

177839-2026 - Competition

Finland – Primary school construction work – Viertolan koulun peruskorjaus ja laajennus, putkiurakka

OJ S 52/2026 16/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vantaan kaupunki

Email: jukka.makitalo@vantaa.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Viertolan koulun peruskorjaus ja laajennus, putkiurakka

Description: Hankinta käsittää Viertolan koulun peruskorjaus ja laajennus –hankkeen putkiurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Työt tehdään tilaajan laadittamien suunnitelmien mukaan. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Tilaaja hankkii pääurakkaan alistettavina sivu-urakoina: putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja rakennusautomaatiourakat. Rakennusurakoitsija toimii myös urakan ajan kohteen päätoteuttajana sekä työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana. Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus-/soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan putkiurakoitsijaksi. Tontilla sijaitseva paviljonkirakennus puretaan. Yksikerroksinen koulurakennus on valmistunut vuonna 1991. Nykyinen koulurakennus peruskorjataan ja laajennetaan. Koulurakennuksen yhteyteen tehdään kaksi laajennusta. Laajennus 1 on 3-kerroksinen käsittäen taito- ja taideaineiden tilat sekä yleisopetustiloja. Laajennus 2 on yksikerroksinen, jonne on sijoitettu liikuntasali aputiloihin. Kohde ei ole käytössä urakoiden aikana. Rakennuskohteen nimi: Viertolan koulun peruskorjaus ja laajennus Liljatie 2 01300 Vantaa

Procedure identifier: a520a4ed-9710-4d32-9519-79d57cdd763b

Internal identifier: VD/1592/02.08.00.00/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus-/soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan putkiurakoitsijaksi.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214210 Primary school construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Liljatie 2

Town: Vantaa
Postcode: 01300
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Tarkempi kuvaus hankinnasta on liitteissä hankinnan kuvaus ja urakkaohjelma. Rakennuspaikan esittely asiakirjan hankinnan kuvaus mukaan.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Viertolan koulun peruskorjaus ja laajennus, putkiurakka

Description: Hankinta käsittää Viertolan koulun peruskorjaus ja laajennus –hankkeen putkiurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Työt tehdään tilaajan laadittamien suunnitelmien mukaan. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Tilaaja hankkii pääurakkaan alistettavina sivu-urakoina: putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja rakennusautomaatiourakat. Rakennusurakoitsija toimii myös urakan ajan kohteen päätoteuttajana sekä työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana. Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus-/soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan putkiurakoitsijaksi. Tontilla sijaitseva paviljonkirakennus puretaan. Yksikerroksinen koulurakennus on valmistunut vuonna 1991. Nykyinen koulurakennus peruskorjataan ja laajennetaan. Koulurakennuksen yhteyteen tehdään kaksi laajennusta. Laajennus 1 on 3-kerroksinen käsittäen taito- ja taideaineiden tilat sekä yleisopetustiloja. Laajennus 2 on yksikerroksinen, jonne on sijoitettu liikuntasali aputiloihin. Kohde ei ole käytössä urakoiden aikana. Rakennuskohteen nimi: Viertolan koulun peruskorjaus ja laajennus Liljatie 2 01300 Vantaa
Internal identifier: VD/1592/02.08.00.00/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214210 Primary school construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Liljatie 2

Town: Vantaa

Postcode: 01300

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 17 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Tarkempi kuvaus hankinnasta on liitteissä hankinnan kuvaus ja urakkaohjelma. Rakennuspaikan esittely asiakirjan hankinnan kuvaus mukaan.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 09/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=604303&tpk=2a885199-1694-4936-8ab9-c2e765a74a5f>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=604303&tpk=2a885199-1694-4936-8ab9-c2e765a74a5f>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Ks. tarjouspyynnön kaupalliset asiakirjat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: 3006157-6
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Vantaan kaupunki
Registration number: 0124610-9
Postal address: PL 1100
Town: Vantaan kaupunki
Postcode: 01030
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: Vantaan kaupunki / Kaupunkiympäristö / Kiinteistöt ja tilat
Email: jukka.makitalo@vantaa.fi
Telephone: +358 503124445
Internet address: <http://www.vantaa.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3ee23f8b-9b45-43ac-9ed6-a209a25692cf - 01
Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/03/2026 10:31:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 13/03/2026 13:08:14 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 177839-2026

OJ S issue number: 52/2026

Publication date: 16/03/2026