

**Germany-Frankfurt-on-Main: Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants**  
**OJ S 81/2018 26/04/2018**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: MainSWerk, Studentenwerk Frankfurt am Main, Anstalt des öffentlichen Rechts, Abteilung Wohnen

Postal address: Bockenheimer Landstraße 133

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60325

Country: Germany

Contact person: MainSWerk, Studentenwerk Frankfurt am Main, Anstalt des öffentlichen Rechts, Abteilung Wohnen

E-mail: [eric.erdmann@studentenwerkfrankfurt.de](mailto:eric.erdmann@studentenwerkfrankfurt.de)

Telephone: +49 6979823020

Fax: +49 6979823029

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.studentenwerkfrankfurt.de>

Address of the buyer profile: <https://www.studentenwerkfrankfurt.de>

**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Studentenwerk Frankfurt am Main, Anstalt des öffentlichen Rechts, Abteilung Wohnen

**I.5. Main activity**

Education

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Errichtung eines Studentenwohnheimes mit 297 Wohneinheiten in 2 Gebäuden

Reference number: 2017\_WHGL\_01

**II.1.2. Main CPV code**

45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

Erweiterte Rohbauarbeiten für die Errichtung eines Studentenwohnheimes mit 297 Wohneinheiten in 2 Gebäuden in Frankfurt am Main.

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Lowest offer: 4 530 813,00 EUR / Highest offer: 8 636 092,00 EUR taken into consideration

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45112000 Excavating and earthmoving work, 45113000 Siteworks, 45223220 Structural shell work, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45262212 Trench sheeting work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Frankfurt am Main, Ginnheimer Landstraße

### **II.2.4. Description of the procurement**

Erweiterte Rohbauarbeiten für die Errichtung eines Studentenwohnheimes mit 297 Wohneinheiten in 2 Gebäuden in Frankfurt am Main:

Gebäude A: 8 Geschosse Abmessungen ca. 23,0 x 25,0 m,

Gebäude B: 5 Geschosse und Teilunterkellerung, Abmessungen ca. 65,0 x 16,0 m.

- Baustelleneinrichtung,
- Aushub und Entsorgung,
- Verbauarbeiten,
- Bodenverbesserung mittels Rüttelstopfsäulen,
- Flachgründung auf Bodenplatten 80-100 cm und Streifenfundamenten,
- WU-Beton Außenwände im Bereich der Teilunterkellerung,
- Stahlbetonkonstruktionen (Wände, Decken, Treppen) Gebäude A über 8 Geschosse,
- Stahlbetonkonstruktionen (Wände, Decken, Treppen) Gebäude B über 5 Geschosse,
- Betonfertigteile,
- Sichtbetonfertigteile,
- Abdichtung und Dämmung,
- Mauerwerks- und Stahlbauarbeiten,
- Entwässerungskanalarbeiten,
- Installationen für TGA und ELT-Gewerke.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 012-022312](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

#### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 41-301

**Title:**

Erweiterter Rohbau für den Neubau eines Studentenwohnheims mit 297 Appartements

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/04/2018

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 1

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Trainito Costruzioni S.r.l.

Postal address: Hanauer Landstraße 126-128

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60314

Country: Germany

The contractor is an SME: no

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 4 530 813,00 EUR / Highest offer: 8 636 092,00 EUR taken into consideration

## V.2.5. Information about subcontracting

### Section VI: Complementary information

---

#### VI.3. Additional information

#### VI.4. Procedures for review

##### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Town: Darmstadt  
Postal code: 64283  
Country: Germany  
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

##### VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Town: Darmstadt  
Postal code: 64283  
Country: Germany  
Telephone: +49 6151126348  
Fax: +49 6151125816

##### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 S.1 Nr. 4 GWB).

##### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Town: Darmstadt  
Postal code: 64283  
Country: Germany  
Telephone: +49 6151126348  
Fax: +49 6151125816

#### VI.5. Date of dispatch of this notice

24/04/2018