

Poland-Warsaw: Building-cleaning services

OJ S 75/2019 16/04/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii

Postal address: pl. Trzech Krzyży 3/5

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 00-507

Country: Poland

Contact person: Piotr Szymański

E-mail: zamowienia@mpit.gov.pl

Telephone: +48 222629670

Internet address(es):

Main address: <https://www.gov.pl/web/przedsiębiorczosc-technologia>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://mpit.ezamawiajacy.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://mpit.ezamawiajacy.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania

Reference number: BDG-V.2610.11.2019.PS

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi sprzątnia polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynku i na terenie zewnętrznym Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii przy pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie, Polska, w latach 2019-2022.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: pl. Trzech Krzyży 3/5, Warszawa, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) sprzątnie pomieszczeń biurowych, sal konferencyjnych, sanitariatów i pomieszczeń socjalnych, korytarzy i klatek schodowych oraz pranie wykładzin dywanowych/dywanów; 2) sprzątnie terenów zewnętrznych; 3) mycie okien i żaluzji okiennych oraz pranie firan i zasłon; 4) obsługę szatni; 5) sprzątnie poremontowe. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 1 do SIWZ. Po zawarciu umowy (wzór Istotnych Postanowień Umowy stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ) stanowił on będzie Załącznik nr 3 do umowy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Jakość oferowanych środków czystości / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usługi w okresie 36 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy przez Strony (przy czym zawarcie umowy nastąpi nie wcześniej niż w dniu

1.7.2019 r.), lub do wyczerpania kwoty maksymalnego wynagrodzenia brutto, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, w zależności które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie stawia warunku w ww. zakresie

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie stawia warunku w ww. zakresie

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał lub wykonuje należycie co najmniej jedną usługę, która spełniała łącznie n/w wymagania: - polegała na sprzątaniu pomieszczeń biurowych, pomieszczeń i powierzchni innego przeznaczenia i terenu zewnętrznego, - świadczona była w sposób ciągły przez okres co najmniej 12 miesięcy, - sprzątana powierzchnia wynosiła co najmniej 20 000 m2 miesięcznie (w tym co najmniej 15 000 m2 miesięcznie przypadało na pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenia i powierzchnie innego przeznaczenia).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegółowe warunki realizacji umowy określa wzór umowy (Załącznik nr 2 do SIWZ) zamieszczony na Platformie zakupowej Zamawiającego.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/05/2019 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/05/2019 Local time: 12:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie zakupowej Zamawiającego ofert.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wskazanych w Rozdziale V SIWZ zamieszczonym na Platformie zakupowej Zamawiającego. 2. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 20 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). Wymagania dotyczące wadium zawiera Rozdział VI SIWZ zamieszczony na Platformie zakupowej Zamawiającego. 3. Termin 2 miesięcy określony w Sekcji IV.2.6) należy rozumieć jako 60 dni liczone od ustalonej daty składania ofert. 4. Zamawiający zastosuje procedurę określoną w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp. 5. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian wynagrodzenia Wykonawcy w sposób i na warunkach szczegółowo opisanych w § 8a Załącznika nr 2 do SIWZ (wzór umowy) zamieszczonym na Platformie zakupowej Zamawiającego. 6. Zamawiający informuje o możliwości przeprowadzenia przez wykonawców wizji lokalnej miejsca przyszłego świadczenia usług. W celu udziału w wizji lokalnej wykonawcy zobowiązani są do zgłoszenia osobie uprawnionej do kontaktowania się z wykonawcami, o której mowa w pkt 18.14 SIWZ, w formie przewidzianej w Rozdziale 18 SIWZ, nazwisk osób, które wezmą udział w wizji lokalnej. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona w dniu 25.4.2019 r. o godz. 10:00. Z uwagi na konieczność wejścia do strefy objętej kontrolą dostępu, osoby, które przybędą na wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości i zgłosić się nie później niż na 10 minut przed terminem przeprowadzenia wizji lokalnej w recepcji znajdującej się w budynku przy pl. Trzech Krzyży 3/5 (wejście od pl. Trzech Krzyży 3/5). Zamawiający informuje, że nie przewiduje zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ, a w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ. 7. Zamawiający żąda, stosownie do dyspozycji art. 29 ust. 3a ustawy, aby przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.6.1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.), osoby wykonujące wskazane poniżej czynności: 7.1 w wymiarze czasu pracy co najmniej ½ etatu: 7.1.1 osiemnaście osób wykonujących czynności serwisu sprząającego pomieszczenia; 7.1.2 dwie osoby wykonujące czynności serwisu sprząającego tereny zewnętrzne; 7.2 w pełnym wymiarze czasu pracy pięć osób wykonujących czynności

serwisu dziennego. 8. Zamawiający żąda, stosownie do dyspozycji art. 29 ust. 4 ustawy, aby przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.6.1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.), dwie osoby wykonujące czynności wynikające z przedmiotu zamówienia będące osobami: 8.1 bezrobotnymi w rozumieniu ustawy z dnia 20.4.2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.) lub 8.2 młodocianymi, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego lub 8.3 niepełnosprawnymi w rozumieniu ustawy z dnia 27.8.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.) lub 8.4 innymi osobami niż określone w pkt 1, 2 lub 3, o których mowa w ustawie z dnia 13.6.2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 217) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/04/2019