

174650-2026 - Competition

Belgium – Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork – Raamcontract onderhoud verhardingen op Brussels Airport

OJ S 51/2026 13/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Brussels Airport Company nv

Email: procurement@brusselsairport.be

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamcontract onderhoud verhardingen op Brussels Airport

Description: De raamovereenkomst bestaat uit 2 delen: - Deel 1: Onderhouds- en herstelwerkzaamheden, met inbegrip van: o Regelmatig en dringend onderhoud of herstel van betonnen verhardingen (taxibanen, aprons) o Regelmatig en dringend onderhoud of herstel van asfaltverhardingen (taxibanen, start- en landingsbanen, wegenis en parkeerplaatsen) o Herstellen van voegen tussen betonplaten o Herstellen van trottoirs in bestratingsstenen o Herstellen en aanleg van riolering o Herstellen van afvoeren o Kleinere investeringswerken: kleinere verhardingswerken, het graven van sleuven, etc. - Deel 2: Werken voor sneeuwverwijdering: o Het voorzien in specifieke machines, uitrusting en personeel voor het verwijderen van sneeuw: Ondersteuning tijdens sneeuwruimingsoperaties om sneeuw naar een opslagplaats te vervoeren. Operaties die nodig zijn wanneer grote hoeveelheden sneeuw moeten worden verwijderd. Versterking in termen van apparatuur om stilstaand water op bepaalde plaatsen op te zuigen De twee delen moeten niet worden beschouwd als 'percelen' in de strikte zin van wetgeving overheidsopdrachten. Aangezien beide delen gebruikmaken van hetzelfde type machines, moet de uitvoering verplicht door dezelfde aannemer worden uitgevoerd.

Procedure identifier: 1e258fd7-1272-459d-9930-d1ea769f45fa

Internal identifier: BAC/2026/002

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork

Additional classification (cpv): 45235300 Construction work for aircraft-manoevring surfaces, 45235310 Taxiway construction work, 45235320 Construction work for aircraft aprons,

45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45235000 Construction work for airfields, runways and manoeuvring surfaces, 45235111 Airfield pavement construction work, 45235200 Runway construction works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BAC/2026/002 - 1

Description: De raamovereenkomst bestaat uit 2 delen: - Deel 1: Onderhouds- en herstelwerkzaamheden, met inbegrip van: o Regelmatig en dringend onderhoud of herstel van betonnen verhardingen (taxibanen, aprons) o Regelmatig en dringend onderhoud of herstel van asfaltverhardingen (taxibanen, start- en landingsbanen, wegenis en parkeerplaatsen) o Herstellen van voegen tussen betonplaten o Herstellen van trottoirs in bestratingsstenen o Herstellen en aanleg van riolering o Herstellen van afvoeren o Kleinere investeringswerken: kleinere verhardingswerken, het graven van sleuven, etc. - Deel 2: Werken voor sneeuwverwijdering: o Het voorzien in specifieke machines, uitrusting en personeel voor het verwijderen van sneeuw: Ondersteuning tijdens sneeuwruimingsoperaties om sneeuw naar een opslagplaats te vervoeren. Operaties die nodig zijn wanneer grote hoeveelheden sneeuw moeten worden verwijderd. Versterking in termen van apparatuur om stilstaand water op bepaalde plaatsen op te zuigen De twee delen moeten niet worden beschouwd als 'percelen' in de strikte zin van wetgeving overheidsopdrachten. Aangezien beide delen gebruikmaken van hetzelfde type machines, moet de uitvoering verplicht door dezelfde aannemer worden uitgevoerd.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork

Additional classification (cpv): 45235300 Construction work for aircraft-manoevring surfaces, 45235310 Taxiway construction work, 45235320 Construction work for aircraft aprons, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45235000 Construction work for airfields, runways and manoeuvring surfaces, 45235111 Airfield pavement construction work, 45235200 Runway construction works

Options:

Description of the options: Opties zijn niet toegestaan.

5.1.2. Place of performance

Town: Zaventem

Postcode: 1930

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

Additional information: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Twee keer, twee jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ac68f08c-5ccd-4e5e-967b-7dd5b52ab6e4/documents>

Ad hoc communication channel:

Name: verhardingen@brusselsairport.be

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ac68f08c-5ccd-4e5e-967b-7dd5b52ab6e4/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch, English, French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Deadline for receipt of requests to participate: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Financial arrangement: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Review organisation: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Information about review deadlines: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Brussels Airport Company nv

Organisation providing offline access to the procurement documents: Brussels Airport Company nv

Organisation receiving requests to participate: Brussels Airport Company nv

Organisation processing tenders: Brussels Airport Company nv

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Brussels Airport Company nv

Registration number: 0890082292_1486

Postal address: Luchthaven Brussel-Nationaal, Gebouw 1M (Compass)

Town: Zaventem

Postcode: 1930

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

Email: procurement@brusselsairport.be

Telephone: +32 27534500

Internet address: <http://www.brusselsairport.be>

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1486&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001
Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: revise@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Internet address: <https://bosa.belgium.be>
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure);
Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)
Registration number: 0248012469
Postal address: Waterloolaan 70
Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: info@just.fgov.be
Telephone: 025577635
Roles of this organisation:
Review organisation
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: ae2c9a97-050d-46f0-a7bf-a88cf216644a - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 12/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 12/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 174650-2026
OJ S issue number: 51/2026
Publication date: 13/03/2026