

Poland-Warsaw: Building-cleaning services
OJ S 74/2020 15/04/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Urząd Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy

National registration number: PL911

Postal address: ul. Powstańców Śląskich 70

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-381

Country: Poland

Contact person: Anna Kaczorowska

E-mail: bemowo.wzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224437614

Fax: +48 223254007

Internet address(es):

Main address: www.bemowo.waw.pl

Address of the buyer profile: www.bemowo.waw.pl

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa kompleksowego sprzątnia, doczyszczania i bieżącego utrzymania czystości w siedzibie Urzędu Dzielnicy Bemowo w Warszawie, przy ul. Powstańców Śląskich 70 wraz z przyległym terenem zewnętrznym

Reference number: UD-I-WZP.271.5.2020.AKA

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego sprzątnia, doczyszczania i bieżącego utrzymania czystości w siedzibie Urzędu Dzielnicy Bemowo w Warszawie, przy ul. Powstańców Śląskich 70 wraz z przyległym terenem zewnętrznym. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SIWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 934 161,38 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Urząd Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego sprzątnia, doczyszczania i bieżącego utrzymania czystości w siedzibie Urzędu Dzielnicy Bemowo w Warszawie, przy ul. Powstańców Śląskich 70 wraz z przyległym terenem zewnętrznym. W zakres czynności wchodzi m. in. sprzątnie wnętrz, wymianę i uzupełnianie środków higienicznych w toaletach, zapewnienie wszystkich koniecznych środków i artykułów używanych i niezbędnych do utrzymania czystości na należytym poziomie, utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego oraz oczyszczanie w sezonie zimowym. Szczegółowy zakres czynności i warunki realizacji zamówienia określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący zał. nr 1 do SIWZ. Zakres zamówienia składa się z zamówienia gwarantowanego oraz zamówienia z prawa opcji.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Doświadczenie zawodowe kierownika obiektu / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Czas podjęcia prac związanych z odśnieżaniem terenu / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Zatrudnienie przez Wykonawcę do realizacji zamówienia osób do 30 roku życia oraz po ukończeniu 50 roku życia, posiadających status osób poszukujących pracy, bez zatrudnienia / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający wprowadza prawo opcji, zgodnie z którym może w okresie obowiązywania umowy dokonać zapotrzebowania na usługi w zakresie.

— zimowego oczyszczanie terenów zewnętrznych w sposób opisany w punkcie VII Opisu przedmiotu zamówienia.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ustawy zastosował w niniejszym postępowaniu procedurę odwróconą.

Zamawiający żądał wniesienia wadium w wysokości 15 000,00 PLN.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 023-051371](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Usługa kompleksowego sprzątnia, doczyszczania i bieżącego utrzymania czystości w siedzibie Urzędu Dzielnicy Bemowo w Warszawie, przy ul. Powstańców Śląskich 70 wraz z przyległym terenem zewnętrznym

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ever Cleaning Sp. z o.o.

Postal address: ul. Marynarska 21
Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 02-674
Country: Poland
E-mail: dzp@grupaever.com.pl
Telephone: +48 223292508
Fax: +48 223292504
Internet address: www.grupaever.com.pl
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 873 519,65 PLN
Total value of the contract/lot: 934 161,38 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Value excluding VAT: 93 416,14 PLN Proportion: 10 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Usługi porządkowo-czystościowe. Łączna wartość powierzonego zakresu nie przekroczy 10 % ceny brutto oferty.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Zasady i tryb postępowania w zakresie korzystania ze środków ochrony prawnej określone zostały w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych – Departament Odwołań
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/04/2020