

**Germany-Neuburg: Architectural and related services**  
**OJ S 60/2023 24/03/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Neuburg an der Donau  
Postal address: Karlsplatz A 12  
Town: Neuburg  
NUTS code: DE21I Neuburg-Schrobenhausen  
Postal code: 86633  
Country: Germany  
E-mail: [vgv@kmp-projektsteuerung.de](mailto:vgv@kmp-projektsteuerung.de)  
Telephone: +49 89/997508-96  
Fax: +49 89/997508-98  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.neuburg-donau.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Neubau einer 4-Gruppen-Kindertagesstätte in der Donauwörther Straße in Neuburg an der Donau  
Reference number: 73100

**II.1.2. Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Neubau einer 4-Gruppen-Kindertagesstätte in der Donauwörther Straße in Neuburg an der Donau  
Vergabe Objektplanungsleistungen nach §34 HOAI, LP 1-9, stufenweise Beauftragung.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1,00 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE21I Neuburg-Schrobenhausen

### **II.2.4. Description of the procurement**

Aufgrund der gleichbleibend hohen Geburtenzahlen, der Ausweisung von Neubaugebieten und der Anpassung des KiTa-Betreuungsangebots wird sich der Bedarf an Krippen- und Kindergartenplätzen in den nächsten Jahren weiter erhöhen. Mit dem Beschluss vom Februar 2021 hat der Stadtrat der Stadt Neuburg an der Donau den Bedarf an Kinderbetreuungsplätzen festgelegt. Um festgelegte Lücke zu schließen, muss dieses Projekt mit weiteren anderen Einrichtungen auf den Weg gebracht werden. Das bereits im städtischen Besitz befindliche Grundstück wurde von den Fachämtern als kurzfristig realisierbarer Standort vorgeschlagen. Mit diesem Neubauprojekt soll eine 4-GruppenKindertagesstätte mit einer Belegung von 24-Krippen- und 40 Kindergartenkindern entstehen. Der Neubau soll sowohl qualitativ und gestalterisch, als auch wirtschaftlich und funktional überzeugen. Für weitere Details wird auf die "Anlage 5\_ND\_Projektbeschreibung" verwiesen. Es werden Planungsleistungen der Objektplanung Gebäude entspr. §§ 34 HOAI, und zwar mit den Grundleistungen (LP 1-9) gem. Anlage 10.2 zur HOAI 2021 und Optional die Besonderen Leistungen „Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist“ ausgeschrieben.

Die Beauftragung erfolgt stufenweise in folgenden Stufen:

- Stufe 1: LP 1 und LP 2,
- Stufe 2: LP 3 und LP 4,
- Stufe 3: LP 5, LP 6 und LP 7,
- Stufe 4: LP 8 und LP 9.

Ein Anspruch auf Beauftragung der jeweils weiteren Stufe besteht nicht. Eine Beauftragung mit der jeweils weiteren Stufe steht dem Auftraggeber frei. Die Übertragung erfolgt schriftlich. Aus der stufenweisen Beauftragung und einer bauabschnittswisen Durchführung kann der Bewerber keine Erhöhung seines Honorars ableiten.

Die Besondere Leistung sind als Optionen ausgestaltet, die der Auftraggeber abrufen kann, zu deren Abruf er aber nicht verpflichtet ist.

Der Vertrag wird sich am Vertragsmuster HAV-KOM orientieren

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

- stufenweise Beauftragung, siehe bereits II.2.4);
- Besondere Leistungen "Überwachung der Mängelbeseitigung während der Gewährleistung"

Die Beauftragung erfolgt stufenweise:

Stufe 1: Grundlagenermittlung und Vorplanung

Stufe 2: Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung

Stufe 3: Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Mitwirkung bei der Vergabe

Stufe 4: Bauüberwachung und Dokumentation sowie Objektbetreuung  
Ein Anspruch auf Beauftragung der jeweils weiteren Stufe besteht nicht. Eine Beauftragung mit der jeweils weiteren Stufe steht dem Auftraggeber frei. Die Übertragung erfolgt schriftlich. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Bewerber keine Erhöhung seines Honorars ableiten.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Ausführliche Auftragsbeschreibung und Zugang zu den kostenfreien Teilnahmeunterlagen unter: <https://www.subreport.de/E91348479> Die ebenfalls kostenfreie Registrierung im geschützten Login-Bereich des Vergabeportals empfiehlt sich, da darüber etwaige Änderungen mitgeteilt werden.

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 206-588273](https://eur-lex.europa.eu/eli/s/2022/S_206-588273)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

#### **Title:**

OP Gebäude LPH 1-9

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

27/02/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ARGE Mahlkecht Herrle | Herle + Herrle architekten bda

Town: Neuburg

NUTS code: DE21I Neuburg-Schrobenhausen

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 89/2176-2411

Fax: +49 89/2176-2847

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 89/2176-2411

Fax: +49 89/2176-2847

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

(1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 89/2176-2411

Fax: +49 89/2176-2847

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/03/2023