

Germany-Greifswald: Engineering design services
OJ S 60/2023 24/03/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Vorpommern-Greifswald, SG Zentrale Vergabestelle

Postal address: Feldstr. 85 a

Town: Greifswald

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Postal code: 17489

Country: Germany

E-mail: Vera.Rilinger@kreis-vg.de

Telephone: +49 3834/8760-1207

Fax: +49 3834/8760-91207

Internet address(es):

Main address: www.kreis-vg.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Reinigungsdienstleistungen des LK Vorpommern-Greifswald - Verwaltungsstandorte in Anklam für 2023-2026

II.1.2. Main CPV code

71320000 Engineering design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen in 7 Losen (Tragwerksplanung, HLS und Elektro, Freianlagen, Brandschutzkonzept, Leistungen der Bauphysik-Wärmeschutz und Bauakustik) für den Ersatzneubau des Deutsch-Polnischen Gymnasium Löcknitz des Landkreises Vorpommern-Greifswald.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 244 942,61 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Tragwerksplanung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Main site or place of performance: Löcknitz

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftrag umfasst Ingenieurleistungen für Tragwerksplanung entsprechend Teil 4 Abschnitt 1 HOAI, für die LP 1-6. Es sind prüffähige statische Berechnungen und Ausführungsplanungen/ Werkzeichnungen für das Objekt und zusätzlich für die Technische Ausstattung (Aufzug) durchzuführen. Der Standsicherheitsnachweis, Schal- und Bewehrungsplanung, Konstruktionsdetails sind nach Planungsfortschritt zu fertigen. Es erfolgt eine Beauftragung der LP 1- 4. Nach Erbringung der LP 1-2 wird eine generelle Entscheidung zur weiteren Projektumsetzung durch den Bauherrn erfolgen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

<https://www.kreis-vg.de/Landkreis/Bekanntmachungen/ZVSt-2022-L57-Zuschlagskriterien-und-Bewertungsbogen.php?object=tx,3079.3&ModID=6&FID=3079.5909.1&kuo=2>

II.2. Description

II.2.1. Title

Fachplanung HLS

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Main site or place of performance: Löcknitz

II.2.4. Description of the procurement

Zu kalkulieren sind die Planungs- und Bauüberwachungsleistungen nach Teil 4, Abschnitt 2, § 55 HOAI (Leistungsbild Technische Ausrüstung)

Hinweise: Für die Erzeugung von Wärme und Kälte sind Lösungen mit PHV-Anlage und nach Möglichkeit mit Erdwärme zu planen. Schmutz- und Regenwasseranschlüsse liegen auf dem Grundstück an. Ebenso ist die Wasserversorgung vorhanden. Leitungsausgänge der Versorgungsträger werden bei Auftragsvergabe übergeben. Es erfolgt vorerst die Beauftragung der LP 1- 4. Nach Erbringung der LP 1-2 wird eine generelle Entscheidung zur weiteren Projektumsetzung durch den Bauherrn erfolgen. Bei der Planung sind die Schulbauempfehlungen M-V zu berücksichtigen.

Auf dem Gelände befindet sich ein Gewässer II. Ordnung (Schlangengraben), welches nur eine eingeschränkte Über-/Bebauung zulässt. Für die LP 1-2 sind hier Planungsleistungen zu erbringen. Sie ergeben sich aus den Forderungen der Versorgungsträger. Die anrechenbaren Kosten sind für diese beiden Leistungsphasen Bestandteil der Anlagengruppe 410.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

<https://www.kreis-vg.de/Landkreis/Bekanntmachungen/ZVSt-2022-L57-Zuschlagskriterien-und-Bewertungsbogen.php?object=tx,3079.3&ModID=6&FID=3079.5909.1&kuo=2>

II.2. Description

II.2.1. Title

Fachplanung Elektrotechnik
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald
Main site or place of performance: Löcknitz

II.2.4. Description of the procurement

Planungs- und Bauüberwachungsleistungen nach Teil 4, Abschnitt 2, § 55 HOAI
(Leistungsbild Technische Ausrüstung für Anlagengruppe 4,5,6 und 8).

Neben der normalen Stromversorgung sind PHV-Anlagen auf dem Dach zu errichten.
Blitzschutzanlagen, Fernmelde- und informationstechnische Anlagen sind nach neuestem Stand der Technik zu errichten.

Ein Aufzug über 3 Geschosse ist geplant.

Leitungsausgänge der Versorgungsträger werden bei Auftragsvergabe übergeben. Es erfolgt vorerst die Beauftragung der LP 1- 4. Nach Erbringung der LP 1-2 wird eine generelle Entscheidung zur weiteren Projektumsetzung durch den Bauherrn erfolgen. Bei der Planung sind die Schulbauempfehlungen M-V zu berücksichtigen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

<https://www.kreis-vg.de/Landkreis/Bekanntmachungen/ZVSt-2022-L57-Zuschlagskriterien-und-Bewertungsbogen.php?object=tx,3079.3&ModID=6&FID=3079.5909.1&kuo=2>

II.2. Description

II.2.1. Title

Brandschutzkonzept

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Main site or place of performance: Löcknitz

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem geplanten Schulneubau soll eine Bruttogrundfläche (BGF) von 7.200 m² neu entstehen. Ein vorhandenes Gebäude mit einer BGF von 820 m² bleibt im Bestand erhalten.

Es wird ein Angebot für nachfolgende Leistungen erwartet

1. Erstellung des Brandschutzkonzeptes auf der Grundlage der bestätigten Planungsunterlage
2. Beratung BS-Konstruktion und Ergänzung des Konzeptes bei Bedarf
3. Mitwirkung Bauüberwachung

Es sollen die Grundleistungen nach Vorschlag der Fachkommission „Brandschutz“ des AHO angeboten werden. Vorerst wird nur bis zur Genehmigungsplanung (LP 4) beauftragt. Nach Prüfung des Projektes und Ausreichung der Zuwendungen ist die weitere Beauftragung beabsichtigt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

<https://www.kreis-vg.de/Landkreis/Bekanntmachungen/ZVSt-2022-L57-Zuschlagskriterien-und-Bewertungsbogen.php?object=tx,3079.3&ModID=6&FID=3079.5909.1&kuo=2>

II.2. Description

II.2.1. Title

Planungsleistungen Freianlagen

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Main site or place of performance: Löcknitz

II.2.4. Description of the procurement

Es sollen die Grundleistungen der Leistungsphasen 1-8 angeboten werden. Nach der Kostenschätzung werden für die anrechenbaren Kosten 1.000.000,- € netto zugrunde gelegt. Nach § 40 wird die Honorarzone III ermittelt.

Es erfolgt eine Beauftragung der LP 1- 4 und später ist eine Vergabe der LP 5-8 geplant, wenn die Maßnahme zur Ausführung kommt. Ein Anspruch auf die weitere Beauftragung besteht nicht. Die Vorgaben zu den Qualitäten ergeben sich aus der vorhandenen

Grundlagenermittlung, der Variantenuntersuchung und in Abstimmung mit dem Nutzer. Die Grundstücksfläche beträgt ca. 9.600 m² abzüglich der Gebäudegrundflächen. Der Flächenbedarf für den Schulneubau beträgt ca. 2000 m² BGF. Derzeit ist der Standort mit 4 Einzelgebäuden bebaut. Geplant ist der Abbruch von 3 Gebäuden. Diese erfüllen aufgrund der Bausubstanz und der räumlichen Bauweise nicht mehr die Erfordernisse des Schulbetriebes. Die Bruttogrundfläche des verbleibenden Bestandsgebäudes nimmt ca. weitere 580 m² der Grundstücksfläche ein.

Geplant werden soll:

mittlerer Qualitätsstandard

Umsetzung der festgelegten Anforderungen vom Bauherrn im Hinblick auf Gestaltung, Funktionalität, Fehler- und Mängelfreiheit,

Umsetzung der Kosten- und Terminplanung, Berücksichtigung der Lebenszyklusphasen der Gebäude

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

<https://www.kreis-vg.de/Landkreis/Bekanntmachungen/ZVSt-2022-L57-Zuschlagskriterien-und-Bewertungsbogen.php?object=tx,3079.3&ModID=6&FID=3079.5909.1&kuo=2>

II.2. Description

II.2.1. Title

Leistungen der Bauphysik-Wärmeschutz und Energiebilanzierung

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Main site or place of performance: Löcknitz

II.2.4. Description of the procurement

Angeboten werden sollen die Grundleistungen nach Punkt 1.2.3 der HOAI.

Durch das Planungsbüro wurden die anrechenbaren Kosten in Höhe von: ca. 18.174.000,- € (netto) ermittelt. Diese sind bei der Kalkulation zugrunde zu legen.

Es sollen die Leistungsphasen 1-4 beauftragt werden. Die weitere Beauftragung kann erfolgen, wenn die Maßnahme zur Ausführung gebracht werden soll. Es besteht kein Anspruch auf Weiterbeauftragung; wenn die Weiterführung des Projektes nicht gesichert wird.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

<https://www.kreis-vg.de/Landkreis/Bekanntmachungen/ZVSt-2022-L57-Zuschlagskriterien-und-Bewertungsbogen.php?object=tx,3079.3&ModID=6&FID=3079.5909.1&kuo=2>

II.2. Description

II.2.1. Title

Leistungen der Bauphysik- Bauakustik

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Main site or place of performance: Löcknitz

II.2.4. Description of the procurement

Angeboten werden sollen die Grundleistungen nach Punkt 1.2.4 der HOAI.

Durch das Planungsbüro wurden die anrechenbaren Kosten in Höhe von: ca. 18.174.000,- € (netto) ermittelt. Diese sind bei der Kalkulation zugrunde zu legen.

Es sollen die Leistungsphasen 1-4 beauftragt werden. Die weitere Beauftragung kann erfolgen, wenn die Maßnahme zur Ausführung gebracht werden soll. Es besteht kein Anspruch auf Weiterbeauftragung; wenn die Weiterführung des Projektes nicht gesichert wird.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

<https://www.kreis-vg.de/Landkreis/Bekanntmachungen/ZVSt-2022-L57-Zuschlagskriterien-und-Bewertungsbogen.php?object=tx,3079.3&ModID=6&FID=3079.5909.1&kuo=2>

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 013-034487](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PICHLER Ingenieure GmbH

Postal address: Alt-Moabit 62-63

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10555

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 418 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 277 124,24 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Fachplanung HLS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Planing Ingenieurbüro für Haustechnik, 18356 Barth

Postal address: Bartherstraße 98/100

Town: Barth

NUTS code: DE80L Vorpommern-Rügen

Postal code: 18356

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 368 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 422 702,80 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Fachplanung Elektrotechnik

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurbüro Reik Schade

Postal address: Ahornstraße 24

Town: Pasewalk

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Postal code: 17309

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 271 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 271 797,22 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 5

Title:

Brandschutzkonzept

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

21/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Görtzen Stolbrink & Partner mbB Beratende Ingenieure für Brandschutz

Postal address: Alter Markt 16

Town: Stralsund

NUTS code: DE80L Vorpommern-Rügen

Postal code: 18439
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 46 100,00 EUR
Total value of the contract/lot: 53 100,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 6

Title:

Planungsleistungen Freianlagen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1
Number of tenders received from SMEs: 1
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 1
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Baukonzept Neubrandenburg GmbH
Postal address: Gerstenstraße 9
Town: Neubrandenburg
NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte
Postal code: 17034
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 145 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 161 683,99 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 7

Title:

Leistungen der Bauphysik-Wärmeschutz und Energiebilanzierung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IFB Ingenieure GmbH

Postal address: Friedrichshagener Straße 6 B

Town: Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

Postal code: 12555

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 27 300,00 EUR

Total value of the contract/lot: 25 910,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 8

Title:

Leistungen der Bauphysik- Bauakustik

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IFB Ingenieure GmbH

Postal address: Friedrichshagener Straße 6 B
Town: Berlin
NUTS code: DE3 Berlin
Postal code: 12555
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 35 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 32 624,35 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern
Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14
Town: Schwerin
Postal code: 19053
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telephone: +49 03855885165
Fax: +49 03855884855817

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
§ 160ff GWB

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern
Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14
Town: Schwerin
Postal code: 19053
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telephone: +49 03855885165
Fax: +49 03855884855817

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/03/2023