

Italy-Rome: Canteen services

OJ S 97/2015 21/05/2015

Contract notice – utilities

Services

Directive 2004/17/EC

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Poste Italiane SpA — Acquisti — Acquisti di Beni e Servizi Immobiliari

Postal address: Viale Asia 90

Town: Roma

Postal code: 00144

Country: Italy

For the attention of: Responsabile della fase di affidamento: ing. Claudio Paoletti

E-mail: info@posteprocurement.it

Telephone: +39 02266002636

Fax: +39 02266002228

Internet address(es):

General address of the contracting entity: <http://www.poste.it>

Address of the buyer profile: <http://www.posteprocurement.it>

Additional information can be obtained from:

Official name: Poste Italiane SpA — Acquisti — Acquisti beni e servizi immobiliari

Postal address: Viale Asia 90

Town: Roma

Postal code: 00144

Country: Italy

For the attention of: Il Responsabile del Procedimento nella fase di affidamento: Claudio Paoletti

E-mail: info@posteprocurement.it

Telephone: +39 02266002636

Fax: +39 02266002228

Internet address: <http://www.posteprocurement.it>

Specifications and additional documents (including documents for a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Poste Italiane SpA — Acquisti — Acquisti beni e servizi immobiliari

Postal address: Viale Asia 90

Town: Roma

Postal code: 00144

Country: Italy

Contact person: Il presente Bando, il CSO parte I nonché il contratto di registrazione al portale www.posteprocurement.it sono scaricabili liberamente dal sito www.poste.it e dal sito www.posteprocurement.it (area «Bandi e avvisi»). Tutti gli altri elaborati posti a base di gara sono disponibili in formato elettronico e scaricabili dall'area riservata del sito www.posteprocurement.it, per le sole Imprese che hanno concluso, con esito positivo, la procedura di abilitazione al portale (secondo le modalità indicate nel CSO parte I)

E-mail: info@posteprocurement.it

Internet address: <http://www.posteprocurement.it>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Poste Italiane SpA — Acquisti — Acquisti beni e servizi immobiliari
Postal address: Viale Asia 90
Town: Roma
Postal code: 00144
Country: Italy
Contact person: La documentazione richiesta ai fini della partecipazione nonché l'offerta economica dovranno pervenire telematicamente all'interno del portale internet www.posteprocurement.it secondo le modalità di cui al CSO parte I
Internet address: <http://www.posteprocurement.it>

I.2. Main activity

Postal services

I.3. Contract award on behalf of other contracting entities

The contracting entity is purchasing on behalf of other contracting entities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting entity

Concessione del servizio di ristorazione e gestione mensa e bar per il personale di Poste Italiane SpA applicato presso il complesso immobiliare di Roma Eur ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 17: Hotel and restaurant services

Main site or place of performance: Complesso immobiliare di Roma Eur.

NUTS code IT Italia

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Concessione del servizio di ristorazione e gestione mensa e bar per il personale di Poste Italiane SpA applicato presso il complesso immobiliare di Roma Eur.

II.1.6. CPV code(s)

55510000 Canteen services, 55511000 Canteen and other restricted-clientele cafeteria services, 55520000 Catering services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Il valore complessivo stimato della concessione è di 26 611 200 EUR (IVA inclusa) di cui:

- 12 672 000 EUR per il contratto di concessione quadriennale,
- 6 336 000 EUR per eventuale rinnovo per un periodo massimo di mesi 24,
- 7 603 200 EUR per eventuale opzione di incremento del 40 %.

Oneri di sicurezza pari a 0.

Fermo restando che, come precisato nel Capitolato Tecnico, il numero dei pasti e delle consumazioni deve intendersi presunto e quindi puramente indicativo e considerato quanto previsto nel CSO e relativi allegati, il valore stimato complessivo della concessione è così suddiviso:

- 11 232 000 EUR IVA compresa per il servizio di ristorazione e di gestione della mensa, oltre opzioni,
- 1 440 000 EUR IVA compresa per il servizio bar, oltre opzioni.

L'importo per eventuale rinnovo per un ulteriore periodo massimo di 24 mesi è così suddiviso:

- 5 616 000 EUR IVA compresa per il servizio di ristorazione e di gestione della mensa, oltre opzioni d'obbligo,
- 720 000 EUR IVA compresa per il servizio bar, oltre opzioni.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Poste Italiane SpA si riserva la facoltà di richiedere al concessionario durante il corso di validità della concessione, alle stesse condizioni e prezzi, il rinnovo per un ulteriore anno, nonché l'attivazione delle prestazioni su altri siti di Poste comunque ricadenti nella Regione Lazio, o anche in altre Regioni per le quali il concorrente ha dichiarato in fase di gara la propria disponibilità ad eseguire il servizio, ovvero di incrementare/ridurre i servizi/le prestazioni previsti/e, in ragione delle proprie esigenze e strategie, dell'effettivo utilizzo del servizio da parte degli aventi diritto e della qualità riscontrata, fino alla concorrenza massima del 40 % dell'importo stimato.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 1

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Le cauzioni (provvisoria e definitiva) e le ulteriori garanzie sono indicate nel CSO parte prima.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Pagamento diretto da parte dei fruitori del servizio mensa bar.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Ammessi RTI (Raggruppamenti Temporanei di Imprese) e Consorzi ex artt. 34 e 37 D.Lgs. n.

163/2006.

Non ammessa/o:

1) Impresa partecipante singolarmente e quale componente RTI/consorzio, ovvero partecipante a più RTI/consorzi, pena esclusione dalla procedura dell'Impresa medesima e del RTI/consorzio al quale l'Impresa partecipa. I Consorzi ex art 34 c. 1 lett. b e c devono indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto partecipare, in qualsiasi altra forma, pena esclusione dalla procedura del consorzio medesimo e del consorziato.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Pena esclusione dalla gara: Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o procuratore (art. 46/47 D.P.R. 445/2000), attestante possesso requisiti punti III.2.1), III.2.2), III.2.3) compilata utilizzando il modello allegato al CSO parte I.

Ammessi a presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163 /2006 che, pena esclusione dalla gara, devono soddisfare le seguenti condizioni (sia impresa singola/RTI/Consorzio):

- a) Propria qualità di rappresentante legale o procuratore ed estremi dei poteri conferitigli;
- b) Iscrizione CCIAA o organismo equipollente caso Imprese appartenenti U.E. (art. 39 D.Lgs. 163/06, come richiamato dall'art. 233 co. 1 D.Lgs. 163/06);
- c) Insussistenza di tutti i motivi esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., come richiamato dall'art. 233 co. 1 D.Lgs. 163/06, dovranno altresì essere indicate eventuali condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione, detta dichiarazione deve essere resa anche se negativa; inoltre dovranno essere indicate le proprie posizioni assicurative e contributive (INPS e INAIL) ed il numero dei dipendenti;
- d) Che l'Impresa non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, rispetto ad alcun soggetto partecipante alla medesima procedura, ed ha formulato autonomamente l'offerta;

in alternativa:

Non è a conoscenza della partecipazione, alla medesima procedura, di soggetti che si trovano, rispetto all'Impresa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, ed ha formulato autonomamente l'offerta;

in alternativa:

Che è a conoscenza della partecipazione, alla medesima procedura, dei seguenti soggetti che si trovano, rispetto all'Impresa, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, (indicare Denominazione nonché Codice fiscale/Partita IVA), ed ha formulato autonomamente l'offerta.

- e) Ottemperanza L. 68/99, ovvero propria condizione di non assoggettabilità;
- f) Ottemperanza obblighi previsti in materia di igiene, prevenzione e sicurezza del lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- g) Ottemperanza obblighi misure minime di sicurezza nel trattamento dei dati personali ex D. Lgs. 196/2003;
- h) Non assoggettabilità alla disciplina dell'emersione progressiva di cui all'art. 1 della L. 266/02. Come ulteriormente specificato nel CSO parte I parte integrante e sostanziale del presente bando.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: i) Si richiede a pena di esclusione fatturato specifico conseguito negli ultimi 3 esercizi finanziari approvati alla data di scadenza di presentazione dell'offerta nel settore oggetto della gara non inferiore a 9 000 000 EUR.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions: j) Si richiede, a pena di esclusione, l'esecuzione conclusa nel triennio precedente alla data di scadenza di presentazione dell'offerta, di un servizio di ristorazione mediante mensa presso Pubbliche Amministrazioni/Enti Pubblici/Privati della durata non inferiore a mesi 12 con un numero di fruitori medi giornalieri non inferiore a 1 000;

k) Fermo restando quanto previsto dall'art. 43 e 44 del D.Lgs. 163/2006, possesso delle certificazioni di conformità alle seguenti norme o equivalenti nel settore oggetto della gara, in corso di validità:

- UNI EN ISO 9001 o Vision 2000 (Certificazione dei sistemi di gestione per la qualità),
- ISO 14001 (Certificazione dei sistemi di gestione ambientale),
- UNI EN ISO 22000 (Certificazione dei sistemi di gestione per la sicurezza alimentare),
- UNI 10854 (Certificazione del sistema di gestione per l'autocontrollo igienico-sanitario basato sul metodo HACCP).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of the criteria stated in the specifications or in the invitation to tender or to negotiate

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting entity

CIG 6061974332

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents

(except for a DPS)

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

2.7.2015 - 13:00

IV.3.5. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.7. Conditions for opening of tenders

Place

Roma — Viale Asia 90.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Come indicato nel CSO parte I.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

La gara sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici ai sensi degli artt. 74 e 77 del D. Lgs. 163/06.

Per poter partecipare al presente appalto le imprese interessate dovranno pertanto preventivamente e obbligatoriamente richiedere l'abilitazione al portale www.posteprocurement.it

secondo le modalità indicate nel CSO-Parte I.

In caso di necessità nello svolgimento delle suddette operazioni le imprese interessate potranno contattare il servizio di supporto allo +39 02266002636 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 18:00 ovvero inviare una mail a info@posteprocurement.it (segnalando oggetto della procedura, problematica emersa nonché propri recapiti telefonici).

Per partecipare alla presente gara i concorrenti dovranno altresì essere in possesso della dotazione tecnica minima indicata nel CSO-Parte I.

La documentazione dovrà essere sottoscritta (laddove richiesto) utilizzando un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia digitale — ex DigitPa (previsto dall'art. 29, comma 1 D.Lgs. 82/05) generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 65 del D.Lgs. 82/05.

Per ciascun documento sottoscritto digitalmente il certificato di firma digitale dovrà essere valido alla data di sottoscrizione del documento.

Eventuali quesiti o chiarimenti sul contenuto della presente gara potranno essere richiesti, in lingua italiana, dalle sole imprese abilitate al portale www.posteprocurement.it, utilizzando la messaggistica on-line disponibile, all'interno del portale sopra menzionato, nella sezione dedicata alla gara entro le ore 13:00 del giorno 17.6.2015.

I riferimenti comunicati in fase di registrazione al portale dalla Società (o successivamente modificati dalla stessa) verranno utilizzati per l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la gara. Le risposte ai chiarimenti saranno visibili per le sole Imprese abilitate.

Per quanto non espressamente previsto si rinvia al CSO e relativi allegati.

Caso partecipazione RTI/Consorzio, la domanda di partecipazione/offerta devono essere presentate secondo le modalità indicate nel CSO parte I.

Nell'ipotesi di avvalimento delle capacità economico-finanziario e tecniche di altri soggetti, detto avvalimento è regolato dall'art. 49 D.Lgs. 163/2006, come richiamato dall'art. 233 comma 5 D.Lgs. 163/2006, l'Impresa partecipante, singolarmente o riunita in RTI/Consorzio dovrà fornire a corredo della domanda di partecipazione/offerta quanto previsto nel CSO parte I.

Caso partecipazione RTI ogni componente dovrà attestare nella dichiarazione il possesso dei requisiti di cui ai punti III.2.1). Il requisito di cui al punto III.2.2) e III.2.3) lettera j, può essere dimostrato dalla complessiva documentazione prodotta dalle singole imprese raggruppande e ogni partecipante dovrà dichiarare il contributo specifico dello stesso ai fini del raggiungimento del requisito medesimo. L'Impresa mandataria/capogruppo dovrà possedere almeno il 60 % dei requisiti e ciascuna impresa mandante dovrà possedere i requisiti in misura non inferiore al 20 %.

In caso di Consorzi ordinari almeno una delle imprese consorziate deve possedere i requisiti previsti per la mandataria, mentre le altre devono possedere i requisiti previsti per la/le mandante/mandanti.

I requisiti di cui al punto III.2.3) lettera k dovranno essere posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento o consorzio.

Non saranno accettate offerte parziali.

Documentazione non in lingua italiana dovrà essere accompagnata da traduzione giurata in lingua Italiana.

Per le prestazioni oggetto della concessione il corrispettivo del concessionario consiste nel diritto di gestire il servizio oggetto di gara. Le condizioni del servizio sono indicate nel CSO parte I e relativi allegati. Il subappalto non è ammesso.

Poste Italiane SpA si riserva di avvalersi delle facoltà di cui all'art. 140 D.Lgs. 163/2006.

Fermo restando quanto previsto dall'artt. 11 e 48 D.Lgs. 163/06 e smi, Poste Italiane SpA si riserva facoltà richiedere, in qualsiasi momento, prova (es: attestazioni cliente finale, referall, white paper, contratti, fatture, bilanci, certificazioni ecc.) del possesso dei requisiti dichiarati e l'impresa/RTI/Consorzio dovrà fornire quanto richiesto entro il termine che sarà di volta in volta indicato da Poste Italiane SpA. L'esito negativo verifica comporterà esclusione gara dell'impresa/RTI. In caso di avvenuta aggiudicazione comporterà annullamento dell'aggiudicazione stessa. In tale ultimo caso Poste si riserva facoltà aggiudicare gara al concorrente che segue in graduatoria.

Poste si riserva, in qualsiasi momento, di non dare prosecuzione, in tutto o in parte, all'espletamento della gara e/o di aggiudicare in parte.

L'espletamento della procedura di gara non costituisce per Poste Italiane SpA obbligo di affidamento del servizio, nel suo insieme o in parte, ed in nessun caso ai concorrenti, ivi compreso l'aggiudicatario, potrà spettare alcun compenso, remunerazione, rimborso o indennità per la presentazione dell'offerta.

Poste si riserva facoltà procedere aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida, In tal caso, fermo restando la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi del comma 3 dell'art. 81 del D.Lgs. 163/2006, Poste Italiane si riserva la possibilità di avviare con il Concorrente una fase di affinamento dell'offerta presentata.

In caso di dichiarazioni discordanti, di cui al punto III.2.1) lett. d), saranno escluse tutte le imprese/RTI interessate dalle situazioni di controllo.

L'Impresa Aggiudicataria, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 66, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e 34, comma 35 della L. n. 221/2012, dovranno provvedere, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, al rimborso in favore della Stazione Appaltante delle spese sostenute dalla stessa per la pubblicazione del presente Bando per estratto sui Quotidiani. Pertanto, le spese di pubblicazione del Bando per estratti sui Quotidiani, stimato in complessivi 6 000 EUR, oltre l'IVA, saranno rimborsate secondo le modalità che verranno indicate da Poste in sede di emissione di fattura.

Al fornitore inoltre sarà richiesto di inviare la prova del pagamento (copia bollettino/bonifico /postagio pagato) alla struttura di Poste responsabile della liquidazione delle fatture.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: 30 giorni dal termine della procedura.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

18.5.2015