

Denmark-Silkeborg: Building services

OJ S 99/2015 23/05/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Teknisk Skole Silkeborg

Postal address: Bredhøjvej 6

Town: Silkeborg

Postal code: 8600

Country: Denmark

Contact person: Teknisk Skole Silkeborg

For the attention of: John Staal

E-mail: jst@tss.dk

Telephone: +45 89234000

Fax: +45 89234099

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.tss.dk>

Additional information can be obtained from:

Official name: Årstiderne Arkitekter P/S

Postal address: Papirfabrikken 24

Town: Silkeborg

Postal code: 8600

Country: Denmark

Contact person: Årstiderne Arkitekter P/S

For the attention of: Morten Pilgaard

E-mail: mp@aarstiderne.dk

Internet address: <http://www.aarstiderne.dk>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Årstiderne Arkitekter P/S

Postal address: Papirfabrikken 24

Town: Silkeborg

Postal code: 8600

Country: Denmark

Contact person: Årstiderne Arkitekter P/S

For the attention of: Morten Pilgaard

E-mail: mp@aarstiderne.dk

Internet address: <http://www.aarstiderne.dk>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Årstiderne Arkitekter P/S

Postal address: Papirfabrikken 24

Town: Silkeborg

Postal code: 8600

Country: Denmark

Contact person: Årstiderne Arkitekter P/S

For the attention of: Morten Pilgaard
E-mail: mp@aarstiderne.dk
Internet address: <http://www.aarstiderne.dk>

I.2. Type of the contracting authority

Other: Selvejende institution

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Teknisk Skole Silkeborg — VVS- og sanitetsentreprisen.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Bredhøjvej 6, 8600 Silkeborg.

NUTS code DK04 Midtjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Opførelse af fagskoler

Opførelse af ny Teknisk Skole Silkeborg hvor uddannelsesafdelinger, som i dag ligger spredt på skolens område, samles i nye visionære og innovative rammer.

Byggeriet forventes udført i perioden oktober 2015 - juni 2017.

Bygningen omfatter ca. 24 000 m² fordelt på 6 etager, og rummer følgende uddannelsesafdelinger; Auto, Håndværk og Design, Hotel og Restaurant og HTX. Hertil kommer fællesarealer, administration, multisal, kælder i 2 niveauer samt ca. 80 elevboliger. Hver uddannelsesafdeling indeholder flere underafdelinger, således at bygningen i sidste ende vil indeholde en lang række uddannelser såsom mekaniker, autolakering, karrosseri, smede, murer, tømrer, maler, elektriker, skiltetekniker, kokke, tjener m.v.

Byggeriet udføres i energiklasse 2020 og byggeriet forventes DGNB certificeret.

Kontrakten på VVS- og sanitetsentreprisen udbydes på baggrund af hovedprojekt og indeholder følgende arbejder:

- byggepladsinstallationer
- afløbsinstallationer i bygning
- sanitetsarbejde
- varmeinstallation
- vandinstallation
- trykluftinstallation
- regnvandsanlæg

- jordvarmeanlæg
- solvarmeanlæg
- kølerørsinstallation.

Udbudsperioden for VVS- og sanitetsentreprisen forventes at løbe fra medio maj til ultimo juni 2015.

Udførelsesperioden forventes at løbe fra medio oktober 2015 - medio juni 2017.

Interesserede tilbudsgivere skal følge nedenstående procedure for at tilgå udbudsmaterialet og afgive tilbud:

1. Udbudsmaterialet kan tilgås via iProjekt på følgende link: <http://portal.iprojekt.dk/link/TSS-VVS>
2. Her opretter virksomheden sig som bruger (eller benytter en allerede eksisterende bruger på iProjekt).
3. I udbudsmaterialet findes tilbudsliste(r) og formularer til udfyldelse.
4. Efter udfyldelse af tilbudsliste(r) og øvrigt tilbudsmateriale, uploades dette til iProjekt.
5. Husk at navngive tilbudsdokumenter, så det kan aflæses på filnavnet, hvad den enkelte fil indeholder.

Bemærk særligt:

- kun tilbud der er afleveret via iProjekt kan godkendes
- upload af tilbudsmateriale skal være færdiggjort senest på licitationstidspunktet som angivet i udbudsbrevet.

Procedure for åbning af tilbud er angivet i udbudsbrev.

II.1.6. CPV code(s)

71315000 Building services, 45332200 Water plumbing work, 45332400 Sanitary fixture installation work, 39370000 Water installations, 45321000 Thermal insulation work, 45251143 Compressed-air generating plant construction work, 45232454 Rain-water basin construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Se beskrivelsen under punkt II.1.5) — samt tilhørende udbudsmateriale der kan tilgås via iProjekt på følgende link:

<http://portal.iprojekt.dk/link/TSS-VVS>

Estimated value excluding VAT:

Range: between 15 000 000 and 17 000 000 DKK

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Der skal stilles sikkerhed iht. AB 92.

Se endvidere pkt. III.2.2).

Nærmere vilkår for sikkerhedsstillelse fremgår af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Betalingsbetingelser iht. AB 92.

Nærmere vilkår for betalingsbetingelser vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt tilbuddet afgives af en sammenslutning af virksomheder, skal deltagerne påtage sig solidarisk ansvar samt udpege en befuldmægtiget, som Teknisk Skole Silkeborg med bindende virkning for sammenslutningen kan indgå aftaler med.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Projekt- og arbejdsprog er dansk.

Bekendtgørelse om nøgletal for statsbyggerier m.v. (BEK nr. 1469 af 16.12.2009) er gældende for byggesagen.

Den udførende entreprenør skal derfor indsamle og aflevere oplysninger til brug for beregning af nøgletal i henhold til bekendtgørelsen. jf. særligt bekendtgørelsens § 10 og § 11 samt bilag 3 og 4.

Bekendtgørelse om kvalitetssikring af byggearbejder (BEK nr. 169 af 15.3.2004) er gældende for byggesagen.

Den udførende entreprenør skal derfor foretage kvalitetssikring og deltage i projektgennemgang i henhold til bekendtgørelsen.

ILO konvention nr. 94 om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter er gældende for byggesagen.

Kontrakten vil derfor indeholde en bestemmelse, der sikrer vedkommende arbejdere løn og andre arbejdsvilkår, der ikke er mindre gunstige end dem, der gælder i overenskomst m.v. for andet arbejde af samme art, jf. de nærmere regler i konventionens artikel 2.

Bygherren er Teknisk Skole Silkeborg, der bl.a. har en række uddannelser indenfor byggeriet. Allerede derfor vil der i udbudsmaterialet - herunder i den endelige entreprisekontrakt — være opstillet krav og retningslinjer for inddragelsen af bl.a. lærlinge. Den vindende tilbudsgiver vil således blive underlagt såkaldte sociale klausuler i forhold til inddragelsen af medarbejdere i forbindelse med uddannelse. Krav og retningslinjer vil være angivet i udbudsmaterialet.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1) Tilbudsgiver bedes oplyse firmanavn, adresse, CVR-nr., tlf. nr., kontaktperson og e-mail adresse. Opfyldes ved udfyldelse af tilbudslisten.

2) Tro og love-erklæring om ubetalt, forfalden gæld til det offentlige iht. lovbekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997 samt vedr. udbudsdirektivet art. 45, stk. 1 og 2. Koncept for den

udvidede erklæring der kan anvendes kan findes på http://www.udbudsportalen.dk/ImageVaultFiles/id_42998/cf_202/Tro_og_love_erkl-ring_vedr-_gld_til_det_offentlig.PDF.

Denne erklæring skal vedstås ved kontraktindgåelse.

3) Såfremt tilbud er fra et konsortium, skal konsortiets organisation med hensyn til opgaver og ansvarsområde beskrives. Oplysningerne i punkt 1 samt erklæringerne på tro og love anført i punkt 2 skal vedlægges af alle deltagere i konsortiet.

4) Såfremt tilbudsgiver baserer sig på ressourcer hos en underleverandør, skal tilbudsgiver dokumentere at have tilstrækkelig rådighed over de pågældende ressourcer, f.eks. ved at vedlægge en underskrevet aftale med eller rådighedserklæring fra den/de pågældende underleverandør(er), samt beskrive fordelingen af opgaver mellem disse/denne og tilbudsgiver.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 1) Erklæring med det seneste regnskabsårs reviderede nøgletal (minimum omsætning, resultat, soliditetsgrad og egenkapital).

De økonomiske nøgletal skal være påtegnet af revisor, og kan således også opfyldes ved vedlæggelse af revideret årsrapport.

Erklæring/revideret årsrapport skal vedlægges tilbudslisten og uploades på iProjekt.

2) Såfremt tilbudsgiver er et konsortie skal oplysningerne beskrevet i punkt 1) leveres af hver deltager i konsortiet.

3) Såfremt tilbudsgiver baserer sig på ressourcer hos en underleverandør, skal oplysningerne i punkt 1) tillige leveres af den/de pågældende underleverandører.

Minimum level(s) of standards possibly required: 1) At tilbudsgiver havde en omsætning i seneste, afsluttede regnskabsår på min. 17 000 000 DKK ekskl. moms

2) At tilbudsgiver i det seneste afsluttede regnskabsår havde en soliditetsgrad på minimum 15 %.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1) Beskrivelse af tilbudsgivers referencer fra tilsvarende eller lignende entrepriser, udført indenfor de seneste 5 år. Referencerne skal angive Bygherre, Entreprisekontraktsum, årstal for udførelsen af entreprisen samt indeholde en beskrivelse af tilbudsgivers ydelse på de pågældende referencer. Der må højst afleveres 3 referencer fra tilbudsgiver. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer, vil ordregiver kun inddrage de tre første i vurderingen. Ordregiver forbeholder sig retten til at kontakte referencen. Referenceark skal vedlægges tilbudslisten og uploades til iProjekt.

2) Såfremt tilbudsgiver er et konsortium, må der fortsat alene vedlægges op til 3 referencer som anført i punkt 1).

3) Såfremt tilbudsgiver baserer sig på ressourcer (og dermed referencer) skal tilbudsgiver vedlægge/markere relevante referencer for den/de pågældende underleverandør(er). Det må fortsat alene afleveres 3 referencer og det vil fortsat være de 3 første referencer, som ordregiver vil inddrage i vurderingen.

4) Entreprenøren skal aflevere nøgletal om overholdelse af tidsfrister, mangler, arbejdsulykker og kundetilfredshed for de betydeligste tidligere gennemførte entrepriseopgaver inden for de seneste 3 år efter reglerne i § 9 i Bekendtgørelse Nr. 1469 af 16.12.2009 om nøgletal for statsbyggerier mv. (dvs. aflevere et eller flere relevante »faktablade«).

Der afleveres nøgletal for min. 1 og maks. 3 gennemførte entrepriseopgaver.

5) Hvis entreprenøren har fået beregnet nøgletal for mindst 3 tidligere gennemførte entrepriseopgaver inden for de seneste 3 år, skal entreprenøren desuden aflevere supplerende oplysninger efter reglerne i § 9, herunder bl.a. vægtet gennemsnit for hver af de nævnte nøgletal samt oplysninger om helt eller delvis afbrudte evalueringssager. (dvs. »

karakterbog«).

6) Hvis entreprenøren ikke er i besiddelse af nøgletal beregnet efter bekendtgørelsens definitioner, skal entreprenøren aflevere tilsvarende oplysninger til brug for udvælgelsen, jf. bekendtgørelsens § 9, stk. 5. Tilsvarende oplysninger er oplysninger om tidligere præstationer indenfor de seneste 3 år, der dokumenterer, at entreprenøren kan leve op til de stillede krav og ønskede kvalifikationer på de fire områder. Der afleveres tilsvarende oplysninger for min. 1 gennemført entrepriseopgave.

7) Hvis tilbudsgiver er et konsortie skal oplysningerne i punkt 4-6) om muligt vedlægges for hver deltager i konsortiet.

8) Hvis tilbudsgiver baserer sig på en underleverandørs ressourcer skal oplysningerne i punkt 4) - 6) også vedlægges for den/de pågældende underleverandør(er).

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) Tilbudsgiver skal have minimum én færdiggjort reference fra byggesager med samme kompleksitet som den udbudte opgave, og med en entreprisensum på min. 12 000 000 DKK ekskl. moms for VVS-arbejdet.

Ved samme kompleksitet forstås etageboligbyggeri, kontorbyggeri eller byggeri opført til uddannelse og undervisning, laboratorier, sygehuse, kultur o. lign.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Other previous publications

Notice number in the OJ S: [2015/S 50-086504](#) of 12.3.2015

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.6.2015 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 90 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 30.6.2015 - 10:00

Place:

Licitationssted fremgår af udbudsmaterialet. Opmærksomheden henledes ligeledes på de formkrav der er opstillet for aflevering af tilbuddet.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Tilbudsgivere må være tilstede under åbningen af tilbuddene.

Procedure fremgår af udbudsmaterialet.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Det bemærkes at det fulde udbudsmateriale vil være tilgængeligt samtidig med elektronisk afsendelse af denne udbudsbekendtgørelse.

Rekvistion af udbudsmateriale skal følge den procedure der er beskrevet under pkt. II.1.5).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København

Postal code: 1780

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 33307700

Internet address: <http://klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Frister for og procedurer for klager fremgår af »Lov om håndhævelse af udbud«, lov nr. 492 af 12.5.2010 med ændringer.

Klage over udbud ordregivers tildelingsbeslutning i forbindelse med et offentligt udbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Når en ordregiver beslutter at tildele en kontrakt, der er omfattet af udbudsdirektivet, må ordregiveren tidligst indgå kontrakten efter udløbet af en standstill-periode på 10 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt samtidig underretningen til tilbudsgiverne om tildelingsbeslutningen, hvis underretningen er sket ad elektronisk vej. Der henvises i øvrigt til øvrige frister og procedurer som beskrevet i »Lov om håndhævelse af udbud« (L 2010 492 med ændringer).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20.5.2015