

**Germany-Hanover: Houses construction work**

OJ S 99/2015 23/05/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Fachbereich Planen und Stadtentwicklung

Postal address: Rudolf-Hillebrecht-Platz 1

Town: Hannover

Postal code: 30159

Country: Germany

E-mail: [submission@hannover-stadt.de](mailto:submission@hannover-stadt.de)

Telephone: +49 51116842870

Fax: +49 51116842087

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: [www.hannover.de](http://www.hannover.de)**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity**

General public services

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Neuerrichtung von 3 temporären Flüchtlingsunterkünften bevorzugt in modularer Holzbauweise.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Hannover.

NUTS code DE92 Hannover

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

#### **II.1.4. Information about framework agreement**

#### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Herstellung und Lieferung von 3 schlüsselfertigen Wohnanlagen für insges. 350 Personen (bevorzugt Holzbau).

Leistung ohne Gründung, Erschließung und Außenanlage/Einhaltung der EnEV 2014.

#### **II.1.6. CPV code(s)**

45211300 Houses construction work

#### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

#### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2. Scope of the procurement**

#### **II.2.1. Total quantity or scope**

Bruttogrundfläche (BGF) ca. 8 500 m<sup>2</sup>.

#### **II.2.2. Information about options**

Options: no

#### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Start 31.7.2015. Completion 20.12.2015

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Temporäre Flüchtlingsunterkunft

#### **1) Short description**

Grundstück Steigerthalstr. (ID.10.09):

#### **2) CPV code(s)**

45211300 Houses construction work

#### **3) Quantity or scope**

BGF: ca. 2 400 m<sup>2</sup>/97 Pers./2-geschossig.

#### **4) Indication about different time frame or duration**

#### **5) Additional information about lots**

Angeboten werden können 1, 2 oder 3 Lose.

Lot No: 2

Lot title: Temporäre Flüchtlingsunterkunftl

#### **1) Short description**

Grundstück Wunstorfer Landstr. (ID 11.04)ig.

- 2) **CPV code(s)**  
45211300 Houses construction work
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**  
Angeboten werden können 1, 2 oder 3 Lose.

Lot No: 3

Lot title: Temporäre Flüchtlingsunterkunft

- 1) **Short description**  
Grundstück Dorotheenstr. (ID 12.10).
- 2) **CPV code(s)**  
45211300 Houses construction work
- 3) **Quantity or scope**  
BGF: ca. 3 500 m<sup>2</sup>/150 Pers./3-geschossig.
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**  
Angeboten werden können 1, 2 oder 3 Lose.

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions related to the contract**

##### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

5 % Vertragserfüllung.  
3 % Gewährleistung.

##### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Gem. VOB.

##### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Gem. VOB.

##### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

#### **III.2. Conditions for participation**

##### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: — Eintragung in Handwerksrolle,  
— Auszug aus dem Gewerbezentralregister maximal 3 Monate alt,  
— Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung.

##### **III.2.2. Economic and financial ability**

- List and brief description of conditions: — Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre,  
— Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes,  
— Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkassen,  
— Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkassen des Baugewerbes,  
— Freistellungsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

- jahresdurchschnittlich Beschäftigte der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre,
- für die Leistung zur Verfügung stehende technische Ausrüstung,
- für die Leitung und Aufsicht zur Verfügung stehendes technisches Personal.

Der AN muss die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren ausgeführt haben, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

### **III.3. Conditions specific to services contracts**

#### **III.3.1. Information about a particular profession**

#### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

61/0548/15

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

#### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 15.6.2015 - 13:00

Payable documents: no

#### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

1.7.2015 - 11:00

#### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German.

#### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

until: 1.9.2015

#### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 1.7.2015 - 11:00

Place:

Landeshauptstadt Hannover, Zentrale Submission, Zimmer 23, Rudolf-Hillebrecht-Platz 1, 30159 Hannover.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und ihre Bevollmächtigten.

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **VI.3. Additional information**

Nach Abforderung der Unterlagen bei der Stelle Zentrale Submission erhalten Sie eine E-Mail mit einem Hinweis zum Download sämtlicher Vergabeunterlagen von [www.ausschreibungen-hannover.de](http://www.ausschreibungen-hannover.de)

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

Telephone: +49 1431152943

Fax: +49 1431152943

##### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Es gelten die Regelungen des § 107 GWB. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist u. a. unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Fachbereich Planen und Stadtentwicklung

Postal address: Rudolf-Hillebrecht-Platz 1

Town: Hannover

Postal code: 30159

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

21.5.2015