

Germany-Rostock: Architectural, engineering and planning services

OJ S 91/2017 12/05/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hansestadt Rostock Bauamt

Postal address: Holbeinplatz 14

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18069

Country: Germany

Contact person: Heidrun Liebau

E-mail: heidrun.liebau@rostock.de

Telephone: +49 381/381-6014

Fax: +49 381/381-6900

Internet address(es):

Main address: www.rostock.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.evergabemv.de/E43776517>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Eigenbetrieb „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock“

Postal address: Ulmenstr. 44

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18057

Country: Germany

Contact person: Dirk Schölens

E-mail: dirk.schoelens@koe-rostock.de

Telephone: +49 3814611645

Fax: +49 3814611649

Internet address(es):

Main address: <http://www.rostock.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistungen – Sanierung und Erweiterung Heinrich-Heine-Schule Warnemünde.

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die denkmalgeschützte Grundschule „Heinrich Heine“ in Rostock-Warnemünde aus dem Jahr 1881 mit einer Nettogrundfläche von 1 720 m² soll grundlegend saniert und um einen Anbau, in dem sich auch die barrierefreie Erschließung befinden wird, mit ca. 1 000 m² erweitert werden.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudeplanung gemäß §§ 33 ff HOAI für die Leistungsphasen 5-8
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71242000 Project and design preparation, estimation of costs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland
NUTS code: DE8 Mecklenburg-Vorpommern
NUTS code: DE80 Mecklenburg-Vorpommern
NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Heinrich-Heine Grundschule Heinrich-Heine-Str. 3 18119 Warnemünde.

II.2.4. Description of the procurement

- Beseitigung baulicher Mängel, Entkernung kleinteiliger Gruppenbereiche,
- Umsetzung des Brandschutzkonzeptes (Entfernung von Brandlasten in den Flucht- und Rettungswegen, Raumab-schlüsse in den Treppenhäusern),
- Grundinstandsetzung der Sanitärräume und der haustechnischen Anlagen – Umsetzung von Schallschutzauflagen – Errichtung eines Anbaus in der Schulstraße,
- Herstellung der Barrierefreiheit – Umsetzung der EnEV 2016.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 21/09/2017 End: 28/02/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bei gleicher Eignung der Bewerber im Auswahlverfahren werden die Bewerber durch Losverfahren verringert.

Bei weniger als 3 Bewerber verringert sich die Mindestzahl, die zur Angebotsabgabe aufgefördert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Haustechnikplanung gemäß §§ 53 ff HOAI für die Leistungsphasen 5-8

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71315000 Building services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE8 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE80 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Heinrich-Heine Grundschule Heinrich-Heine-Str. 3 18119 Warnemünde.

II.2.4. Description of the procurement

— Grundinstandsetzung der Sanitärräume und der haustechnischen Anlagen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 21/09/2017 End: 28/02/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bei gleicher Eignung der Bewerber im Auswahlverfahren werden die Bewerber durch Losverfahren verringert.

Bei weniger als 3 Bewerber verringert sich die Mindestzahl, die zur Angebotsabgabe aufgefördert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Freianlagen- und Ingenieurbauwerksplanung

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71421000 Landscape gardening services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE8 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE80 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Heinrich-Heine Grundschule Heinrich-Heine-Str. 3 18119 Warnemünde.

II.2.4. Description of the procurement

- Neuordnung der Freianlagen,
- Schaffung notwendiger PKW-Stellplätze und Fahrradabstellanlagen,
- Erneuerung der Erschließungsanlagen,
- Umsetzung eines Regenwasserkonzeptes.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 21/09/2017 End: 31/05/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bei gleicher Eignung der Bewerber im Auswahlverfahren werden die Bewerber durch Losverfahren verringert.

Bei weniger als 3 Bewerber verringert sich die Mindestzahl, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Berufliche Befähigung gemäß § 44 VGV – Nachweis der Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister zum Nachweis der Erlaubnis der Berufsausübung (Kopie).

Eignung nach §§ 123 und 124 GWB – Eigenerklärung zur Anerkennung der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe (enthalten in VHB Eigenerklärung zur Eignung Fbl. 124).

Liegen die genannten Erklärungen dem Teilnahmeantrag nicht bei, bzw. werden bis zum Ablauf einer eventuellen Nachforderungsfrist nicht nachgereicht, wird der Bewerber vom Teilnahmewettbewerb ausgeschlossen.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Architekten und Ingenieure nach § 75 VgV.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation Accelerated procedure Justification:
Vorinformation.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 210-381129](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/06/2017 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/07/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/11/2017

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bewerbungen unter Anwendung des Adressvordruckes bitte schriftlich bei der unter I.1) genannter Kontaktstelle einreichen.
Frist- 12.06.2017 um 14:00 Uhr.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern beim Wirtschaftsministerium
Postal address: J. Stelling-Str. 14

Town: Schwerin
Postal code: 19053
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telephone: +49 38558855160
Fax: +49 3855884855817

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Entsprechend der Regelungen in § 160 GWB.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Eigenbetrieb „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock“
Postal address: Ulmenstr. 44
Town: Rostock
Postal code: 18057
Country: Germany
E-mail: dirk.schoelens@koe-rostock.de
Telephone: +49 3814611645
Fax: +49 3814611649

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/05/2017