

Germany-Paderborn: Construction work for halls of residence**OJ S 80/2018 25/04/2018****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Studierendenwerk Paderborn AÖR

Postal address: Mersinweg 2

Town: Paderborn

NUTS code: DEA47 Paderborn

Postal code: 33100

Country: Germany

Contact person: Accent GmbH & Co.KG aA

E-mail: maria.mann@dgs-online.de

Telephone: +49 5258972-112

Internet address(es):Main address: www.accent-immobilien.com**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Modernisierung der Studierendenwohnanlage (Peter-Hille-Weg 13) 2

Reference number: PB520VOB

II.1.2. Main CPV code

45214700 Construction work for halls of residence

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Umbau der 44 Gemeinschaftsküchen in dem Studierendenwohnheim zu Einzelapartments und Sanierung der restlichen 187 Einzelapartments durch Einbau von Fertigbädern (Strangweise), Heizungs-, Elektro-, Trockenbau-, Innentüren-, Maler- und Bodenbelagsarbeiten.

Die Baumaßnahme wird strangweise durchgeführt.

Pro Strang wird eine Bearbeitungszeit von 5 Wochen vorgesehen. Diese setzt sich wie folgt zusammen:

2 Wochen benötigen die Fertigbäder, danach die Fertigbäder-Monteur zum nächsten Strang,

1 Woche Feininstallation Heizung und Elektro,
1 Woche Trockenbau und Maler,
1 Woche Bodenleger / Innentüren / Einrichtung.
Die Demontage kann vorab erfolgen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 469 154,68 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Malerarbeiten

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442110 Painting work of buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA47 Paderborn

Main site or place of performance: Studierendenwerk Peter-Hille-Weg 13 Peter-Hille-Weg 13
33098 Paderborn

II.2.4. Description of the procurement

Sämtliche Innenwandflächen (Treppenhauswände mit inbegriffen) des Wohnheims erhalten einen neuen Anstrich.

Die Decken in den Studierendenzimmer erhalten ebenfalls einen neuen Anstrich.

Die Baumaßnahmen werden strangweise durchgeführt.

Pro Strang wird eine Bearbeitungszeit von 5 Wochen vorgesehen (zusätzlich noch Einrichtung). Diese setzt sich wie folgt zusammen:

2 Wochen benötigen die Fertigbäder danach gehen die Fertigbadmonteure in den nächsten Strang,

1 Woche Feininstallation Heizung und Elektro,

1 Woche Trockenbau und Malerarbeiten,

1 Woche Bodenbelag / Innentüren und Einrichtung.

Den Auftragsunterlagen liegt ein detaillierter Bauzeitenplan bei. Dieser wird Vertragsbestandteil.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421146 Installation of suspended ceilings, 45421141 Installation of partitioning

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA47 Paderborn

Main site or place of performance: Peter-Hille-Weg 13 33098 Paderborn

II.2.4. Description of the procurement

Die bestehenden abgehängten Decken in den Fluren werden durch neue ersetzt.

Die Baumaßnahmen werden strangweise durchgeführt.

Pro Strang wird eine Bearbeitungszeit von 5 Wochen vorgesehen (zusätzlich noch Einrichtung). Diese setzen sich wie folgt zusammen:

2 Wochen benötigen die Fertigbäder danach gehen die Fertigbadmonteure in den nächsten Strang,

1 Woche Feininstallation Heizung und Elektro,

1 Woche Trockenbau und Malerarbeiten,

1 Woche Bodenbelag / Innentüren und Einrichtung.

Den Auftragsunterlagen liegt ein detaillierter Bauzeitenplan bei. Dieser wird Vertragsbestandteil.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Bodenbelagsarbeiten

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45432100 Floor laying and covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA47 Paderborn

Main site or place of performance: Peter-Hille-Weg 13 33098 Paderborn

II.2.4. Description of the procurement

Der vorhandene Fliesen und Linoleumbelag in den Fluren und Treppenhäusern bleibt

erhalten. Der Boden wird geschliffen und neu versiegelt. Die Flure erhalten neue Fußleisten.

Die Studierendenzimmer werden mit einem neuen Bodenbelag ausgestattet.

Die Baumaßnahmen werden strangweise durchgeführt.

Pro Strang wird eine Bearbeitungszeit von 5 Wochen vorgesehen (zusätzlich noch Einrichtung). Diese setzt sich wie folgt zusammen:
2 Wochen benötigen die Fertigbäder danach gehen die Fertigbadmonteure in den nächsten Strang,
1 Woche Feininstallation Heizung und Elektro,
1 Woche Trockenbau und Malerarbeiten,
1 Woche Bodenbelag / Innentüren und Einrichtung.
Den Auftragsunterlagen liegt ein detaillierter Bauzeitenplan bei. Dieser wird Vertragsbestandteil.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Innentüren / Stahlzargen
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421111 Installation of door frames, 45421131 Installation of doors

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA47 Paderborn
Main site or place of performance: Peter-Hille-Weg 13 33098 Paderborn

II.2.4. Description of the procurement

Die bestehenden Türblätter der Studierendenzimmer werden durch neue Türblätter ersetzt und ggf. gekürzt.
Die Baumaßnahmen werden strangweise durchgeführt.
Pro Strang wird eine Bearbeitungszeit von 5 Wochen vorgesehen (zusätzlich noch Einrichtung). Diese setzt sich wie folgt zusammen:
2 Wochen benötigen die Fertigbäder danach gehen die Fertigbadmonteure in den nächsten Strang,
1 Woche Feininstallation Heizung und Elektro,
1 Woche Trockenbau und Malerarbeiten,
1 Woche Bodenbelag / Innentüren und Einrichtung.
Den Auftragsunterlagen liegt ein detaillierter Bauzeitenplan bei. Dieser wird Vertragsbestandteil.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 246-513775](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: PB520VOB

Lot No: 4

Title:

Malerarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/01/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Markus Kraft GmbH & Co.KG

Postal address: Industriestraße 33

Town: Altenbeken

NUTS code: DEA47 Paderborn

Postal code: 33184

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 99 954,03 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: PB520VOB

Lot No: 5

Title:

Trockenbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/01/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: El-Mahmoud GmbH

Postal address: Otoostraße 29

Town: Marl

NUTS code: DEA47 Paderborn

Postal code: 45770

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 72 558,60 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: PB520VOB

Lot No: 6

Title:

Innentüren

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/01/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AM Bauberatung I Axel Murharrrd

Postal address: Windelsbleicher Str. 231

Town: Bielefeld

NUTS code: DEA47 Paderborn

Postal code: 33659

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 148 450,64 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: PB520VOB

Lot No: 7

Title:

Bodenbelagsarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/01/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Austermann GmbH

Postal address: Bergesheide 12

Town: Dülmen

NUTS code: DEA47 Paderborn

Postal code: 48249

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 148 191,41 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPNYBXYUFS

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen

Town: Münster

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/04/2018