

175172-2026 - Competition

Germany – Construction work – messe- kongress- kulturforum saarbrücken - baulegistik

OJ S 51/2026 13/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Congress-Centrum Saar GmbH

Email: info@gavoa.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: messe- kongress- kulturforum saarbrücken - baulegistik

Description: Die bestehende und denkmalgeschützte Congresshalle in der Landeshauptstadt Saarbrücken soll um ein modernes und multifunktionales Gebäude (Projektabkürzung MKK) für Kongresse, Messen, Ausstellungen und weitere Veranstaltungsformate (MICE - Meetings Incentives Conventions Exhibitions) erweitert werden. Neben dem primären Ziel der Ergänzung des kulturellen Angebots der Landeshauptstadt Saarbrücken sowie der wirtschaftlichen Belebung der Innenstadt, soll auch das Stadtbild entlang der Saar im direkten Umfeld des Bürgerparks und der Saarpromenade aufgewertet werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Leistungen der Baulegistik. Die Leistung umfasst die Baustelleneinrichtung und -logistik, sowie Bauwasser und -strom zur Nutzung durch alle auf der Baustelle Neubau Messe-, Kongress- und Kulturforum Saarbrücken tätigen Unternehmen. Hierzu gehören insbesondere - Baustelleneinrichtungsplanung einschl. behödr. Anträge - Baustellenverkehrsflächen, Schutzmaßnahmen, Rückbaumaßnahmen - Verkehrssicherungsmaßnahmen - Bauzaunanlagen - Bauschließanlage - Baustellenbewachung und Zutrittskontrolle - Baulegistik (Baustellenliefer-, Baustelleneinrichtungsflächen-, Bauaufzugslogistik) - Baustellencontainer für die Auftragnehmer und deren Verwaltung

Procedure identifier: 2a0f0ed7-5235-44b8-abea-26c749fde369

Internal identifier: mkk-2026-03-baulegistik

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Vgl. § 3 EU VOB/A

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45113000 Siteworks

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hafenstraße 12

Town: Saarbrücken

Postcode: 66111

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YC1M03N# 1. Die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen gemäß dieser Bekanntmachung können durch eine Präqualifikation erbracht werden, sofern die geforderten Eignungsnachweise sich aus der Präqualifikation ergeben; ist dies ganz oder teilweise nicht der Fall, sind die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 2. Nicht präqualifizierte Bieter sind verpflichtet, alle geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 3. Bieterfragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der verwendeten e-Vergabe-Plattform "Deutsches Vergabeportal" (DTVP) (www.dtv.de bzw. auch EU-weite Bekanntmachung) einzureichen. Bitte stellen Sie Bieterfragen bis zum in dieser Bekanntmachung genannten Termin. Die Beantwortung der Fragen und sonstige Kommunikation im Rahmen des Verfahrens (z.B. über Änderungen) erfolgt ausschließlich über DTVP. 4. Angebote sind in elektronischer Form über DTVP bis zum Ende der Angebotsfrist abzugeben. Eine Angebotsabgabe per Fax und/oder auf dem Postweg ist unzulässig. Für die Angebotsabgabe über das DTVP müssen Bieter einen sogenannten Bieterassistenten des DTVP (und ggf. Java) installieren. Die Installation, Orientierung mit dem Tool und die Datenübermittlung kann u.U. einige Zeit in Anspruch nehmen. Wir bitten dies bei der Angebotsabgabe zu berücksichtigen und empfehlen die Angebotsübermittlung einen Tag vor Ablauf der Angebotsfrist vorzunehmen. Bei Problemen mit der Angebotsabgabe kontaktieren Sie bitte den Support hinter dem DTVP, die Firma Cosinex unter folgenden Kontaktdaten: Service & Support-Center: <http://support.cosinex.de>, E-Mail: support@cosinex.de, Telefon: 0234-298 796-11 Fax: 0234-298 796-55 und setzen Sie uns hierüber umgehend in Kenntnis.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: gemäß § 6e EU VOB/A

Participation in a criminal organisation: gemäß § 6e EU VOB/A

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: gemäß § 6e EU VOB/A

Money laundering or terrorist financing: gemäß § 6e EU VOB/A

Fraud: gemäß § 6e EU VOB/A

Corruption: gemäß § 6e EU VOB/A

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: gemäß § 6e EU VOB/A

Breaching obligation relating to payment of taxes: gemäß § 6e EU VOB/A

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: gemäß § 6e EU VOB/A

Breaching of obligations in the fields of environmental law: gemäß § 6e EU VOB/A

Breaching of obligations in the fields of social law: gemäß § 6e EU VOB/A

Breaching of obligations in the fields of labour law: gemäß § 6e EU VOB/A

Insolvency: gemäß § 6e EU VOB/A

Assets being administered by liquidator: gemäß § 6e EU VOB/A

Business activities are suspended: gemäß § 6e EU VOB/A

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: gemäß § 6e EU VOB/A

Grave professional misconduct: gemäß § 6e EU VOB/A

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: gemäß § 6e EU VOB/A

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: gemäß § 6e EU VOB/A

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: gemäß § 6e EU VOB/A

Early termination, damages, or other comparable sanctions: gemäß § 6e EU VOB/A

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: gemäß § 6e EU VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: messe- kongress- kulturforum saarbrücken - baulogistik

Description: Die bestehende und denkmalgeschützte Congresshalle in der Landeshauptstadt Saarbrücken soll um ein modernes und multifunktionales Gebäude (Projektabkürzung MKK) für Kongresse, Messen, Ausstellungen und weitere Veranstaltungsformate (MICE - Meetings Incentives Conventions Exhibitions) erweitert werden. Neben dem primären Ziel der Ergänzung des kulturellen Angebots der Landeshauptstadt Saarbrücken sowie der wirtschaftlichen Belebung der Innenstadt, soll auch das Stadtbild entlang der Saar im direkten Umfeld des Bürgerparks und der Saarpromenade aufgewertet werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Leistungen der Baulogistik. Die Leistung umfasst die Baustelleneinrichtung und -logistik, sowie Bauwasser und -strom zur Nutzung durch alle auf der Baustelle Neubau Messe-, Kongress- und Kulturforum Saarbrücken tätigen Unternehmen. Hierzu gehören insbesondere - Baustelleneinrichtungsplanung einschl. behödl. Anträge - Baustellenverkehrsflächen, Schutzmaßnahmen, Rückbaumaßnahmen - Verkehrssicherungsmaßnahmen - Bauzaunanlagen - Bauschließanlage - Baustellenbewachung und Zutrittskontrolle - Baulogistik (Baustellenliefer-, Baustelleneinrichtungsflächen-, Bauaufzugslogistik) - Baustellencontainer für die Auftragnehmer und deren Verwaltung

Internal identifier: mkk-2026-03-baulogistik

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45113000 Siteworks

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hafenstraße 12

Town: Saarbrücken

Postcode: 66111

Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Bei eventuellen Verzögerungen der Bauzeit (z.B. durch Abriss von Lieferketten, Ukraine-Krieg) hat der Auftraggeber das Recht, die Laufzeit des Vertrages um zweimal 6 Monate zu verlängern.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: 1. Die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen gemäß dieser Bekanntmachung können durch eine Präqualifikation erbracht werden, sofern die geforderten Eignungsnachweise sich aus der Präqualifikation ergeben; ist dies ganz oder teilweise nicht der Fall, sind die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 2. Nicht präqualifizierte Bieter sind verpflichtet, alle geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 3. Bieterfragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der verwendeten e-Vergabe-Plattform "Deutsches Vergabeportal" (DTVP) (www.dtv.de) bzw. auch EU-weite Bekanntmachung) einzureichen. Bitte stellen Sie Bieterfragen bis zum in dieser Bekanntmachung genannten Termin. Die Beantwortung der Fragen und sonstige Kommunikation im Rahmen des Verfahrens (z.B. über Änderungen) erfolgt ausschließlich über DTVP. 4. Angebote sind in elektronischer Form über DTVP bis zum Ende der Angebotsfrist abzugeben. Eine Angebotsabgabe per Fax und/oder auf dem Postweg ist unzulässig. Für die Angebotsabgabe über das DTVP müssen Bieter einen sogenannten Bieterassistenten des DTVP (und ggf. Java) installieren. Die Installation, Orientierung mit dem Tool und die Datenübermittlung kann u.U. einige Zeit in Anspruch nehmen. Wir bitten dies bei der Angebotsabgabe zu berücksichtigen und empfehlen die Angebotsübermittlung einen Tag vor Ablauf der Angebotsfrist vorzunehmen. Bei Problemen mit der Angebotsabgabe kontaktieren Sie bitte den Support hinter dem DTVP, die Firma Cosinex unter folgenden Kontaktdaten: Service & Support-Center: <http://support.cosinex.de>, E-Mail: support@cosinex.de, Telefon: 0234-298 796-11 Fax: 0234-298 796-55 und setzen Sie uns hierüber umgehend in Kenntnis.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Fremdnachweis der Eintragung in ein Berufs- und/oder Handelsregister oder ein vergleichbares Register (nicht älter als 6 Monate)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: 1. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen (Fremdnachweis) 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (Fremdnachweis)

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz in den vergangenen drei Jahren (2024, 2023, 2022)

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Fremdnachweis einer Berufshaftpflichtversicherung bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall mit einer Deckungssumme von 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und einer Deckungssumme von 1,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden (die Deckungssummen sind gefordert jeweils ohne Schadensmaximierung)

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1. Eigenerklärung über mindestens drei vergleichbare Referenzen aus den letzten fünf Kalenderjahren mit Angabe der Auftraggeber und Ansprechpartnern mit Kommunikationsdaten

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Eigenerklärung über die Anzahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Angaben der technischen Fachkräfte, über die der Bieter für die Errichtung des Bauwerks verfügt.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: 100% Preis

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 08/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M03N/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M03N>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M03N>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Es erfolgt eine pflichtgemäße Ermessensentscheidung, ob fehlende oder inhaltlich falsche Unterlagen, die gemäß dieser Bekanntmachung und gemäß der Vergabeunterlagen mit dem Angebot abzugeben waren, nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Folgende Erklärungen sind Bedingungen für die Durchführung des Auftrags bzw. Eignungsnachweise, die über das Bekanntmachungsformular nicht abbildbar sind; diese Erklärungen sind mit dem Angebot abzugeben: 1. Abgabe einer Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung für die Vergabe von öffentlichen Bau-, Liefer- und Dienstleistungsaufträgen (gemäß beigefügtem Muster des Saarlandes) 2. Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 GWB und § 124 GWB 3. Eigenerklärung, ob eine Selbstreinigung nach § 125 GWB stattgefunden hat 4. Bescheinigung in Steuersachen gemäß Anwendungserlass zur Abgabenordnung zu § 1 Nr. 4 und zu § 85 Nr. 4 AO (Fremdnachweis) 5. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG (Fremdnachweis)

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Bildung einer Arbeitsgemeinschaft mit den Erklärungen, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Saarlandes

Information about review deadlines: Gemäß §§ 160, 134, 135 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Congress-Centrum Saar GmbH

Organisation receiving requests to participate: Congress-Centrum Saar GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Congress-Centrum Saar GmbH

Registration number: DE138113745

Postal address: An der Saarlandhalle 1

Town: Saarbrücken

Postcode: 66113

Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Country: Germany

Contact point: RA Florian Weiland

Email: info@gavoa.de

Telephone: 01638002130

Internet address: <https://www.ccsaar.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: GAVOA mbH

Registration number: HRB 102231

Postal address: Dörschbachstraße 30a

Town: Saarbrücken

Postcode: 66113

Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Country: Germany

Contact point: Herr RA Weiland

Email: f.weiland@gavoa.de

Telephone: +49 11638002130

Internet address: <https://www.gavoa.de/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammern des Saarlandes

Registration number: +49 6815014994

Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Town: Saarbrücken

Postcode: 66119

Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Country: Germany

Email: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Telephone: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 199ba695-7e27-4109-8a01-0b448135a69b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/03/2026 16:01:31 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 175172-2026

OJ S issue number: 51/2026

Publication date: 13/03/2026