

179107-2026 - Competition

Luxembourg – Architectural, construction, engineering and inspection services – Gestion globale de l'exploitation et conseil en assistance technique sur site.

OJ S 52/2026 16/03/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Commission européenne, OIL - Office Infrastructures et Logistique à Luxembourg

Email: oil-appels-offres@ec.europa.eu

Legal type of the buyer: EU institution, body or agency

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gestion globale de l'exploitation et conseil en assistance technique sur site.

Description: Poste I : Gestion de l'exploitation technique sur site et conseil technique (jusqu'à 50 heures d'études) pour le bâtiment EUFO uniquement ; Poste II : Assistance spécifique pour tous les bâtiments.

Procedure identifier: 9cd7adf8-b4ab-4149-b97e-f370369fb1cf

Internal identifier: EC-OIL/2025/OP/0012

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country: Luxembourg

Anywhere in the given country

Additional information: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 575 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les

opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Legal basis:

Regulation (EU, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Gestion globale de l'exploitation et conseil en assistance technique sur site.

Description: Poste I : Gestion de l'exploitation technique sur site et conseil technique (jusqu'à 50 heures d'études) pour le bâtiment EUFO uniquement ; Poste II : Assistance spécifique pour tous les bâtiments.

Internal identifier: EC-OIL/2025/OP/0012

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: pour autant qu'ils soient conformes au projet de base, de nouveaux services ou travaux consistant dans la répétition de services ou travaux similaires peuvent être confiés jusqu'à concurrence de 50 % du marché initial au contractant initial par procédure négociée sans publication préalable d'un avis de marché.

5.1.2. Place of performance

Country: Luxembourg

Anywhere in the given country

Additional information: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 575 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 788803-2025

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 09/03/2026

Address of the procurement documents: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/9cd7adf8-b4ab-4149-b97e-f370369fb1cf-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc communication channel:

Name: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/9cd7adf8-b4ab-4149-b97e-f370369fb1cf-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=9cd7adf8-b4ab-4149-b97e-f370369fb1cf>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian, Czech, Danish, German, Greek, English, Spanish, Estonian, Finnish, French, Irish, Croatian, Hungarian, Italian, Lithuanian, Latvian, Maltese, Dutch, Polish, Portuguese, Romanian, Slovak, Slovenian, Swedish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/03/2026 18:00:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 20/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Cour de justice de l'Union européenne
Organisation providing more information on the review procedures: Commission européenne,
OIL - Office Infrastructures et Logistique à Luxembourg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Commission européenne, OIL - Office Infrastructures et Logistique à Luxembourg
Registration number: COM
Postal address: Bâtiment FISCHER – bureau FISR 00/004, 135-137, rue Adolphe Fischer
Town: Luxembourg
Postcode: L-2920
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: oil-appels-offres@ec.europa.eu
Telephone: +32 2 299 11 11
Internet address: https://ec.europa.eu/info/departments/infrastructure-and-logistics-luxembourg_en

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Cour de justice de l'Union européenne
Registration number: CURIA
Postal address: Rue du Fort Niedergrünwald
Town: Luxembourg
Postcode: L-2925
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: GC.Registry@curia.europa.eu
Telephone: +352 4303-1
Internet address: <http://curia.europa.eu>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Commission européenne
Registration number: EUCOM
Postal address: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21
Town: Brussels
Postcode: B-1050
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: oil-appels-offres@ec.europa.eu
Telephone: +32 2 299 11 11
Internet address: <https://commission.europa.eu/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

01311163-805b-4022-a6c7-4893192f7eaf-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Change of opening date

Notice information

Notice identifier/version: f0ecdb33-d50e-4e68-abbd-fa4c10507208 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/03/2026 13:40:52 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 179107-2026

OJ S issue number: 52/2026

Publication date: 16/03/2026