

Poland-Warsaw: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 90/2017 11/05/2017****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy

Postal address: ul. Walewska 4

Town: Warszawa

NUTS code: PL127 Miasto Warszawa

Postal code: 04-022

Country: Poland

Contact person: Agata Ziemska

E-mail: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

Telephone: +48 222773025

Internet address(es):

Main address: www.zgnpragapld.waw.pl

Address of the buyer profile: <http://zgnpragapld.waw.pl/strona/zamowienia-publiczne>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę budynku przy ul. Lubelskiej 30/32 administrowanym przez ZGN w Dzielnicy Praga-Połudn.

Reference number: ZP/PN/U/2/17

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę budynku przy ul. Lubelskiej 30/32 administrowanym przez ZGN w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawa.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 275 000,00 PLN / Highest offer: 650 000,00 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL127 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa, ul. Lubelska 30/32.

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia przedmiotowego postępowania jest wykonanie koncepcji oraz wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę budynku przy ul. Lubelska 30/32 administrowanym przez ZGN w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawa:
2. Zakres zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego. Umowa na pełnienie nadzoru autorskiego zostanie podpisana w terminie podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych. Szczegółowe zapisy określa wzór umowy, który stanowi załącznik nr 6 do SIWZ. Zamawiający przewiduje podpisanie umowy z wykonawcą robót w ciągu 6 miesięcy od odbioru projektu wykonawczego. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik Nr 2. 4. Zamawiający dysponuje: 1) oceną stanu technicznego budynku z raportem z badań elementów konstrukcyjnych budynku, 2) inwentaryzacją architektoniczno-budowl. budynku, 3) zaleceniami Stołecznego Konserwatora Zabytków, 4) projektem budowlanym dostosowania do war. bezpieczeństwa pożarowego.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

- 1)Cena ryczałtowa brutto oferty (z wyłączeniem nadzoru autorskiego)– 50 %
- 2)Cena ryczałtowa brutto nadzoru autorskiego–10 %
- 3)Termin realizacji – 20 %
(Maksymalny termin realizacji zamówienia 300 dni),
- 4)Doświadczenie projektanta w specjalności architektonicznej– 20 %.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 024-041888](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/04/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: G i D Zespół Projektowy Grzegorz Brewczyński

Postal address: ul. Międzynarodowa 64/66A

Town: Warszawa

NUTS code: PL127 Miasto Warszawa

Postal code: 03-922

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 275 000,00 PLN / Highest offer: 650 000,00 PLN taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Termin realizacji zamówienia 300 dni od daty podpisania umowy, przy czym wykonanie koncepcji architektoniczno-funkcjonalnej do 60 dni od podpisania umowy.

Wykonawca w ofercie określi w dniach termin realizacji zamówienia, przy czym maksymalny termin realizacji zamówienia wynosi 300 dni.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Prawo zamówień publicznych albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/05/2017