

Denmark-Copenhagen: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 60/2023 24/03/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligselskabet Nordkysten

National registration number: 18443481

Postal address: Havneholmen 21

Town: København V

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 1561

Country: Denmark

Contact person: Lis Strunge

E-mail: lsa@emcon.dk

Internet address(es):

Main address: www.bdk.dk

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Totalrådgiverudbud vedrørende renovering af facade og vinduer, installationer, kloak og ventilationsforhold for Svinget 20-52, 3060 Espergærde

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet omfatter totalrådgivning i forbindelse med renovering af facade og vinduer, installationer, kloak og ventilationsforhold.

Opgaven er godkendt i beboerdemokratiet og omfatter:

- Efterisolering af facader, gavle og lette facader.
- Udskiftning af alle vinduer og altandøre.
- Nedtagning af forsatsvægge i lejligheder.
- Udskiftning af faldstammer og vandinstallationer.

- Etablering af mekanisk ventilation fra lejligheder.
- Renovering af udvendige kældertrapper.
- Etablering af ventilation fra kælder og udbedring af isolering mellem krybekælder og beboelse.
- Renovering af hele kloaksystemet.
- Etablering af LAR inkl. terrænregulering.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 537 812,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Main site or place of performance: Svinget 20-52, 3060 Espergærde

II.2.4. Description of the procurement

Totalrådgiveren skal varetage færdigprojektering, udbud, AMK P og B, tilsyn, byggeledelse, beboerkoordinering, aflevering og 1. års gennemgang.

Rådgivningen tager udgangspunkt i hovedentreprise med mindst 5 bydende, med baggrund i EU-udbud med prækvalifikation.

De obligatoriske udelukkelsesgrunde er gældende i dette udbud, jf. udbudslovens §§ 135 - 136. Herudover finder den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 anvendelse. Ansøgningen vil ikke blive taget i betragtning, hvis ansøgeren er omfattet af disse udelukkelsesgrunde og ansøgeren ikke efterfølgende dokumenterer sin pålidelighed i overensstemmelse med udbudslovens § 138.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Løsningsforslag / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Organisation og kompetencer / Weighting: 40

Price - Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 193-545707](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Totalrådgiverudbud vedrørende renovering af facade og vinduer, installationer, kloak og ventilationsforhold for Svinget 20-52, 3060 Espergærde

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pålsson Arkitekter A/S

Town: København

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 294 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405708
Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er):

I henhold til bekendtgørelse nr. 593 af den 2. juni 2016 af lov om Klagenævnet for Udbud skal en klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. Klager over andre forhold, fx over ikke at være blevet tildelt rammeaftalen, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter ordregivers offentliggørelse af bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en rammeaftale.

Klager skal være opmærksom på, at samtidigt med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager underrette indklagede (ordregiver) skriftligt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobssens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/03/2023