

179985-2026 - Competition

Germany – Painting work – LLA - Neubau eines Gästehauses für 60 Betten - Malerarbeiten
OJ S 52/2026 16/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bezirk Mittelfranken - Liegenschaftsreferat
Email: Liegenschaftsreferat@bezirk-mittelfranken.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: LLA - Neubau eines Gästehauses für 60 Betten - Malerarbeiten
Description: Malerarbeiten
Procedure identifier: d4ea45ab-63d6-4f55-afc5-0a9d01e20c32
Internal identifier: 6-0182-2026
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45442100 Painting work
Additional classification (cpv): 45262330 Concrete repair work, 45442110 Painting work of buildings, 45442180 Repainting work, 45450000 Other building completion work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Landwirtschaftliche Lehranstalten Triesdorf, Markgrafenstraße 12
Town: Weidenbach/Triesdorf
Postcode: 91746
Country subdivision (NUTS): Ansbach, Landkreis (DE256)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: .
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Corruption:
Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
 Breaching of obligations in the fields of environmental law:
 Money laundering or terrorist financing:
 Fraud:
 Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
 Insolvency:
 Breaching of obligations in the fields of labour law:
 Assets being administered by liquidator:
 Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
 Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
 Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
 Grave professional misconduct:
 Early termination, damages, or other comparable sanctions:
 Breaching of obligations in the fields of social law:
 Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
 Business activities are suspended:
 Breaching obligation relating to payment of taxes:
 Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
 Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: LLA - Neubau eines Gästehauses für 60 Betten - Malerarbeiten
 Description: Maler- und Lackierarbeiten, Betonschleifarbeiten gem. DIN 18363, DIN 18349 Putzarbeiten DIN 18350 1. Betonschleifarbeiten - Wandflächen SB3 Leistungsbeschreibung: Schleifen von Betonoberflächen an Wandflächen zur Herstellung einer Sichtbetonoberfläche in Qualität SB3 gemäß den anerkannten Regeln der Technik. Leistungsumfang: • Mechanisches Schleifen der vorhandenen Betonoberflächen • Entfernen von Graten, Zementschlämmen, Verschmutzungen und Unebenheiten • Egalisieren der Oberfläche zur Erreichung einer gleichmäßigen Optik • Herstellung einer homogenen, geschlossenen Sichtbetonfläche SB3 • Staubarmes Arbeiten inkl. Absaugtechnik • Reinigung der bearbeiteten Flächen Ausführung gemäß den geltenden Normen und Richtlinien für Sichtbetonarbeiten. 2. Erstbeschichtung Decke - Gipsplatten mit Dispersionssilikatfarbe Leistungsbeschreibung: Erstbeschichtung von Deckenflächen im Innenbereich auf Gipsplattenuntergrund, Qualitätsstufe Q2, glatt. Technische Angaben: • Untergrund: Gipsplatten, Oberfläche Q2, glatt • Arbeitshöhe: bis 3,50 m über Standfläche des erforderlichen Gerüsts • Farbton: hellgetönt, nach Bemusterung und Freigabe durch den AG Beschichtungsaufbau: 1. Grundbeschichtung o Dispersionssilikatfarbe, wasserbasiert o Haftvermittelnd 2. Schlussbeschichtung o Dispersionssilikatfarbe o Deckend o Gleichmäßiges, streifenfreies Oberflächenbild Ausführung gemäß Herstellervorschriften sowie den geltenden Normen für Beschichtungsarbeiten im Innenbereich. 3. Bodenbeschichtung - Estrich mit PUR-Harz Leistungsbeschreibung: Erstbeschichtung von begehbaren Bodenflächen im Innenbereich auf Estrichuntergrund mit Polyurethanharz-System. Technische Anforderungen: • Untergrund: Estrich • Nutzung: begehrbar • Bewertungsgruppe Rutschgefahr: R11 • Oberfläche gleichmäßig, geschlossen und reinigungsfähig Beschichtungsaufbau: 1. Grundbeschichtung o Polyurethanharz o Haftvermittelnd und verfestigend 2. Zwischenbeschichtung o Polyurethanharz 3.

Schlussbeschichtung o Polyurethanharz o Gleichmäßig, rutschhemmend R11 o Mechanisch belastbar
Untergrundprüfung, Untergrundvorbereitung sowie Ausführung gemäß Herstellerrichtlinien und einschlägigen Normen
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45442100 Painting work

Additional classification (cpv): 45262330 Concrete repair work, 45442110 Painting work of buildings, 45442180 Repainting work, 45450000 Other building completion work

5.1.2. Place of performance

Town: Triesdorf/Weidenbach

Postcode: 91746

Country subdivision (NUTS): Ansbach, Landkreis (DE256)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 39 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Der Bieter hat zu erklären, dass er in den letzten 5 Geschäftsjahren vergleichbare Leistungen erbracht hat. Falls der Bieter in die engere Wahl kommt, wird er Referenzen gemäß Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt124) vorlegen. Die Erklärung ist mittels der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) abzugeben. Sollte der Bieter präqualifiziert sein oder eine EEE abgeben wollen, ist die Eigenerklärung zur Eignung nicht nochmals auszufüllen.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Bieter, die sich zum Nachweis ihrer Eignung auf die Kapazitäten und die Qualifikation anderer Unternehmen (Nachunternehmen) stützen, müssen diese Nachunternehmen verbindlich benennen (Formblatt 235) und auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers durch eine entsprechende unwiderrufliche Verpflichtungserklärung des Nachunternehmens nachweisen, dass ihnen die Mittel zur Verfügung stehen, die für die Erfüllung des Auftrags erforderlich sind (Formblatt 236).

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Der Bieter versichert, dass auf sein Vermögen kein Insolvenzverfahren oder vergleichbares gesetzliches Verfahren eröffnet ist, die Eröffnung weder beantragt noch ein Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist. Der Bieter erklärt, dass er sich nicht in Liquidation befindet. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise nachzufordern. Die Erklärung ist mittels der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) abzugeben. Sollte der Bieter präqualifiziert sein oder eine EEE abgeben wollen, ist die Eigenerklärung zur Eignung nicht nochmals auszufüllen. Die Erklärungen gemäß Nr. 1 und 2 sind mittels der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) abzugeben. Sollte der Bieter präqualifiziert sein oder eine EEE abgeben wollen, ist die Eigenerklärung zur Eignung nicht nochmals auszufüllen.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Der Bieter hat den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre anzugeben, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise nachzufordern. Die Erklärungen gemäß Nr. 1 und 2 sind mittels der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) abzugeben. Sollte der Bieter präqualifiziert sein oder eine EEE abgeben wollen, ist die Eigenerklärung zur Eignung nicht nochmals auszufüllen.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Der Bieter erklärt, dass er im Handelsregister eingetragen ist oder nicht zur Eintragung in das Handelsregister verpflichtet ist. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise nachzufordern. Die Erklärung ist mittels der Eigenerklärung zur Eignung (124) abzugeben. Sollte der Bieter präqualifiziert sein oder eine EEE abgeben wollen, ist die Eigenerklärung zur Eignung nicht nochmals auszufüllen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ce5ea7ede-649be73ed2b58a3c

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.tender24.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.tender24.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/04/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: .

Information about public opening:

Opening date: 13/04/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Bezirk Mittelfranken Danziger Straße 5 91522 Ansbach Deutschland

Additional information: Nur Vertreter des Auftraggebers

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der elektronischen Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 - 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bezirk Mittelfranken - Liegenschaftsreferat

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Organisation receiving requests to participate: Bezirk Mittelfranken - Liegenschaftsreferat

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Bezirk Mittelfranken - Liegenschaftsreferat

Registration number: 09 500000-BZMF-49

Postal address: Danziger Straße 5
Town: Ansbach
Postcode: 91522
Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Country: Germany
Contact point: Liegenschaftsreferat
Email: Liegenschaftsreferat@bezirk-mittelfranken.de
Telephone: +49 9814664-61105
Internet address: <https://www.bezirk-mittelfranken.de>
Buyer profile: <https://www.bezirk-mittelfranken.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken
Registration number: 09-0358002-61
Postal address: Promenade 27
Town: Ansbach
Postcode: 91522
Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Country: Germany
Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mittelfranken.de
Telephone: +49 981531277
Internet address: <https://www.regierung-mittelfranken.bayern.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken
Registration number: t:0981531277
Postal address: Promenade 27
Town: Ansbach
Postcode: 91522
Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Country: Germany
Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49 981531277
Internet address: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2498f587-0a95-4458-88bf-e55e0fe3addf - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/03/2026 09:21:53 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 179985-2026

OJ S issue number: 52/2026

Publication date: 16/03/2026