

Spain-Madrid: Janitorial services
OJ S 60/2023 24/03/2023
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito Centro

National registration number: P2807900B

Postal address: Mayor, 72

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28013

Country: Spain

Contact person: Distrito Centro

E-mail: ncontracentro@madrid.es

Telephone: +34 915882844

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O9WkBpIXf78QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y4JQrBCxbBouf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

[detalle_licitacion&idEvl=y4JQrBCxbBouf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y4JQrBCxbBouf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally

available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O9WkBpIXf78QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

[perfilContratante&idBp=O9WkBpIXf78QK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O9WkBpIXf78QK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Auxiliares de información, atención a la ciudadanía y control de entradas en Centros Culturales adscritos al Distrito Centro de Madrid.

Reference number: 300/2022/00894

II.1.2. Main CPV code

98341130 Janitorial services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Auxiliares de información, atención a la ciudadanía y control de entradas en Centros Culturales adscritos al Distrito Centro de Madrid.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 287 955,86 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Centros Culturales adscritos al distrito Centro que figuran en el Anexo I del Pliego de Condiciones Técnicas correspondientes al presente contrato.. .

II.2.4. Description of the procurement

Auxiliares de información, atención a la ciudadanía y control de entradas en Centros Culturales adscritos al Distrito Centro de Madrid.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Calidad y adecuación proyecto. Concreción y adecuación Plan Operativo. Plan de formación. / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Calidad y adecuación proyecto. Concreción y adecuación Plan Operativo. Planificación de los servicios. / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Calidad y adecuación proyecto. Eficacia Plan Control y Mejora de la Calidad. Concreción, adecuación e idoneidad metodología y objetivos del Plan. / Weighting: 7.5

Quality criterion - Name: Calidad y adecuación proyecto. Eficacia Plan Control y Mejora de la Calidad. Concreción, adecuación e idoneidad medios destinados al Plan. / Weighting: 7.5

Cost criterion - Name: Estabilidad en el Empleo y Mantenimiento de las Condiciones Laborales. / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Mejora en la formación obligatoria del personal adscrito a la ejecución del contrato. / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Proyecto de inserción sociolaboral. Personal técnico especializado en el acompañamiento hacia la inserción. / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Proyecto de inserción sociolaboral. Personas en situación o riesgo de exclusión social. / Weighting: 8

Cost criterion - Name: Precio / Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 287 955,86 EUR

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De conformidad con lo establecido en el artículo 29.2 LCSP, el plazo de vigencia del contrato podrá ser prorrogado por un plazo máximo de 12 meses. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario siempre que su preaviso se produzca, al menos, con 2 meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Titulos habilitantes: Inscripción en el correspondiente Registro de Empresas de Inserción.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- L6-3

Cifra anual de negocio

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 174213.29. Expresión: Volumen anual de negocios en el periodo 2020-2022

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- L6-3

- Trabajos realizados

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 104527.97. Expresión: Trabajos realizados de igual o similar naturaleza durante el periodo 2020-2022

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Consideraciones de tipo social. Descripción: Las establecidas en el apartado 24 del Anexo I del PCAP: en nuevas contrataciones, bajas y sustituciones al menos un 5% de personas desempleadas, Plan de formación específico adicional y elaboración de un informe de impacto de género en relación con la ejecución del contrato

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/04/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/05/2023 Local time: 10:00

Place:

Mesa telemática (TEAMS)

Datos de Dirección:

Calle:

CP:

Población:

País:

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Postal address: Plaza de Chamberí nº 8 5ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/03/2023