

Denmark-Copenhagen: Construction work for school buildings

OJ S 102/2014 28/05/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, Københavns Ejendomme

Postal address: Nyropsgade 1

Town: København V

Postal code: 1602

Country: Denmark

For the attention of: Michel Tranchant

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.kk.dk>Electronic access to information: <http://www.byggeweb.dk>Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://www.byggeweb.dk>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Arkitema Architects

National registration number: DK

Postal address: Rued Langgaardsvej 8

Town: København S

Postal code: 2300

Country: Denmark

For the attention of: Harald Thornval

E-mail: hath@arkitema.dkInternet address: <http://www.byggeweb.dk>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Arkitema Architects

National registration number: DK

Postal address: Rued Langgaards Vej 8

Town: København S

Postal code: 2300

Country: Denmark

For the attention of: Harald Thornval

E-mail: hath@arkitema.dkInternet address: <http://www.arkitema.dk>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Byggeweb. Der henvises til nærværende bekendtgørelse pkt. VI.3) (yderligere oplysninger)

National registration number: DK

Postal address: Ryesgade 19 C

Town: København N

Postal code: 2200

Country: Denmark

Internet address: <http://www.byggeweb.dk>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Housing and community amenities

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Lergravsparkens skole, udbygning og renovering.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Lergravsparkens skole, Wittenberggade 6, 2300 København S.

NUTS code DK01 Hovedstaden

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Entreprisen omfatter tilbygning, ombygning og renovering af Lergravsparkens skole, fordelt på 5-etages tilbygning ca. 1 500 m² samt ombygning og renovering ca. 2 500 m².

Ny tilbygning til eksisterende bygning omfatter i hovedpunkter:

- jord- og betonarbejder
- bærende stålkonstruktioner
- elementdæk
- lette facader/vinduespartier
- kompletterende bygningsdele og fast inventar
- ventilation, VVS, el og elektronik mv.

Ombygning i 2 eksisterende bygninger omfatter i hovedpunkter:

- mindre ændringer til bygningernes bærende konstruktioner
- hultagning i eksisterende teglstensfacade
- opstilling af nye skillevægge
- etablering af elevator og nye føringsveje for installationer
- omlægning og fornyelse af varme- og ventilationsanlæg
- VVS- og el-installationer, nye samt ombygning af eksisterende
- kompletterende bygningsdele, nye samt ombygning af eksisterende
- fornyelse af overflader på vægge, gulve og lofter.

Renovering i 3 eksisterende bygninger omfatter i hovedpunkter:

- miljøsanering pcb og bly
- omlægning og fornyelse af varme- og ventilationsanlæg
- etablering af omfangsdræn

- akustikregulering
 - renovering af klimaskærm, dog ikke vinduesudskiftning.
- I terræn:
- håndtering af forurenede jord
 - ledningsarbejder herunder udskiftninger og nye ledninger
 - mindre belægningsarbejder.
- Aftalen udbydes i hovedentreprise.

II.1.6. CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Vil fremgå af udbudsmaterialet.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 18 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt tilbuddet afgives af en sammenslutning af virksomheder (konsortium), skal deltagerne påtage sig solidarisk ansvar samt udpege en befuldmægtiget.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Den vindende entreprenør skal overholde

kontraktklausulen om beskæftigelse af praktikanter. Denne kan hentes på www.kejd.dk under indkøb og udbud.

Øvrige særlige vilkår vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Ansøger skal angive firmanavn og kontaktperson, samt mailadresse til kontaktperson.

Såfremt ansøgningen afgives af et konsortium, skal oplysningerne om personlige forhold (udbudsbekendtgørelsens punkt III.2.1)) samt økonomisk og finansiel kapacitet (udbudsbekendtgørelsens punkt III.2.2)) og teknisk kapacitet (udbudsbekendtgørelsen punkt III.2.3)) afgives for alle deltagere i konsortiet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Oplysninger om omsætning for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår.

Oplysninger om egenkapital for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required: Egenkapitalen skal være positiv for de 2 seneste disponible regnskabsår.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Referenceliste over tilsvarende bygge- og anlægsarbejder udført indenfor de seneste 5 år med angivelse af entrepriseform, enterprisesum, udførselsperiode, opgavens art/type, herunder om der er tale om nyt byggeri, tilbygning, ombygning eller renovering, dato for aflevering, adresse, bygherre og bygherrens rådgiver og anmoders rolle.

Ansøger bedes redegøre for, hvorfor de valgte referencer anses for sammenlignelige i forhold til beskrivelsen i pkt. II.1.5). Det bemærkes i denne forbindelse, at ordregiver ikke ønsker en konkret løsning i forhold til beskrivelsen eller CV'er, men alene en beskrivelse af, hvilke kompetencer tidligere gennemførte projekter har tilført ansøger i henhold til tilsvarende opgaver. Redegørelse må bør maks. fylde 1/2 A4-side.

Ansøger kan maks. angive 8 referencer. Referencer herudover vil ikke blive taget i betragtning.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ansøgerens dokumenterede kompetence/erfaring jf. III. 2.3) Teknisk kapacitet.

IV.1.3.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

24.6.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Udbuddet gennemføres via Københavns Ejendomme's elektroniske udbudssystem, Byggeweb, www.byggeweb.dk Nærværende udbudsbekendtgørelse og eventuelt supplerende materiale hertil rekvireres ved at logge på ovennævnte hjemmeside ved gratis at oprette en bruger og søge efter nærværende udbudsbekendtgørelse TN765166 hvor denne kan downloades fra den 23.5.2014. Spørgsmål til udbudsbekendtgørelsen skal sendes skriftligt via mail til kontaktpunkter som anført i punkt I.1). Svar på spørgsmål vil herefter skriftligt og i anonymiseret form blive offentliggjort via Byggeweb. Anmodning om prækvalifikation skal fremsendes digitalt på Byggeweb. Ved tilbudsafgivelsen skal der fremsendes en tro og love-erklæring om, hvorvidt tilbudsgiveren har ubetalt gæld til det offentlige, jf. bek. af lov nr. 336 af 13.5.1997. Hvis tilbudsgiveren er en sammenslutning af

økonomiske aktører, f.eks. et konsortium, skal hver af deltagerne afgive en erklæring. Det er en forudsætning for aftaleindgåelse, at de underleverandører, hvis ressourcer der lægges vægt på under prækvalifikation, også tilbydes som underleverandører under tildeling.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Alle 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk/>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Præcise oplysninger om frister for indgivelse af klager:

En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor den ordregivende myndighed har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Klager over andre forhold skal indgives inden 45 dage efter at ordregiver har offentliggjort bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klager skriftligt underrette ordregiveren om, at klagen indgives til Klagenævnet for Udbud og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Ved EU-udbud skal klagen vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

23.5.2014