

174662-2026 - Result

Germany – Modular and portable buildings – Grützmühlenweg 38 - Container

OJ S 51/2026 13/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SBH | Schulbau Hamburg

Email: vergabestellesbh@sbh.hamburg.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Grützmühlenweg 38 - Container

Description: SBH | Schulbau Hamburg hat als Landesbetrieb der Freien und Hansestadt Hamburg (nachstehend SBH genannt) die Aufgabe, die Schulimmobilien unter Berücksichtigung der schulischen Belange nach wirtschaftlichen Grundsätzen zu planen, zu bauen, zu unterhalten und zu bewirtschaften und die mehr als 400 Schulen an die Behörde für Schule und Berufsbildung (BSB) zu vermieten. ----- Am Doppelschulstandort Schule Grützmühlenweg / Gymnasium Hummelsbüttel stehen im Zuge einer vollständigen Neustrukturierung die Errichtung von Zu- und Ersatzbauten beider Schulen, sowie nachgelagert Abbrüche mit Schadstoffsanierung und Sanierung der Außenanlagen an. Baufelder übergreifende Stellung von Containern für Bauleitung und Besprechung, sowie Lagerung der Baugewerke und Pausenaufenthalt der Handwerker und Sanitärcontainer. Aufstellung der Container teilweise in baumgutachterlicher Baubegleitung. Die Arbeiten erfolgen im laufenden Schulbetrieb. Ein entsprechendes Konzept für Baulogistik wurde erarbeitet, die Verkehrsführung und -sicherung ist über eine vorliegende straßenverkehrsbehördliche Anordnung gesichert. Die Gehwegüberfahrten wurden ertüchtigt und gemäß Abstimmung mit der Wegeaufsicht mit AC22 ausgebaut. ----- Hier: Container ----- Sanitärcontainer jeweils innerhalb der drei Baufelder. Eine zentralisierte Containeranlage für Bauleitung und Besprechung auf der Schulbelegenheit. Eine zentralisierte Containeranlage als Büro- und Mannschaftscontainer für die Baugewerke. Alle Containeranlagen einschließlich der Leistungen für Medienanschlüsse.

Procedure identifier: 6f857f90-5a28-47cc-92c6-142b5434352f

Internal identifier: SBH VgV OV 056-25 UR

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: voraussichtlicher Ausführungszeitraum: Beginn schnellstmöglich nach Beauftragung; Fertigstellung ca. Juni 2028

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44211100 Modular and portable buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Grützmühlenweg 38
Town: Hamburg
Postcode: 22339
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 47 620 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands gegen die Ukraine wurde am 8. April 2022 durch das 5. EU-Sanktionspaket mit Art. 5k in die Russland-Sanktionsverordnung 2014/833 ein unmittelbar und seit dem 9. April 2022 geltendes Zuschlags- und Erfüllungsverbot für öffentliche Aufträge und Konzessionen oberhalb der EU-Schwellenwerte mit russischen Staatsangehörigen und Unternehmen eingeführt. Danach ist es verboten öffentliche Aufträge oder Konzessionen, die in den Anwendungsbereich der Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe sowie unter Artikel 10 Absatz 1, Absatz 3, Absatz 6 Buchstaben a bis e, Absatz 8, Absatz 9 und Absatz 10 und die Artikel 11, 12, 13 und 14 der Richtlinie 2014/23/EU, unter die Artikel 7 und 8, Artikel 10 Buchstaben b bis f und h bis j der Richtlinie 2014/24/EU, unter Artikel 18, Artikel 21 Buchstaben b bis e und g bis i, Artikel 29 und Artikel 30 der Richtlinie 2014/25/EU und unter Artikel 13 Buchstaben a bis d, f bis h und j der Richtlinie 2009/81/EG fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben bzw. Verträge mit solchen Personen, Organisationen oder Einrichtungen weiterhin zu erfüllen: - russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, - juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder - natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe). - Das Nichtvorliegen dieser Ausschlussstatbestände ist durch den Bieter mit Angebotsabgabe in Form einer Eigenerklärung zu erklären.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv - Offenes Verfahren gem. §15 VgV

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Grützmühlenweg 38 - Container

Description: SBH | Schulbau Hamburg hat als Landesbetrieb der Freien und Hansestadt Hamburg (nachstehend SBH genannt) die Aufgabe, die Schulimmobilien unter Berücksichtigung der schulischen Belange nach wirtschaftlichen Grundsätzen zu planen, zu bauen, zu unterhalten und zu bewirtschaften und die mehr als 400 Schulen an die Behörde für Schule und Berufsbildung (BSB) zu vermieten. ----- Am Doppelschulstandort Schule Grützmühlenweg / Gymnasium Hummelsbüttel stehen im Zuge einer vollständigen Neustrukturierung die Errichtung von Zu- und Ersatzbauten beider Schulen, sowie nachgelagert Abbrüche mit Schadstoffsanierung und Sanierung der Außenanlagen an.

Baufelder übergreifende Stellung von Containern für Bauleitung und Besprechung, sowie Lagerung der Baugewerke und Pausenaufenthalt der Handwerker und Sanitärcontainer. Aufstellung der Container teilweise in baumgutachterlicher Baubegleitung. Die Arbeiten erfolgen im laufenden Schulbetrieb. Ein entsprechendes Konzept für Baulogistik wurde erarbeitet, die Verkehrsführung und -sicherung ist über eine vorliegende straßenverkehrsbehördliche Anordnung gesichert. Die Gehwegüberfahrten wurden ertüchtigt und gemäß Abstimmung mit der Wegeaufsicht mit AC22 ausgebaut. ----- Hier: Container ----- Sanitärcontainer jeweils innerhalb der drei Baufelder. Eine zentralisierte Containeranlage für Bauleitung und Besprechung auf der Schulbelegenheit. Eine zentralisierte Containeranlage als Büro- und Mannschaftscontainer für die Baugewerke. Alle Containeranlagen einschließlich der Leistungen für Medienanschlüsse.
Internal identifier: 47811779-2b5a-44d3-947f-7bc2825b3415

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44211100 Modular and portable buildings

5.1.2. Place of performance

Town: Hamburg

Postcode: 22339

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 790 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Die Bekanntmachung sowie die Vergabeunterlagen und die Fragen und Antworten finden Sie auf der Zentralen Veröffentlichungsplattform unter: <https://www.hamburg.de/politik-und-verwaltung/ausschreibungen> Hinter dem Wort „Bieterportal“ sind die Vergabeunterlagen für die hier ausgeschriebene Leistung zum Download kostenfrei hinterlegt. Dort gelangen Sie auch in die elektronische Vergabe. Nach Anmeldung im Bieterportal können Sie Ihr Angebot rein elektronisch abgeben. Die Abgabe von Angeboten ist ausschließlich in elektronischer Form in Textform gem. 126b BGB über den Bieterassistenten zugelassen. Der mit dieser Bekanntmachung in Ziffer 5.1.11 publizierte, direkte Link zu den Vergabeunterlagen ist zum Zeitpunkt der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung korrekt. Sofern sich Änderungen ergeben, wird er hingegen nicht aktualisiert. Die dann aktuellen Vergabeunterlagen sind somit im Änderungsfall NICHT mehr über den Link aus dieser Ziffer 5.1.11 erreichbar. Es erfolgt kein Versand der Vergabeunterlagen per Post oder E-Mail. Die Bekanntmachung sowie die „Fragen & Antworten“ während des Verfahrens finden Sie zudem auf der Homepage des Landesbetriebes SBH | Schulbau Hamburg unter: <https://schulbau.hamburg.de/ausschreibungen/> Sofern Sie sich nicht im Bieterportal anmelden, erhalten Sie die „Fragen & Antworten“ im laufenden Verfahren nicht direkt per E-Mail und können Ihr Angebot nicht unterstützt durch den Bieterassistenten elektronisch einreichen. Ein Versand der „Fragen & Antworten“ per E-Mail erfolgt nur dann automatisch aus der elektronischen Vergabe, sofern Sie als Bieter im Bieterportal registriert sind und als solcher angemeldet auf die Ausschreibung zugegriffen haben. Bietergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der

Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet und dem Auftraggeber ein Ansprechpartner benannt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird. Der zu schließende Vertrag unterliegt dem Hamburgischen Transparenzgesetz (HmbTG). Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen wird er nach Maßgabe der Vorschriften des HmbTG im Informationsregister veröffentlicht. Unabhängig von einer möglichen Veröffentlichung kann der Vertrag Gegenstand von Auskunftsanträgen nach dem HmbTG sein. Sofern für die Preiskalkulation eine GAEB bereitgestellt wurde, wird auf folgendes hingewiesen: Für Bieter, die aufgrund technischer Schwierigkeiten im Bearbeitungspunkt „Produkte/Leistungen“ des Bieterassistenten der eVergabe keine GAEB 84-Datei hochladen können, besteht die Möglichkeit, im Rahmen der Angebotsabgabe ein bepreistes LV als Anlage in der eVergabe abzugeben. Es gilt das Angebot damit als form- und fristgerecht eingereicht. Um die Vergleichbarkeit der Angebote zu gewährleisten, erfolgt die rechnerische Prüfung der Angebote unter Berücksichtigung des zum Zeitpunkt der Angebotsöffnung gültigen Umsatzsteuersatzes. In diesem Zuge werden auch die ggf. unterschiedlichen Steuersätze, die den Angeboten zugrunde liegen, bereinigt. Das „Merkblatt Umsatzsteuer vom 11.04.2024“, welches als Anlage in der eVergabe zur Verfügung steht, wird ergänzender Vertragsbestandteil. Bei der Rechnungsstellung ist zu beachten, dass der Umsatzsteuersatz im Zeitpunkt der Ausführung des Umsatzes maßgebend ist. Steuerrechtlich ausgeführt wird der Umsatz mit der Vollendung des Werkes bzw. der Verschaffung der Verfügungsmacht, d.h. regelmäßig mit der Abnahme.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei der Behörde für Finanzen und Bezirke

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SBH | Schulbau Hamburg

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer bei der Behörde für Finanzen und Bezirke

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 357 333,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Boels Rental Germany GmbH

Tender:

Tender identifier: 2025168381

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 357 333,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001 - Boels Rental Germany GmbH

Date on which the winner was chosen: 20/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 10/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 357 333,65 EUR

Value of the highest admissible tender: 1 065 030,48 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SBH | Schulbau Hamburg

Registration number: 62f0f0af-9431-411a-8f96-be7b21daafb8

Department: Einkauf/Vergabe

Postal address: An der Stadthausbrücke 1

Town: Hamburg

Postcode: 20355

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Contact point: Einkauf/Vergabe

Email: vergabestellesbh@sbh.hamburg.de

Telephone: +49 40428236201

Fax: +49 40427310143

Internet address: <https://schulbau.hamburg>

Buyer profile: <https://schulbau.hamburg>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer bei der Behörde für Finanzen und Bezirke

Registration number: fc2a82a7-8962-48a4-bf78-45738e80fa10

Department: Rechts- und Abgabenabteilung

Postal address: Postfach 30 17 41

Town: Hamburg

Postcode: 20306

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany
Contact point: Rechts- und Abgabenabteilung
Email: vergabekammer@fb.hamburg.de
Telephone: +49 40428231690
Fax: +49 40427923080
Internet address: <https://www.hamburg.de/behoerdenfinder/info/11725152/>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: SBH | Schulbau Hamburg
Registration number: 85b322a2-fc67-45d7-b38d-202dd3dddec4
Postal address: An der Stadthausbrücke 1
Town: Hamburg
Postcode: 20355
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany
Email: VergabestelleSBH@sbh.hamburg.de
Telephone: +49 40428236201
Fax: +49 40427310143
Internet address: <https://schulbau.hamburg>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Boels Rental Germany GmbH
Size of the economic operator: Large
Registration number: dcd66e99-3085-4828-949c-288635a04a66
Department: Ausschreibung und Vergabe
Postal address: Robert-Koch-Straße 30
Town: Mainz
Postcode: 55129
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Country: Germany
Email: ausschreibung@boels.de
Telephone: +49 6131553000
Fax: +49 61315530020

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 18170d36-db81-4ff0-b9f7-2a1592cc135a - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 12/03/2026 07:52:15 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 174662-2026
OJ S issue number: 51/2026
Publication date: 13/03/2026