

France-Bezons: Architectural, engineering and planning services

OJ S 60/2023 24/03/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AB HABITAT - S.C.I.C. d'H.L.M. d'Argenteuil-Bezons - 807 567 136 RCS

Pontoise - SIRET 807 567 136 000 21- NAF 6820 A

Postal address: 203 rue Michel Carré - CS 30053

Town: Bezons Cedex

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95872

Country: France

Contact person: Service Marchés

E-mail: s-marches@ab-habitat.fr

Telephone: +33 134235169

Fax: +33 134235126

Internet address(es):Main address: <http://www.ab-habitat.fr>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_PCynTte4G8**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maîtrise d'oeuvre partielle démolition - construction 28 logements rue J.Jaurès à Bezons

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Missions de maîtrise d'oeuvre partielle pour la construction de 28 logements collectifs locatifs sociaux et d'A.M.O. pour la démolition des bâtiments existants, rue Jean Jaurès à Bezons (95)

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 209 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

II.2.4. Description of the procurement

Mission comprenant la maîtrise d'oeuvre du projet de construction de 28 logements collectifs locatifs sociaux (suite dépôt PC ; éléments APD à AOR) et l'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la démolition des existants. Le marché sera dévolu à une équipe pluridisciplinaire dotée de compétences en architecture, structure, fluides, thermique et économie de la construction : ressources propres de l'opérateur se présentant seul, sous-traitance ou groupement momentané d'entreprises, constitué par 2 membres ou plus. En cas de groupement, l'architecte est le mandataire et la compétence en économie de la construction peut être intégrée au cabinet d'architecte ou au(à l'un des) BET. Chaque opérateur ne peut se présenter qu'une seule fois en tant que candidat individuel ou membre d'un groupement ou sous-traitant.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

AB Habitat se réserve la possibilité de modifier le marché public dans les conditions prévues par les articles R. 2194-1, R. 2194-2, R. 2194-5 à R. 2194-8, R. 2194-3, R. 2194-4, et R. 2194-8 à R. 2194-10 du code de la commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 199-564915](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023/003

Title:

Missions de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de construction de 28 logements en locatif social et d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la démolition des existants, rue Jean Jaurès à Bezons (95)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: POSTO29

Postal address: 29 rue de Meaux

Town: PARIS

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 75019

Country: France

Internet address: <http://posto29.com/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: KEREXPERT

Postal address: 25 avenue de Saint-Germain

Town: Maisons-Laffitte

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 78600

Country: France

Internet address: <https://kerexpert.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BUREAU D'ETUDES BOURGOIS

Postal address: 2 rue Charles V

Town: PARIS

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 75004
Country: France
Internet address: <https://www.bebourgeois.com/>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 209 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 209 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie

Town: Nanterre Cedex

Postal code: 92020

Country: France

Telephone: +33 140971010

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Jusqu'à la signature du contrat, référé précontractuel dans les conditions prévues à l'article 2 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et aux articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile. Après la signature du contrat, référé contractuel dans les conditions prévues à l'article 11 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 aux articles 1441-1 et 1441-3 du code de procédure civile.

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/03/2023