

Poland-Zabrze: Construction work

OJ S 102/2014 28/05/2014

Contract notice**Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Jednostka Obsługi Finansowej Gospodarki Nieruchomościami

Postal address: ul. Targowa 2

Town: Zabrze

Postal code: 41-800

Country: Poland

E-mail: sekretariat@jofgn.pl

Telephone: +48 323734810

Fax: +48 323734819

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.jofgn.zabrze.magistrat.pl**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Jednostka Obsługi Finansowej Gospodarki Nieruchomościami

Postal address: ul. Wolności 406 pokój nr 1

Town: Zabrze

Postal code: 41-800

Country: Poland

E-mail: ewalipka@jofgn.pl

Telephone: +48 322761352

Fax: +48 323734819

Internet address: www.jofgn.zabrze.magistrat.pl**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

General public services

Economic and financial affairs

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1.**

Title attributed to the contract by the contracting authority

Remont budynku tlenowni – Modernizacja źródeł gazów medycznych na terenie Szpitala Miejskiego w Zabrze przy ul. Zamkowej 4 dla potrzeb „Centrum Zdrowia Kobiety i Dziecka”.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Szpital Miejski w Zabrze przy ul. Zamkowej 4.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Remont budynku tlenowni - Modernizacja źródeł gazów medycznych na terenie Szpitala Miejskiego w Zabrze przy ul. Zamkowej 4 dla potrzeb „Centrum Zdrowia Kobiety i Dziecka”.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 45215100 Construction work for buildings relating to health, 45111100 Demolition work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45262300 Concrete work, 45320000 Insulation work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45410000 Plastering work, 45431000 Tiling work, 45442100 Painting work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45443000 Facade work, 45300000 Building installation work, 45321000 Thermal insulation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45400000 Building completion work, 45450000 Other building completion work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 45315700 Switching station installation work, 45311200 Electrical fitting work, 45315100 Electrical engineering installation works, 31216100 Lightning-protection equipment, 45317000 Other electrical installation work, 45311100 Electrical wiring work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope**

Powyżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 Pzp.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in days: 70 (from the award of the contract)

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 20 000 PLN.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu.

Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to warunek musi spełnić każdy z nich.

Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 Pzp.

Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to warunek musi spełnić każdy z nich.

Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to warunek musi spełnić każdy z nich.

Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to warunek musi spełnić każdy z nich.

— aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

— aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Zamawiający wymaga informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, nie mniejszą niż 800 000 PLN wystawionej i potwierdzającej powyższe nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to warunek mogą spełnić łącznie.

Zamawiający wymaga opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000 PLN.

Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to każdy warunek mogą spełnić łącznie.

Zamawiający oceni spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia” lub „nie spełnia”, w oparciu o wymagane dokumenty i zawarte w nich informacje.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Zamawiający wymaga wykazu robót budowlanych odpowiadających przedmiotowi zamówienia wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

Zamawiający wymaga, aby w wykazie robót budowlanych wykonawca przedstawił wykonanie: — minimum 2 robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 600 000 PLN brutto każda w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie z załączeniem dowodów dotyczących tych dwóch robót, wskazujących czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dowodami o których mowa powyżej są:

- 1) poświadczenie,
- 2) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt 1.

W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie o którym mowa w pkt. 5.1.1.A) SIWZ, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt. 5.1.1.A 1, 2. Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to każdy warunek mogą spełnić łącznie.

Zamawiający oceni spełnienie przez wykonawcę tego warunku udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia” lub „nie spełnia”, w oparciu o wymagane dokumenty i zawarte w nich informacje.

5.1.2. Osoby zdolne do wykonania zamówienia.
Zamawiający wymaga wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami;

1. Zamawiający wymaga, aby osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadały następujące uprawnienia:

Kierownik budowy w specjalności konstrukcyjnej nie mniej niż 1 osoba:

- posiadająca kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- będąca członkiem właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;

- posiadająca minimum 5 letnie doświadczenie od daty uzyskania uprawnień budowlanych w kierowaniu robotami budowlanymi.

Kierownik robót w specjalności konstrukcyjnej nie mniej niż 1 osoba:

- posiadająca kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- będąca członkiem właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;

- posiadająca minimum 5 letnie doświadczenie od daty uzyskania uprawnień budowlanych w kierowaniu robotami budowlanymi.

Kierownik robót sanitarnych nie mniej niż 1 osoba;

- posiadająca kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami sanitarnymi wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- będąca członkiem właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;

- posiadająca minimum 5 letnie doświadczenie od daty uzyskania uprawnień budowlanych w kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie instalacji i sieci sanitarnych.

Kierownik robót elektrycznych i elektroenergetycznych nie mniej niż 1 osoba:

- posiadająca kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami elektrycznymi i elektroenergetycznymi wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- będąca członkiem właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;

- posiadająca minimum 5 letnie doświadczenie od daty uzyskania uprawnień budowlanych w kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie instalacji i sieci elektrycznych i elektroenergetycznych.

Kierownik robót telekomunikacyjnych nie mniej niż 1 osoba:

- posiadająca kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami telekomunikacyjnymi wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- będąca członkiem właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;

- posiadająca minimum 5 letnie doświadczenie od daty uzyskania uprawnień budowlanych w kierowaniu robotami budowlanymi.

Kierownik robót drogowych nie mniej niż 1 osoba:

- posiadająca kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane w specjalności drogowej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami drogowymi wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- będąca członkiem właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;

- posiadająca minimum 5 letnie doświadczenie od daty uzyskania uprawnień budowlanych w kierowaniu robotami budowlanymi.

Zamawiający dopuszcza, aby kierownikiem budowy i kierownikiem robót w branży konstrukcyjno – budowlanej była ta sama osoba.

Zamawiający przed podpisaniem umowy, wymaga przedłożenia dokumentów (oryginałów lub

poświadczonych za zgodność z oryginałem kserokopii) potwierdzających posiadane przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wymaganych uprawnień. W przypadku, gdy wykonawca dysponuje personelem kierowniczym spoza terytorium RP, osoby te muszą:

- posiadać wykształcenie i kwalifikacje wymagane do świadczenia usług we wskazanej branży budowlanej w kraju zamieszkania tych osób,
- posiadać decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych we wskazanej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych,
- spełniać opisane wymagania odnośnie doświadczenia.

Zamawiający dopuszcza równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394) oraz na podstawie art. 20 a) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów i inżynierów budownictwa oraz urbanistów Dz. U. z 2001r. nr 5, poz. 52 z późn. zm.).

Zamawiający wymaga oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia .

Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to każdy warunek mogą spełnić łącznie.

Zamawiający oceni spełnienie przez wykonawcę tego warunku udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia” lub „nie spełnia”, w oparciu o wymagane dokumenty i zawarte w nich informacje.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

JOFGN.ZP.341-34/2014/II-10

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.7.2014 - 09:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 8.7.2014 - 11:00

Place:

Zabrze, Hala Sportowa Pogoń, ul. Wolności 406 pokój nr 2.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801

VI.5. Date of dispatch of this notice

23.5.2014