijn offerte rekening mee dat de algemene kosten en winst evenredig dienen te worden verdeeld over de verschillende deelopdrachten. De aanbesteder zal daar in haar prijsanalyse specifiek op toe zien.

Procedure identifier: f0c0fbd7-f659-4121-8126-525252bf60cb

Internal identifier: PPP00T-4036/6199/2026019

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Country: Belgium

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 250 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Aanstellen ontwerper infrastructuurwerken

Description: De studie-opdracht worden opgedeeld in 3 categorieën infrastructuurprojecten : - Multi : grote infraprojecten met subsidies en/of meerdere opdrachtgevers - Normaal : riolerings- en/of wegenisprojecten zonder subsidie - Creatief : met nadruk op landschappelijke inrichting of optimaal economische oplossing De studie per project kan bestaan uit de opmaak van een haalbaarheidsstudie, de opmaak van een (voor)ontwerpstudie tot en met de opvolging van de aanbestedingsprocedure, de begeleiding van de uitvoering van de werken, de afkoppelingsstudie van de private percelen en de eventuele bijkomende studies gerelateerd aan de opdracht zoals uitvoerig beschreven in de technische voorschriften in dit bestek. De opdracht is opgedeeld in 3 delen die op hun beurt zijn opgedeeld in diverse vaste en voorwaardelijke deelopdrachten : Deel 1 : Infrastructuurstudie • Deelopdracht 1A - Vast gedeelte : Infrastructuurdossier • Deelopdracht 1B - Vast gedeelte : Veiligheidscoördinatie Deel 2 : Afkoppelingsstudie • Deelopdracht 2A - Voorwaardelijk gedeelte : Opmaak afkoppelingsstudie Deel 3 : Aanvullende studies gerelateerd aan het project • Deelopdracht 3A - Voorwaardelijk gedeelte : volgens regie-uren • Deelopdracht 3B - Voorwaardelijk gedeelte : door coördinatie prijsvraag aan derden De opdrachtnemer dient een offerte in voor de volledige omvang van de opdracht, inclusief de vaste en de voorwaardelijke gedeeltes. De gunning van de opdracht geeft de opdrachtnemer echter enkel recht op uitvoering van de vaste gedeeltes. De voorwaardelijke gedeeltes zullen worden uitgevoerd wanneer tijdens of na de uitvoering van het vast gedeelte blijkt dat er een bijkomende deelopdracht nodig is. De uitvoering van een voorwaardelijk gedeelte is afhankelijk van een afzonderlijke beslissing van de aanbesteder die aan de opdrachtnemer zal betekend worden. De niet-uitvoering van één of meer voorwaardelijke gedeeltes geeft de opdrachtnemer geen recht op enige schadevergoeding, van welke aard dan ook. De inschrijver houdt er in de prijszetting van zijn

offerte rekening mee dat de algemene kosten en winst evenredig dienen te worden verdeeld over de verschillende deelopdrachten. De aanbesteder zal daar in haar prijsanalyse specifiek op toe zien.

Internal identifier: 2026019_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Town: Koksijde

Postcode: 8670

Country subdivision (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Country: Belgium

Additional information: Diverse locaties grondgebied Koksijde

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/05/2030

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Dit raamcontract is eindig in tijd (max. 48 kalendermaanden) en op basis van budget.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimumeisen: Recentste attest van de verzekeringsmaatschappij.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Betreffende de infrastructuurstudie - overzicht eigen personeel en middelen die kunnen ingezet worden voor het volbrengen van de opdracht. - een nota nopens de technische hulpmiddelen die kunnen worden ingezet, zoals totaalstation, tekenpakketten, software, enz. - portfolio's van minimum 3 gelijksoortige en representatieve (zowel in concept als in omvang) dienstenopdrachten die gedurende de afgelopen 10 jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag en de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. De diensten, die dienen geleverd te zijn tot en met de voorlopige oplevering, worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit afgeeft of medeondertekent of in het geval van diensten voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of, bij ontstentenis, eenvoudigweg door een verklaring van de opdrachtnemer. Minimumeisen: Idem aan beschrijving.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: In te vullen bijlage of recent attest van de bankinstelling.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Betreffende de taken veiligheidscoördinatie - bekwaamheids- en kwalificatieattesten van de natuurlijke perso(o)n(en) die zal/zullen optreden als aangestelde veiligheidscoördinator type B). - referenties gelijkaardige opdrachten tijdens de laatste 3 jaar
Minimumeisen: Idem aan omschrijving.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is (minimum 750.000 EUR) over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de kandidaat of de inschrijver met zijn activiteit is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. Minimumeisen: Overzicht omzetcijfers voorbije drie boekjaren.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Betreffende de taken voor de afkoppelingsstudie - bekwaamheids- en kwalificatieattesten van de aangestelde afkoppelingsdeskundige
Minimumeisen: Idem aan beschrijving.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Betreffende de taken voor het opmaken van de grondinname - bekwaamheids- en kwalificatieattesten van de aangestelde beëdigd landmeter
Minimumeisen: Idem aan beschrijving.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Deel 1A Infrastructuurdossier

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Cost

Description: Deel 1B: Veiligheidscoördinatie

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Cost

Description: Deel 2: Afkoppelingsstudie

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Cost

Description: Deel 3: Aanvullende studies via regie-uren

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: Visie op de opdracht

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4036/0T/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Deadline for receipt of tenders: 21/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 21/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Dienst Technisch Bureau Koksijde

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Dienst Technisch Bureau

Organisation providing more information on the review procedures: Raad van State

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Koksijde

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Koksijde

Registration number: 0207.494.480

Postal address: Zeelaan 303

Town: Koksijde

Postcode: 8670

Country subdivision (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Country: Belgium

Contact point: Wesley Dorné

Email: wesley.dorne@koksijde.be

Telephone: +32 58533062

Fax: +32 58533116

Internet address: <http://www.koksijde.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Dienst Technisch Bureau

Registration number: TB

Postal address: Zeelaan 303

Town: Koksijde

Postcode: 8670

Country subdivision (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Country: Belgium

Contact point: Maya Devriendt

Email: maya.devriendt@koksijde.be

Telephone: +32 58533435

Internet address: <http://www.koksijde.be/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State

Registration number: BE 0931.814.266

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@raadvanstate.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0005

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 98c942c8-0ced-43f4-afce-9580372c2bad - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 10/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 172860-2026

OJ S issue number: 50/2026

Publication date: 12/03/2026