

176783-2026 - Competition

Switzerland – Construction work for school buildings – Erweiterung Schulanlage Heslibach, BKP 214 Montagebau in Holz
OJ S 51/2026 13/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Küsnacht

Email: liegenschaften@kuesnacht.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterung Schulanlage Heslibach, BKP 214 Montagebau in Holz

Description: Die Schulanlage Heslibach wird um drei neue Unterrichtsräume mit Gruppenräumen erweitert. Die Erweiterung wird in Form einer Aufstockung auf dem bestehenden, eingeschossigen Kindergarten (Baujahr 2009) gebaut. Die Oberlichter des heutigen Kindergartens werden zu Lichtkanonen erweitert, die sowohl der Belichtung des bestehenden Erdgeschosses als auch des neuen Obergeschosses dienen. Eine Aussentreppe erschliesst das Obergeschoss im Zwischenraum zwischen dem alten Schulhaus (heute KICK, schulergänzende Betreuung) und dem Kindergarten. Zu diesem Zweck wird das heute bestehende Vordach sowie die Türe zur Mittelfeldstrasse abgebrochen. Das Nordseitige Vordach des Kindergartens dient als Tragkonstruktion des neuen Laubengangs, der die drei Einheiten erschliesst. Zudem wird mit dem angehängten Lift das Obergeschoss hindernisfrei erschlossen. Zusätzlich zur Haupttreppe ist eine Fluchttreppe an der Ostseite vorgesehen. Die ganze Aufstockung wird aus Holz konstruiert, das innen auch an Wänden und Decke sichtbar ist. Die neue Fassade besteht aus Holz-Metallfenstern, die geschlossenen Teile sind mit Eternit verkleidet. Die Konstruktion wird mit Holz aus Küsnacht und der nahen Umgebung gebaut.

Procedure identifier: 100fa821-3995-4c9f-9d9f-efbdb36eab72

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Erweiterung Schulanlage Heslibach, BKP 214 Montagebau in Holz

Description: Die Schulanlage Heslibach wird um drei neue Unterrichtsräume mit Gruppenräumen erweitert. Die Erweiterung wird in Form einer Aufstockung auf dem bestehenden, eingeschossigen Kindergarten (Baujahr 2009) gebaut. Die Oberlichter des heutigen Kindergartens werden zu Lichtkanonen erweitert, die sowohl der Belichtung des bestehenden Erdgeschosses als auch des neuen Obergeschosses dienen. Eine Aussentreppe erschliesst das Obergeschoss im Zwischenraum zwischen dem alten Schulhaus (heute KICK, schulergänzende Betreuung) und dem Kindergarten. Zu diesem Zweck wird das heute bestehende Vordach sowie die Türe zur Mittelfeldstrasse abgebrochen. Das Nordseitige Vordach des Kindergartens dient als Tragkonstruktion des neuen Laubengangs, der die drei Einheiten erschliesst. Zudem wird mit dem angehängten Lift das Obergeschoss hindernisfrei erschlossen. Zusätzlich zur Haupttreppe ist eine Fluchttreppe an der Ostseite vorgesehen. Die ganze Aufstockung wird aus Holz konstruiert, das innen auch an Wänden und Decke sichtbar ist. Die neue Fassade besteht aus Holz-Metallfenstern, die geschlossenen Teile sind mit Eternit verkleidet. Die Konstruktion wird mit Holz aus Küsnacht und der nahen Umgebung gebaut.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

5.1.2. Place of performance

Town: Küsnacht

Postcode: 8700

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: ZK 1

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 2

Description: Nachhaltigkeit

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 3

Description: Qualität der Referenz

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 4

Description: Auftragsanalyse

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 5

Description: Fachliche Kompetenzen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 6

Description: Lehrlingsausbildung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 146 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden.

Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Küsnacht

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Küsnacht

Registration number: 1bb83110-57a6-4e19-b0f0-6518f5475886

Postal address: Obere Dorfstrasse 32

Town: Küsnacht
Postcode: 8700
Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)
Country: Switzerland
Email: liegenschaften@kuesnacht.ch
Telephone: +41449131244
Internet address: <https://www.kuesnacht.ch>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ceccd329-5742-4196-937d-37c57b436c79 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 12/03/2026 02:25:54 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 176783-2026
OJ S issue number: 51/2026

