

Poland-Łódź: Construction work
OJ S 76/2020 17/04/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto Łódź, Urząd Miasta Łodzi

Postal address: ul. Piotrkowska 104

Town: Łódź

NUTS code: PL711 Miasto Łódź

Postal code: 90-926

Country: Poland

Contact person: prowadzący postępowanie: Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, ul. ks. Ignacego Skorupki 21, 90-532 Łódź, Barbara Rudzka, Magdalena Michalska

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Telephone: +48 426384888

Fax: +48 426384877

Internet address(es):

Main address: <http://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Sienkiewicza 137/139, 90-302 Łódź

Reference number: DOA-ZP-III.271.2.2020

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowl. polegających na termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Sienkiewicza 137/139, 90-302 Łódź, POLSKA, w ramach proj. pn.: „Racjonalizacja zużycia energii – termomodernizacja obiektów edukacyjnych Łodzi. Etap I” współfinansowanych przez Unię Europejską w ramach Regionalnego programu

operacyjnego woj. łódzkiego na lata 2014–2020, (oś priorytetowa IV: Gosp.niskoemisyjna – dział. IV.2 Termomodernizacja budynków, poddz. IV.2.1 Termomoderniz. bud. – ZIT) i obejmuje m.in.:

- 1) docieplenie ścian zewnętrznych;
- 2) docieplenie ścian piwnic do ławy fundamentowej z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej;
- 3) docieplenie stropodachu wraz z robotami towarzyszącymi;
- 4) wymiana stolarki okiennej zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 5) wymiana drzwi zewnętrznych zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 6) wymiana instalacji c.o.;
- 7) wymiana instalacji odgromowej;
- 8) roboty towarzyszące termom.

Szczegół. opis przedmiotu zam. znajduje się w Zał. nr 1 do SIWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 269 050,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45320000 Insulation work, 45321000 Thermal insulation work, 45331100 Central-heating installation work, 45410000 Plastering work, 45421000 Joinery work, 45442100 Painting work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 45312310 Lightning-protection works, 45443000 Facade work, 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL711 Miasto Łódź

Main site or place of performance: Łódź, Sienkiewicza 137/139, POLSKA.

II.2.4. Description of the procurement

Ogólny zakres robót budowlanych obejmuje:

- 1) docieplenie ścian zewnętrznych;
- 2) docieplenie ścian piwnic do ławy fundamentowej z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej;
- 3) docieplenie stropodachu wraz z robotami towarzyszącymi;
- 4) wymiana stolarki okiennej zgodnie z obowiązującymi przepisami (przed zamawianiem stolarki wymiary należy sprawdzić w świetle ścian konstrukcyjnych z uwzględnieniem wymiarów z projektu oraz ościeży zewnętrznych i wewnętrznych w przypadku różnicy wynikającej ze specyfikacji montażu starych okien ościeża wewnętrzne należy wyprofilować dostosowując do nowo montowanych okien);
- 5) wymiana drzwi zewnętrznych zgodnie z obowiązującymi przepisami (przed zamawianiem stolarki wymiary należy sprawdzić w świetle ścian konstrukcyjnych z uwzględnieniem ościeży zewnętrznych i wewnętrznych);
- 6) wymiana instalacji c.o.:
 - a) instalacje c.o. należy prowadzić po śladzie modernizowanej instalacji w istniejących otworach pozostałych po demontażu starej instalacji. Alternatywnie dopuszcza się prowadzenie pionów, poziomów natynkowo i wykonanie obudowy z płyt karton-gips. zewnętrzne połączenia k-g płyt (naroże) należy zabezpieczyć narożnikiem aluminiowym

- perforowanym zatopionym w gipsie a następnie obudowę wyszpachlować i pomalować, w przypadku zakrycia pionów należy zamontować nowe drzwiczki rewizyjne umożliwiające dostęp do odpowietrznika pionu (piony, poziomy i gałązki należy zaizolować),
- b) po demontażu starych grzejników ścianę należy oczyścić, wyrównać, otynkować i odmalować,
- c) istniejące obudowy należy zdemonstrować/zamontować ponownie po wymianie c.o. (nowe obudowy zamontować zgodnie z opisem w projekcie np. klatki schodowe);
- 7) wymiana instalacji odgromowej;
- 8) roboty towarzyszące termomodernizacji:
- a) wykonanie opaski wokół budynku oraz odtworzenie ciągów pieszych zgodnie ze stanem pierwotnym zgodnie z opisem w projekcie,
- b) wykonanie nowych podestów/schodów zewnętrznych zgodnie z opisem w projekcie,
- c) wymiana orygnowania, opierzeń, obróbek blacharskich, rur spustowych, parapetów zewnętrznych,
- d) remont kominów wraz z pracami towarzyszącymi zgodnie z opisem w projekcie np. odmalowaniem kominów w kolorze elewacji,
- e) montaż nowych lamp zewnętrznych,
- f) wymiana kratki wentylacyjnych (należy zamontować kratki z dodatkowym zabezpieczeniem mocującym),
- g) montaż daszków systemowych nad wejściami do budynku zgodnie z oznaczeniami w projekcie,
- h) wykonanie niezbędnych uzupełnień ubytków cegieł i fragmentów muru w celu wykonania prac budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacjach projektowych oraz Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiących załącznik do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Przedmiary robót stanowią dokument pomocniczy do opisu przedmiotu zamówienia.

Wykonawca wykona i umocuje na elewacji budynku tablicę informacyjno-pamiątkową zgodnie z Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014–2020.

Na podst. art. 29 ust. 3a ust. Pzp zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podst. umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określ. w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kod. pracy (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 917 ze zm.), tj. czynności pracowników budowlanego wykonujących roboty związane z wykonaniem zamówienia.

Zakres prac osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia oraz sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób i uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określ. w Opisie przedmiotu zamówienia (Zał. nr 1 do SIWZ) oraz we wzorze umowy, w szczególności w § 5 i § 11 ust. 2 (Zał. nr 7 do SIWZ).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja i rękojmia na wykonane roboty (okres dodatkowo udzielonej gwarancji i rękojmi za wykonane roboty powyżej 60 miesięcy) / Weighting: 40
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: UDA-RPLD.04.02.01 -10-0008/16-00 pn. „Racjonalizacja zużycia energii -termomodernizacja obiektów edukacyjnych Łodzi. Etap I”

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 013-025373](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Sienkiewicza 137/139, 90-302 Łódź

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/04/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakład Remontowo-Budowlany i Usługi Transportowe Mirosław Guzera

Postal address: ul. Skibowa 22a

Town: Kielce

NUTS code: PL721 Kielecki

Postal code: 25-147
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Wypożyczalnia Sprzętu Budowlanego „Agnes” Michał Guzera
Postal address: ul. Kwarciana, nr 7, lok. 27
Town: Kielce
NUTS code: PL721 Kielecki
Postal code: 25-121
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 269 050,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Punktacja zgodna z SIWZ.

17.1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

17.2. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Pzp, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

17.3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.

17.4. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 17.2 SIWZ i 17.3 SIWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

17.5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

17.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

17.7. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

17.8. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego, którą wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2188 ze zm.) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/04/2020