

Germany-Cologne: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 73/2019 12/04/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, RBB

Postal address: Kennedy-Ufer 2

Town: Köln

NUTS code: DEA Nordrhein-Westfalen

Postal code: 50679

Country: Germany

Contact person: Herr Becker / Herr Driese

E-mail: ZV.Z24.Vergabestelle@lvr.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.lvr.de>

Address of the buyer profile: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-16970cfa94b-5b13ddca9e8e8a16

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

464 LVR-Gronewaldschule Köln - Objektplanung Gebäude

Reference number: Z2420-2019-0049

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung Gebäude und Innenräume der Neubauten Turnhalle und Schulgebäude für die LVR-Gronewaldschule Köln

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2 Köln

Main site or place of performance: Landschaftsverband Rheinland, LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, RBB, Kennedy-Ufer 2, 50679 Köln

II.2.4. Description of the procurement

Der LVR beabsichtigt, die bestehende LVR-Schule (Sek. 1) mit dem Förderschwerpunkt "Hören + Kommunikation" mit derzeit rd. 120 Schülern nach Abriss verschiedener Gebäude /-teile um einen OGS-Riegel zu erweitern. Zusätzlich soll eine zum Teil eingegrabene Einfeld-Turnhalle im Bereich des Schulhofs neu gebaut werden. Das Dach der Turnhalle ist als begehbarer Schulhoffläche geplant.

Die bestehende Turnhalle soll in eine Mensa einschließlich Aufwärmküche und Nebenräume sowie das stillgelegte Lehrschwimmbad in zwei Werkräume umgebaut werden. Die bestehende Aula erhält im Zuge der Baumaßnahme eine neue Lüftungsanlage und soll raumakustisch ertüchtigt werden.

Die Maßnahmen sollen im laufenden Schulbetrieb erfolgen.

Einstieg in die Planung August 2019, Baubeginn Frühjahr 2021. Die Bauzeit beträgt 16 Monate bis zur Fertigstellung im Sommer 2022.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/08/2019 End: 31/08/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zugelassen werden gemäß §75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber/Innen, die nach dem geltenden Landesrecht (§28 Baukammergesetz NRW) berechtigt sind, die Berufsbezeichnung "Architekt" zu tragen.

Juristische Personen sind zugelassen, sofern sie die gleichen Anforderungen wie an eine natürliche Person erfüllen.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

§75 Abs. 1 und 2 VgV in Verbindung mit §28 Baukammergesetz NRW

III.2.2. Contract performance conditions

Eigenerklärung des Bewerbers/der Bewerberin, dass im Auftragsfall zur Sicherung etwaiger Ersatzansprüche aus dem abzuschließenden Vertrag einegültige und marktübliche Berufshaftpflichtversicherung mit demnach genannten Mindestdeckungssummen besteht und während des gesamten Auftrags beibehalten wird:

- 3 000 000 EUR für Personenschäden,
- 2 000 000 EUR für sonstige Schäden.

Die Maximierung der Ersatzleistung muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen.

Ein entsprechender Nachweis ist auf Verlangen des Auftraggebers vorzulegen.

Auf gesonderte Aufforderung durch den AG ist durch den Bestbieter vor Zuschlagserteilung eine "Erklärung/Vereinbarung zu Tariftreue/Mindestlohn" vorzulegen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/05/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 16/08/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach § 160 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Landschaftsverband Rheinland, LVR-Dezernat 3, LVR-Fachbereich 32, Zentrale Submissions- und Vergabestelle (ZSVS)

Postal address: Kennedy-Ufer 2

Town: Köln
Postal code: 50679
Country: Germany
E-mail: zv.z24.vergabestelle@lvr.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/04/2019