

France-Angers: Construction work
OJ S 60/2023 24/03/2023
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: PODELIHA ACCESSION
National registration number: 05820059300026
Postal address: 16 RUE DE BRETAGNE
Town: ANGERS
NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire
Postal code: 49100
Country: France
Contact person: Edmée SAUTJEAU
E-mail: esautjeau@podeliha.com
Internet address(es):
Main address: <https://axeliha.fr/>
Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/>

I.1. Name and addresses

Official name: SCCV COMMERCES DE MONPLAISIR
National registration number: 519 293 724 00026
Postal address: 15 rue Rouget de l'Isle
Town: COURBEVOIE
NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine
Postal code: 92400
Country: France
E-mail: esautjeau@podeliha.com
Internet address(es):
Main address: <https://axeliha.fr/>
Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com/>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.achatpublic.com/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ESH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Construction de 30 logements en accession sociale, répartis en 2 bâtiments R+5 et R+2, sur un socle de commerces et un sous-sol, situés rue d'Osnabrück à ANGERS.

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Construction de 30 logements en accession sociale, répartis en 2 bâtiments R+5 et R+2, sur un socle de commerces et un sous-sol, situés rue d'Osnabrück à ANGERS.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

TERRASSEMENT - VRD
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

TERRASSEMENT - VRD

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

GROS-OEUVRE

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

GROS-OEUVRE

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

RAVALEMENT – ISOLATION PAR L'EXTERIEUR
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

RAVALEMENT – ISOLATION PAR L'EXTERIEUR

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CHARPENTE BOIS

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

CHARPENTE BOIS

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.
Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

ÉTANCHÉITÉ MULTICOUCHE
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

ÉTANCHÉITÉ MULTICOUCHE

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

MENUISERIES ET FERMETURES EXTEIEURES PVC

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

MENUISERIES ET FERMETURES EXTEIEURES PVC

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

MENUISERIES ALUMINIUM

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

MENUISERIES ALUMINIUM

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

METALLERIE – SERRURERUE - PORTAIL
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

METALLERIE – SERRURERUE - PORTAIL

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

MENUISERIES INTERIEURES BOIS
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

MENUISERIES INTERIEURES BOIS

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PLATRERIE – ISOLATION – PLAFONDS

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

PLATRERIE – ISOLATION – PLAFONDS

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PLOMBERIE – CHAUFFAGE - VENTILATION

Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

PLOMBERIE – CHAUFFAGE - VENTILATION

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

ÉLECTRICITÉ

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

ÉLECTRICITÉ

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

ASCENSEUR

Lot No: 13

II.2.2.

Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

ASCENSEUR

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

REVETEMENTS DE SOLS CERRELAGE - FAÏENCES

Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

REVETEMENTS DE SOLS CERRELAGE - FAÏENCES

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

REVETEMENTS DE SOLS COLLÉS

Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement
REVETEMENTS DE SOLS COLLÉS

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

Lot No: 16

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

AMENAGEMENTS PAYSAGERS

Lot No: 17

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

AMENAGEMENTS PAYSAGERS

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nombre maximum de candidats sélectionnés : 5 par lots (si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de cinq, le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure avec les candidats ayant les capacités requises)

Critères de limitation du nombre de candidats :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants, par ordre décroissant d'importance :

Qualité des 5 références présentées par les candidats de nature et d'importance équivalente à l'objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

Capacités financières, au regard des éléments demandés dans le présent avis.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Les candidats auront à produire les documents mentionnés ci-après. Chaque membre du groupement aura à produire lesdits documents, sous peine de rejet de l'ensemble du groupement.

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, chaque membre du groupement peut demander que soient prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs sous-traitants. Dans ce cas, il doit justifier des capacités de ce ou ces sous-traitants et du fait qu'il en dispose pour l'exécution du marché. Il produira pour ce faire, pour ces sous-traitants, les mêmes renseignements que ceux exigés des candidats.

Dossier administratif :

1. Le formulaire DC1 (lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants) ou une lettre de candidature signée par une personne habilitée à engager le candidat.

2. Le formulaire DC2 (déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) et tous les justificatifs demandés dans ce document ou tout autre document équivalent contenant l'ensemble des informations demandées dans le formulaire ainsi que les justificatifs précédemment mentionnés.
3. En cas de groupement d'entreprises, une lettre d'habilitation du mandataire par ses co-traitants et la convention de groupement dûment signée.
4. A titre informatif, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés (K ou KBIS) ou équivalents, datant de moins de 3 mois.
5. La copie du ou des jugements prononcés s'il est en redressement judiciaire.
6. Les liasses CERFA (ou équivalent) de bilan et compte de résultat des trois dernières années, ainsi que le chiffre d'affaires réalisé.
7. Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun cas des interdictions de soumissionner.
8. Attestations d'assurances civiles et décennales en cours de validité.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Dossier technique :

1. Les certificats ou qualifications en adéquation avec l'objet du présent avis en cours de validité délivrés par un organisme agréé.
2. Une plaquette de présentation de l'entreprise.
3. Une note sur l'organisation de l'entreprise.
4. Un dossier présentant les capacités de l'entreprise (et plus particulièrement de l'établissement susceptible d'intervenir) à réaliser des prestations similaires notamment en milieu urbain. Ce dossier devra détailler :
 - . Les moyens techniques de l'entreprise,
 - . Les moyens humains (effectifs par qualification professionnelle et par fonction),
 - . Les références pour les prestations similaires exécutées dans les trois dernières années. Les références présentées devront mentionner le nom du projet, la date, le lieu d'exécution, les coordonnées du client, la nature et le montant des opérations effectuées.
5. Les noms des sous-traitants susceptibles d'intervenir dans le cadre de l'exécution du marché, ainsi que la nature et le volume des prestations sous-traitées.
6. Les moyens envisagés par le candidat pour anticiper et repérer les potentielles sources de nuisances en milieu urbain.

Références professionnelles :

Qualité des références portant sur des travaux d'importance et de nature similaires.

Chaque entreprise se doit de remettre un dossier, et in fine un cahier de références. Il est obligatoire pour chaque candidat de préciser que le cahier de références ne doit comporter que 5 références maximum. Toute référence supplémentaire ne sera pas prise en compte pour la sélection.

Les candidats devront présenter uniquement 5 références par membre de groupement, sur un cahier de références, avec les mentions suivantes (à adapter en fonction du type de travaux) : le nom du maître d'ouvrage, l'année de réalisation, le délai de(s) chantier(s), les prestations réalisées, la description du ou de(s) ouvrage(s) avec le montant, l'adresse précise, le nombre de logement, le label obtenu le cas échéant et les caractéristiques relevant de la complexité de l'opération. Chaque référence doit comporter l'ensemble de ces mentions. Dans le cas contraire, il y aura non prise en compte de la référence.

Il est demandé aux candidats de compléter la fiche de présentation du groupement ainsi que le cahier de références joint au dossier d'appel à candidatures. Le non-respect de ce formalisme entraînera le rejet de la candidature.

L'acheteur considèrera comme irrecevable une candidature ne respectant pas les exigences, formes ou cadres de réponse définis par le présent règlement de consultation.

La candidature peut être présentée sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME) sous forme papier ou sous forme électronique en cas de réponse par voie dématérialisée. Le DUME peut être téléchargé ou rempli en ligne sous ce lien : <https://ec.europa.eu/tools/espd?lang=fr>

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

PROCEDURE DE PASSATION :

Procédure concurrentielle avec négociation soumis aux dispositions de l'article L. 2124-3 du code de la commande publique et des articles R. 2124-3 et suivants du code précité

ARGUMENTAIRE RECOURS PROCEDURE : Exiguïté du site. Une parfaite coordination des différents corps d'état pour l'approvisionnement et l'évacuation de gros volumes est nécessaire pour minimiser l'impact du chantier vis à vis de la population avoisinante, du chantier voisin et de l'aménagement de l'espace public en cours. De plus, l'emprise chantier couvre la totalité du foncier. En outre la complexité juridico financière du montage associe 2 maîtres d'ouvrage au sein d'un même ensemble immobilier.

INTERVENANTS :

Maître d'œuvre : SARL LIONEL VIÉ – 23, rue Guillier de la Touche – 49 100 ANGERS - 02.41.21.15.52

Bureau d'études Structures : EVEN STRUCTURE – 5, rue des Petites Maulévries – 49 000 ANGERS – 02.41.87.58.05

Bureau d'études Thermiques : BE GELINEAU – 126, Bd André Bahonneau – 49

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/04/2023 Local time: 11:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 22/05/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

DELAI D'EXECUTION : 24 mois (4 semaines de préparation + 23 mois de travaux compris congés et hors intempéries)

ORDRE DE SERVICE PREVISIONNEL : Octobre 2023

CLAUDE SOCIALE : Le présent marché comportera une clause d'insertion professionnelle détaillée dans le CCAP spécifique insertion professionnelle qui déroge aux dispositions de l'article 20.1 du CCAG Travaux. » du dossier de consultation.

INVITATION A SOUMISSIONNER : Les candidats retenus recevront une lettre d'invitation par courrier électronique envoyé par la plateforme achatpublic.com.

Les candidats sélectionnés seront invités à retirer le dossier de consultation et à remettre leur offre initiale dans un délai au minimum de 30 jours à compter de l'envoi de la lettre d'invitation, selon le calendrier prévisionnel suivant :

Envoi du DCE : Mai 2023

La date de remise des offres figurera sur la lettre d'invitation.

CRITERES D'ATTRIBUTION PHASE OFFRES : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges, dans l'invitation à soumissionner ou à négocier ou encore dans le document descriptif.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de ne pas négocier en phase offre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE RENNES

Postal address: 7 Rue Pierre Abélard

Town: RENNES

Postal code: 35000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/03/2023