

Belgium-Bornem: Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

OJ S 99/2015 23/05/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Autonoom Gemeentebedrijf Bornem

Postal address: Hingenesteenweg 13

Town: Bornem

Postal code: 2880

Country: Belgium

For the attention of: Mevrouw Griet Ivens

E-mail: griet.iven@bornem.be

Telephone: +32 38906940

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: MORGEN architectuur

Postal address: Kroonstraat 168

Town: Antwerpen

Postal code: 2140

Country: Belgium

For the attention of: De heer Fille Hanjoul

E-mail: fille.hanjoul@morgenarchitectuur.be

Telephone: +32 34752824

Internet address: www.morgenarchitectuur.be**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Reconversie site Ter Dilft — perceel 1 — afbraak — ruwbouw — afwerking — omgevingsaanleg — pilotage.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Cultuurcentrum Ter Dilft, Sint-Amandsesteenweg 41 te 2880 Bornem.

NUTS code BE211 Arr. Antwerpen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Reconversie Cultuurcentrum Ter Dilft.

Het project omvat een centrale nieuwbouw (kelder + 2 niveaus) met foyer, café, muziekacademie en bibliotheek, en vier te renoveren delen rondom: jeugddienst en muziekacademie, polyvalente zaal, administratie en schouwburg.

De schouwburg en jeugddienst (tekenacademie) zullen continu in gebruik blijven.

De administratie zal tijdens de werken dienst doen als tijdelijke bibliotheek, en pas na het voltooiën van de nieuwbouw gerenoveerd worden.

De opdracht omvat volgend perceel:

— perceel 1: reconversie site Ter Dilft — afbraak, ruwbouw, afwerking, omgevingsaanleg en pilotage.

Onderstaande percelen worden gelijktijdig aanbesteed via aparte openbare aanbestedingsprocedures. De dossiers worden in onderhavig dossier meegegeven zodat de pilotage die slaat op deze percelen oordeelkundig kan ingeschat worden.

Perceel 2: reconversie site Ter Dilft — HVAC en sanitair.

Perceel 3: reconversie site Ter Dilft — elektrica, data en brandbestrijding.

Perceel 4: reconversie site Ter Dilft — liften.

II.1.6. CPV code(s)

45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45111220 Scrub-removal work, 45212100 Construction work of leisure facilities, 45400000 Building completion work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in days: 600 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 17, 43 en 69 van het koninklijk besluit van 8.1.1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's of passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt.
— Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 3 van het KB van 15.7.2011.

Minimum level(s) of standards possibly required: — Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's of passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt.
— Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 3 van het KB van 15.7.2011.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— De technische bekwaamheid van de inschrijver wordt aangetoond door een beschrijving te geven van de maatregelen die de dienstverlener treft om de kwaliteit van de uitvoering van de opdracht, inclusief de dienstverlening, te waarborgen. Deze beschrijving moet gebeuren onder de vorm van een document, dat bij de offerte moet worden gevoegd. In dit document moet worden aangetoond dat de inschrijver in staat is om de gevraagde dienstverlening te leveren. Binnen deze grenzen kan de aanbestedende overheid aan de inschrijvers bijkomende informatie vragen.

— Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de afgelopen 3 jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag en de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. De diensten worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit afgeeft of medeondertekent of in het geval van diensten voor een particuliere

afnemer, door attesten van de afnemer of, bij ontstentenis, eenvoudigweg door een verklaring van de dienstverlener.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— De technische bekwaamheid van de inschrijver wordt aangetoond door een beschrijving te geven van de maatregelen die de dienstverlener treft om de kwaliteit van de uitvoering van de opdracht, inclusief de dienstverlening, te waarborgen. Deze beschrijving moet gebeuren onder de vorm van een document, dat bij de offerte moet worden gevoegd. In dit document moet worden aangetoond dat de inschrijver in staat is om de gevraagde dienstverlening te leveren. Binnen deze grenzen kan de aanbestedende overheid aan de inschrijvers bijkomende informatie vragen.

— Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de afgelopen 3 jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag en de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. De diensten worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit afgeeft of medeondertekent of in het geval van diensten voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of, bij ontstentenis, eenvoudigweg door een verklaring van de dienstverlener.

Vereiste erkenning: D (bouwwerken), klasse 7.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2015/029

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 19.6.2015

Payable documents: yes

Price: 600,00 EUR

Terms and method of payment: Bestek en plannen:

Het dossier kan worden opgevraagd bij het ontwerpatelier MORGEN architectuur —

Kroonstraat 168, 2140 Antwerpen (tel +32 34752824):

— een digitaal dossier wordt gratis ter beschikking gesteld;

— een papieren dossier van perceel 1 (met digitale versie van percelen 2, 3 en 4) kostprijs 600 EUR te betalen op nummer BE82 0688 9771 0068 van MORGEN architectuur, of cash bij afhaling (steeds na telefonische afspraak).

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

7.7.2015 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 7.7.2015 - 14:00

Place:

A.C. Gemeentehuis, vergaderzaal 1.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

20.5.2015