

179413-2026 - Competition

Latvia – Cleaning services – Saeimas ēku telpu uzkopšana

OJ S 52/2026 16/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Latvijas Republikas Saeima

Email: iepirkumi@saeima.lv

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Saeimas ēku telpu uzkopšana

Description: Saeimas ēku telpu kvalitatīva ikdienas pamatuzkopšana un ģenerāltīrīšana, kā arī atsevišķos gadījumos pēc nepieciešamības arī papildu uzkopšanas pakalpojumu nodrošināšana saskaņā ar nolikuma un nolikuma pielikumos, t.sk. 2. pielikumā "Tehniskā specifikācija" (turpmāk arī – tehniskā specifikācija), noteiktajām prasībām.

Procedure identifier: 32567a3c-77cf-4e70-9dc2-0322b97abb97

Internal identifier: SAEIMA2026/06

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Iepriekš rīkots atklāts konkurss ar id. Nr. SAEIMA 2026/02 par šo iepirkuma priekšmetu tika izbeigts bez rezultāta. Līdz ar to un ievērojot spēkā esošā līguma izpildes termiņu (2026. gada 4. augusts), apzinoties iespējamus riskus iepirkuma norises laikā, pasūtītājs steidzami sludina atkārtotu iepirkumu, paredzot tam saīsinātu piedāvājumu iesniegšanas termiņu.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.4. General information

Additional information: Saskaņā ar iepirkuma dokumentāciju vispārīgās vienošanās maksimālais dalībnieku skaits - 2, minimālais - 1.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Saeimas ēku telpu uzkopšana

Description: Saeimas ēku telpu kvalitatīva ikdienas pamatuzkopšana un ģenerāltīrīšana, kā arī atsevišķos gadījumos pēc nepieciešamības arī papildu uzkopšanas pakalpojumu nodrošināšana saskaņā ar nolikuma un nolikuma pielikumos, t.sk. 2. pielikumā "Tehniskā specifikācija" (turpmāk arī – tehniskā specifikācija), noteiktajām prasībām.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Options:

Description of the options: Saskaņā ar vispārīgās vienošanās projektu.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Country: Latvia

Additional information: Vispārīgās vienošanās izpildes vietas - Saeimas ēkas Rīgā saskaņā ar iepirkuma nolikuma 2.pielikuma "Tehniskā specifikācija" 2.punktu (Jēkaba iela 11, Jēkaba iela 6/8, Jēkaba iela 10/12, Jēkaba iela 16, Mazā Trokšņu iela 2, Torņa iela 3/5, K. Valdemāra iela 1B) un attiecībā uz papildu pakalpojumiem arī Saeimas ēkas Jūrmalā saskaņā ar iepirkuma nolikuma 2.pielikuma "Tehniskā specifikācija" 1.5.punktu (Jūras iela 9/11 un Jūras iela 14).

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Vispārīgās vienošanās izpildes laiks ir līdz saistību pilnīgai izpildei. Vispārīgās vienošanās spēkā esības termiņš ir 24 mēneši no vispārīgās vienošanās spēkā stāšanās dienas vai līdz kopējās maksimālās vispārīgās vienošanās līgumcenas sasniegšanai atkarībā no tā, kurš apstāklis iestājas pirmais. Pusēm, rakstveidā vienojoties, ir tiesības ne vairāk kā divas reizes pagarināt vispārīgās vienošanās izpildes periodu uz termiņu, kas nepārsniedz 12 mēnešus (kopējais maksimālais vispārīgās vienošanās darbības termiņš – 48 mēneši) ar nosacījumu, ka vispārīgās vienošanās izpildes laikā kopējā summa nepārsniedz vispārīgās vienošanās kopējo maksimālo līgumcenu.

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 4f65e6b5-ecf0-4acc-a76d-fe88c0cec8a4-01

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pamatuzkopšanas un ģenerāltīrīšanas izmaksas

Description: Saskaņā ar nolikuma 8.5.1. punktu

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 97

Criterion:

Type: Price

Name: Papildu pakalpojumu likmes

Description: Saskaņā ar nolikuma 8.5.1. punktu

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/168091>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/168091>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Latvian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 31/03/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Elektronisko iepirkumu sistēma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma vispārīgās vienošanās projektu

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information about review deadlines: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 24/03/2026

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Latvijas Republikas Saeima

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Latvijas Republikas Saeima

Registration number: 90000028300

Postal address: Jēkaba iela 11

Town: Rīga

Postcode: LV-1811

Country subdivision (NUTS): Rīga (LV006)

Country: Latvia

Contact point: Latvijas Republikas Saeima

Email: iepirkumi@saeima.lv

Telephone: +37167087297

Internet address: <https://www.saeima.lv/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registration number: 90001263305

Postal address: Smilšu iela 1

Town: Rīga

Postcode: LV-1919

Country subdivision (NUTS): Rīga (LV006)

Country: Latvia

Contact point: Juridiskais departaments

Email: pasts@iub.gov.lv

Telephone: +37122416641

Internet address: <https://www.iub.gov.lv>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: b56004f1-2b50-471e-9b8f-a93b639eadc5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/03/2026 17:56:15 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 12/03/2026 17:56:15 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Latvian

Notice publication number: 179413-2026

OJ S issue number: 52/2026

Publication date: 16/03/2026