

178440-2026 - Competition

France – Building alteration work – Tramway T7 Travaux de Réaménagement du Bâtiment
CONDORCET
OJ S 52/2026 16/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Setec Organisation au nom et pour le compte d'Ile de France Mobilités

Email: setec.t7.amj.orga@setec.com

Activity of the contracting entity: Urban railway, tramway, trolleybus or bus services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tramway T7 Travaux de Réaménagement du Bâtiment CONDORCET

Description: Dans le cadre de l'opération d'aménagement du tramway T7 phase 2 entre Athis-Mons et Juvisy-sur-Orge, des travaux de réaménagement/réhabilitation du Bâtiment Condorcet, situé sur la commune de Juvisy-sur-Orge au 4 rue Condorcet, sont rendus nécessaires en vue de la relocalisation temporaire de l'ensemble des services de l'Hôtel de Ville et de l'IUT d'Evry. Les objectifs principaux de l'opération sont les suivants : - Permettre la relocalisation temporaire de l'Hôtel de Ville et de l'IUT dans des conditions fonctionnelles et réglementaires satisfaisantes, - Garantir le respect des exigences réglementaires, notamment en matière de sécurité incendie, d'accessibilité, d'hygiène et de sécurité des personnes (ERP), - Assurer la maîtrise des délais, la date de mise à disposition des locaux constituant un enjeu majeur et non décalable pour le projet de prolongement du T7 dans sa globalité, et notamment pour le marché travaux de Génie Civil, - Mettre en oeuvre des solutions techniques compatibles avec le caractère temporaire de l'occupation, tout en garantissant un niveau de qualité et de sécurité adapté aux usages. Le besoin porte sur la réalisation de travaux de réaménagement intérieur et d'adaptation technique d'un bâtiment existant, incluant notamment : - Des travaux de curage et de redistribution des espaces, - La refonte de l'ensemble des installations techniques (CFO/CFA, CVC, SSI), - La mise en conformité réglementaire du bâtiment au regard de son classement ERP, - L'aménagement des espaces nécessaires au fonctionnement des services municipaux et universitaires,

Procedure identifier: bc1b4c63-0ab4-4052-a44c-a5dbb4e07d2e

Internal identifier: 2026-019

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262700 Building alteration work

Additional classification (cpv): 45216110 Construction work for buildings relating to law and order, 45214400 Construction work for university buildings

2.1.2. Place of performance

Town: JUVISY-SUR-ORGE

Postcode: 91260
Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)
Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Tramway T7 Travaux de Réaménagement du Bâtiment CONDORCET

Description: Dans le cadre de l'opération d'aménagement du tramway T7 phase 2 entre Athis-Mons et Juvisy-sur-Orge, des travaux de réaménagement/réhabilitation du Bâtiment Condorcet, situé sur la commune de Juvisy-sur-Orge au 4 rue Condorcet, son rendus nécessaires en vue de la relocalisation temporaire de l'ensemble des services de l'Hôtel de Ville et de l'IUT d'Evry. Les objectifs principaux de l'opération sont les suivants : - Permettre la relocalisation temporaire de l'Hôtel de Ville et de l'IUT dans des conditions fonctionnelles et réglementaires satisfaisantes, - Garantir le respect des exigences réglementaires, notamment en matière de sécurité incendie, d'accessibilité, d'hygiène et de sécurité des personnes (ERP), - Assurer la maîtrise des délais, la date de mise à disposition des locaux constituant un enjeu majeur et non décalable pour le projet de prolongement du T7 dans sa globalité, et notamment pour le marché travaux de Génie Civil, - Mettre en œuvre des solutions techniques compatibles avec le caractère temporaire de l'occupation, tout en garantissant un niveau de qualité et de sécurité adapté aux usages. Le besoin porte sur la réalisation de travaux de réaménagement intérieur et d'adaptation technique d'un bâtiment existant, incluant notamment : - Des travaux de curage et de redistribution des espaces, - La refonte de l'ensemble des installations techniques (CFO/CFA, CVC, SSI), - La mise en conformité réglementaire du bâtiment au regard de son classement ERP, - L'aménagement des espaces nécessaires au fonctionnement des services municipaux et universitaires, Il est à noter que les travaux s'inscrivent dans un planning particulièrement contraint, avec une durée globale d'exécution réduite.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262700 Building alteration work

Additional classification (cpv): 45216110 Construction work for buildings relating to law and order, 45214400 Construction work for university buildings

5.1.2. Place of performance

Town: JUVISY-SUR-ORGE

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0uWE3YhUoP

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_0uWE3YhUoP

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Retenue de Garantie : 5% du montant du marché.

Concernant l'avance : Fournir une Garantie A Première Demande couvrant 100% du montant de l'avance ; impossibilité de remplacement par caution personnelle et solidaire.

Deadline for receipt of tenders: 14/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 10 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Sans Objet

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Groupement conjoint avec mandataire solidaire ou groupement solidaire. Cette exigence est justifiée du fait de la durée contrainte prévue pour l'exécution du marché, celle-ci s'expliquant par le fort enjeu, pour la bonne exécution du projet « prolongement du tramway 7 » dans sa globalité, de la relocalisation temporaire de l'ensemble des services de l'Hôtel de Ville de Juvisy-sur-Orge et de l'IUT d'Evry.

Financial arrangement: Marché à Prix Forfaitaire (DPGF)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Setec Organisation au nom et pour le compte dlle de France Mobilités

Review organisation: Setec Organisation au nom et pour le compte dlle de France Mobilités

Information about review deadlines: Informations relatives aux délais de recours: Informations

relatives aux délais de recours:(i) avant la signature du marché : - un référé précontractuel

(art. L. 551-1 et suivants du Code de Justice Administrative), depuis le début de la procédure

jusqu'à la date de conclusion du contrat. (ii) Après la signature du marché : - un référé

contractuel (art. L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative), le jour suivant la

notification du marché et selon les délais précisés par l'article R. 551-7 et suivants du Code de

Justice Administrative ; - un recours en contestation de la validité du contrat (Conseil d'Etat, 4

avril 2014, no358994, Département de Tarn et Garonne) dans un délai de 2 mois suivant la

parution de l'avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa

consultation. Tribunal Administratif de Paris 7 Rue de Jouy 75181 PARIS CEDEX 04 Tél :

0144594400 Télécopie : 0144594646 Courriel : greffe.ta-paris@juradm.fr

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Setec

Organisation au nom et pour le compte dlle de France Mobilités

Organisation providing more information on the review procedures: Setec Organisation au

nom et pour le compte dlle de France Mobilités

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Setec Organisation au nom et pour le compte dlle de France Mobilités

Registration number: 70200590100104

Postal address: 42-52 Quai de la Rapée

Town: Paris

Postcode: 75012

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: setec.t7.amj.orga@setec.com

Telephone: 0182516700

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0uWE3YhUoP

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 061742d4-2f84-4b86-9822-6769525d85f2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 13/03/2026 13:49:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 178440-2026

OJ S issue number: 52/2026

Publication date: 16/03/2026