

Germany-Munich: Roof works and other special trade construction works

OJ S 74/2020 15/04/2020

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadibau GmbH — Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstr. 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80804

Country: Germany

E-mail: erz@pm-5.de

Internet address(es):

Main address: www.stadibau.bayern

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

LV 105.1 Dachabdichtungs- und Spenglerarbeiten

II.1.2. Main CPV code

45260000 Roof works and other special trade construction works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Stadibau GmbH beabsichtigt in der Erzgießereistr. 14 bis Linprunstr. 18 in München die Realisierung eines Wohnungsbauprojektes zur Sicherung der Wohnraumbedürfnisse der Staatsbediensteten im Freistaat Bayern. Konkret handelt es sich um einen Wohnungsbaukomplex bestehend aus:

— Abbruch und Neuerrichtung eines Wohngebäudes an der Erzgießereistr. 14 (BGF 2 110

m²);

- Umbau des Bestandsgebäudes an der Erzgießeistr. 14/Linprunstr. 18 (BGF 7 830 m2);
- Abbruch und Neuerrichtung eines Wohngebäudes (BGF 10 550 m2) mit Tiefgarage (BGF 2 890 m2) an der Linprunstr. 18 (1.BA-Hofbebauung).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 366 971,34 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261410 Roof insulation work, 45320000 Insulation work, 45261210 Roof-covering work, 45112713 Landscaping work for roof gardens, 45232453 Drains construction work, 45232452 Drainage works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Erzgießereistr. 14 bis Linprunstr. 18 80335 München

II.2.4. Description of the procurement

KB: Dach mit Dachbegrünung,

— Kies und teilweisem Plattenbelag: ca. 260 m2;

— Sonstige Abdichtungen wie Terrassen: ca. 190 m2.

HB: Dach mit Dachbegrünung,

Kies und teilweisem Plattenbelag: ca. 820 m2;

— Sonstige Abdichtungen wie Terrassen: ca. 50 m2 .

BB: Dach mit Dachbegrünung,

— Kies und teilweisem Plattenbelag: ca. 690 m2;

— Sonstige Abdichtungen wie Terrassen: ca. 380 m2;

— Abdichtung Tiefgarage: ca. 1 200 m2.

Zusammengenommen:

Dach mit Dachbegrünung,

— Kies und teilweisem Plattenbelag: ca. 1 770 m2;

— Sonstige Abdichtungen wie Terrassen: ca. 620 m2;

— Abdichtung Tiefgarage: ca. 1 200 m2.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: FAG

II.2.14. Additional information

Die Terminangaben aus II.2.7) entsprechen dem Ausführungsbeginn und Fertigstellung der Bauleistungen.

Detaillierte Termine zu Bauabschnitten gem. Vertragsbedingungen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 229-561182](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

239ERZ14 — LV501.1 Dachabdichtung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: J.A. Burghart GmbH & Co.KG

Postal address: Lindenweg 1

Town: Sauerlach

NUTS code: DE21 Oberbayern

Postal code: 82054

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 366 971,34 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Den Bietern wird angeraten sich auf der Vergabepattform zu registrieren um innerhalb der Angebotsfrist über etwaige Änderungen der Ausschreibungsunterlagen automatisiert informiert zu werden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern — Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 8921762411

Internet address: <http://www.regierung-oberbayern.de>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Regierung von Oberbayern — Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen wollen, vergangen sind (vgl. 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern — Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/04/2020