

174646-2026 - Result

Czechia – Cleaning services – Úklid Městského úřadu, parkovacího domu a autobusového terminálu v Kralupech nad Vltavou

OJ S 51/2026 13/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Kralupy nad Vltavou

Email: nikola.kanyiturova@mestokralupy.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Úklid Městského úřadu, parkovacího domu a autobusového terminálu v Kralupech nad Vltavou

Description: Předmětem smlouvy je poskytování úklidových služeb v objektech ve vlastnictví objednatele, a to v objektu Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, v objektu parkovacího domu a autobusového terminálu dle podmínek uvedených v této smlouvě a jejích přílohách.

Procedure identifier: dd401052-43d3-4516-961b-486fd7b3946e

Internal identifier: MUKV-S 12279/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Palackého náměstí 1, Kralupy nad Vltavou (vč. přilehlé terasy kolem objektu MěÚ) Parkovací dům na pozemku stav. par. č. 72/3 v k.ú. Kralupy nad Vltavou Autobusový terminál na pozemku stav. par. č. 374/3 a 1775/1 v k.ú. Kralupy nad Vltavou

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 600 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Úklid Městského úřadu, parkovacího domu a autobusového terminálu v Kralupech nad Vltavou

Description: Předmětem smlouvy je poskytování úklidových služeb v objektech ve vlastnictví objednatele, a to v objektu Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, v objektu parkovacího domu a autobusového terminálu dle podmínek uvedených v této smlouvě a jejích přílohách.

Internal identifier: MUKV-S 12279/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Palackého náměstí 1, Kralupy nad Vltavou (vč. přilehlé terasy kolem objektu MěÚ) Parkovací dům na pozemku stav. par. č. 72/3 v k.ú. Kralupy nad Vltavou Autobusový terminál na pozemku stav. par. č. 374/3 a 1775/1 v k.ú. Kralupy nad Vltavou

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Other duration: Unlimited

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 600 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Povinnost po celou dobu plnění veřejné zakázky usilovat o zajištění minimálního negativního dopadu realizace veřejné zakázky na životní prostředí, především dbát na snižování množství odpadu a způsobů jeho recyklace, usilování o minimalizaci znečištění životního prostředí a šetření energiemi, a odstranění a uložení odpadů, včetně nebezpečných bude provádět v souladu s platnými předpisy České republiky, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Povinnost zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů. Povinnost dodavatele vůči svým poddodavatelům zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH za 48 měsíců

Description: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH za 48 měsíců

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Město Kralupy nad Vltavou

Organisation providing offline access to the procurement documents: Město Kralupy nad Vltavou

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Only one admissible tender, request to participate or project was received

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Město Kralupy nad Vltavou

Registration number: 00236977

Postal address: Palackého nám. 1

Town: Kralupy nad Vltavou

Postcode: 27801

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Email: nikola.kanyiturova@mestokralupy.cz

Telephone: +420 315739835

Internet address: <https://www.mestokralupy.cz/>

Buyer profile: <https://www.tenderarena.cz/profil/MestoKralupy>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: ACCON T&T services, s.r.o.

Registration number: 27206319

Postal address: Šmeralova 170

Town: Praha

Postcode: 17000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: lenka.zimova@accon.cz

Telephone: +420 604964447

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Notice information

Notice identifier/version: 701aff7a-a7ed-4a64-b872-d7019e22e56b - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 12/03/2026 08:29:06 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 174646-2026

OJ S issue number: 51/2026

Publication date: 13/03/2026