

**Italy-Caprinò Veronese: Cleaning services**  
**OJ S 73/2019 12/04/2019**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Istituto assistenza anziani Villa Spada

Postal address: Via Aldo Moro 125

Town: Caprinò Veronese

NUTS code: ITH31 Verona

Postal code: 37013

Country: Italy

Contact person: Rag. Mario Finetto

E-mail: [villaspada@pec.it](mailto:villaspada@pec.it)

Telephone: +39 0456230288

Fax: +39 0457241191

**Internet address(es):**

Main address: [www.villaspada.vr.it](http://www.villaspada.vr.it)

Address of the buyer profile: [www.villaspada.vr.it](http://www.villaspada.vr.it)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: I.P.A.B.

**I.5. Main activity**

Other activity: Servizi di assistenza anziani non autosufficienti

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale, lavaggio stoviglie e lavaggio indumenti presso la sede dell'istituto assistenza anziani Villa Spada di Caprinò Veronese.

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale, lavaggio stoviglie e lavaggio indumenti presso la sede dell'istituto assistenza anziani Villa Spada di Caprinò Veronese decorrenza 1.5.2019 e fino al 30.4.2022.

**II.1.6.**

## **Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 691 381,66 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITH31 Verona

Main site or place of performance: Caprino Veronese.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale, lavaggio stoviglie e lavaggio indumenti presso la sede dell'istituto assistenza anziani Villa Spada di Caprino Veronese.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Organizzazione del servizio / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Personale, formazione e gestione emergenze / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Sistemi di lavoro impiegati / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Sistemi di controllo del servizio / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Migliorie / Weighting: 7

Cost criterion - Name: Ribasso sul prezzo / Weighting: 30

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

L'ente potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a mesi 24 (ventiquattro).

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

CIG: 7651649481.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 200-454502](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Title:**

Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale, lavaggio stoviglie e lavaggio indumenti presso la sede dell'istituto assistenza anziani Villa Spada di Caprino Veronese.

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/03/2019

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Impresa di pulizie e sanificazione Salus S.r.l.

Postal address: Via Camozzini

Town: Verona

NUTS code: ITH31 Verona

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 691 381,66 EUR

Total value of the contract/lot: 946 016,82 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Veneto — sede di Venezia

Postal address: Palazzo Gussoni — Cannaregio 2277-2278

Town: Venezia

Postal code: 30121

Country: Italy

E-mail: [urp.ve@giustizia-amministrativa.it](mailto:urp.ve@giustizia-amministrativa.it)

Telephone: +39 412403911

Fax: +39 0412403940

Internet address: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/04/2019

