

174943-2026 - Competition

**Germany – Clinic construction work – Christliches Krankenhaus Quakenbrück 1. BA
Neustrukturierung und Erweiterung des Pflegebereiches: Landschaftsbauarbeiten**

OJ S 51/2026 13/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Christliches Krankenhaus Quakenbrück gemeinnützige GmbH

Email: info@ckq-gmbh.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Christliches Krankenhaus Quakenbrück 1. BA Neustrukturierung und Erweiterung des Pflegebereiches: Landschaftsbauarbeiten

Description: Christliches Krankenhaus Quakenbrück 1. BA Neustrukturierung und Erweiterung des Pflegebereiches: Landschaftsbauarbeiten

Procedure identifier: 019cdd21-60db-4cf9-8a3e-88ea7e000a05

Internal identifier: VE-502

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215130 Clinic construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Danziger Straße 2

Town: Quakenbrück

Postcode: 49610

Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Das Christliche Krankenhaus Quakenbrück (CKQ) ist ein Haus der Grund und Regelversorgung und in Teilen Schwerpunktversorger für Menschen der Region. Neben dem 310 somatischen Planbetten ist ein erheblicher Schwerpunkt bei der Versorgung Psychosomatischer oder Psychiatrischen PatientInnen zu sehen. Hierfür stehen 110 vollstationäre und 24 tagesklinische Plätze zur Verfügung. Ziel der Baumaßnahme ist die Neustrukturierung und Erweiterung des Pflegebereiches, um den Anforderungen entsprechen zu können. Der Neubau des Bettenhauses 3 wird durch die Errichtung einer Magistrale mit dem bestehenden Gebäude verbunden. Der Haupteingang wird in eine zentrale Achse gerückt, sodass eine neue Eingangshalle mit Servicefunktionen entstehen kann.

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Assets being administered by liquidator: 1. Erklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1 und Abs. 4 GWB, § 124 Abs. 1 GWB. 2. Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch die Eintragung in die das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Bieters, § 6 a EU Nr. 1 VOB / A.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Landschaftsbauarbeiten

Description: Landschaftsbauarbeiten DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art DIN 18318 Verkehrswegebauarbeiten – Pflasterdecken und Plattenbeläge in ungebundener Ausführung, Einfassungen DIN 18320 Landschaftsbauarbeiten Landschaftsbauarbeiten mit Pflaster, Asphalt, Vergetation, Ausstattung 2000 m³ Erdarbeiten, 400m³ Leitungsgräben, 475 m Kanalleitung bis DN 200, 200m² Dachbegrünung, 3000 m² Pflaster, 500 m² Asphalt diverse Ausstattungsgegenstände und 3200 m² Vegetationsflächen 2 Lichthöfe je 40 m²
Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112700 Landscaping work

Additional classification (cpv): 45232451 Drainage and surface works, 45112000 Excavating and earthmoving work, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Options:

Description of the options: Beginn: innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B) die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich in der 29. KW 2026 zugehen, voraussichtliches Ende: in der 22.KW 2027

5.1.2. Place of performance

Postal address: Danziger Straße 2

Town: Quakenbrück

Postcode: 49610

Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 44 Weeks

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: 1. Angabe über die Ausführung von Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, § 6 a EU Nr. 3 lit. a) VOB / A.; Von den 3 wichtigsten Bauleistungen sind Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung beizufügen. Bitte verwenden Sie hierfür das beigefügte Formular „Referenzliste“. 2. Angabe der technischen Fachkräfte oder technischen Stellen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind und über die der Bieter für die Ausführung der Leistungen verfügt, § 6 a EU Nr. 3 lit. b) VOB / A.3. Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal, § 6 a EU Nr. 3 lit. g) VOB / A.4. Erklärung über die Ausstattung, die Geräte und die technische Ausrüstung des Bieters für die Erfüllung des Auftrags, § 6 a EU Nr. 3 lit. h) VOB / A.5. Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Bitte verwenden Sie hierfür das beigefügte Formular Nr. 235 + 236.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Gesundheitsversorgung

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 1. Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung über jeweils mindestens 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und 1,5 Mio. EUR für Sachschäden.

Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der oben genannten Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit dem Angebot nachzuweisen, § 6 a EU Nr. 2 lit. a) VOB / A.2.

Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Bauleistungen und Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmer ausgeführten Aufträgen, § 6 a EU Nr. 2 lit; c) VOB / A. Bitte verwenden Sie hierfür das beigefügte Formular 124.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: gem. Vergabeunterlagen

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019cdd21-60db-4cf9-8a3e-88ea7e000a05/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019cdd21-60db-4cf9-8a3e-88ea7e000a05/zustellweg-auswaehlen>

Description: Nur über Vergabeplattform als PDF und als GAEB Datei sofern diese mit übersendet wurde.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: erfolgt im Rahmen der Angebotsprüfung

Information about public opening:

Opening date: 14/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Die Öffnung erfolgt elektronisch unter Ausschluss der Bieter oder deren Vertreter.

Additional information: Vergabekoordinator, Bauherrschaft sowie dessen Vertreter.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen

Information about review deadlines: Gemäß § 160 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Tagen bei der Vergabestelle gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Rügen sind in elektronischer Form über die E-Vergabe einzureichen. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer unter der o. g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 GWB vorliegen. Ferner wird auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hingewiesen. Organisation providing additional information about the procurement procedure: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs
Organisation providing offline access to the procurement documents: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Christliches Krankenhaus Quakenbrück gemeinnützige GmbH

Registration number: 1

Postal address: Danziger Straße 2

Town: Quakenbrück

Postcode: 49610

Country subdivision (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Country: Germany

Email: info@ckq-gmbh.de

Telephone: +49 5431150

Internet address: <https://www.ckq-gmbh.de/>

Buyer profile: <https://vergabeberatung.de/quakenbrueck/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen

Registration number: 2

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 4131-15-3306

Fax: +49 413115-2943

Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

Registration number: 3

Postal address: Ulmenweg 3

Town: Fuldabrück

Postcode: 34277

Country subdivision (NUTS): Kassel, Landkreis (DE734)

Country: Germany

Email: info@vergabekoordinator.de

Telephone: +49 56150342605

Fax: +49 56150342893

Internet address: <https://vergabeberatung.de/quakenbrueck/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 019cdd26-d4cd-4907-935d-ea1b0deac465 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 12/03/2026 14:02:36 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 174943-2026
OJ S issue number: 51/2026
Publication date: 13/03/2026