

180638-2026 - Competition

Netherlands – Repair and maintenance services of electrical building installations – Onderhoud en inspecties elektrotechnische installaties

OJ S 52/2026 16/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stichting Breda University of Applied Sciences

Email: aanbesteden@buas.nl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Onderhoud en inspecties elektrotechnische installaties

Description: BUas is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met één leverancier voor het onderhoud en inspecties van elektrotechnische installaties van de 3 gebouwen op de campus. Opdrachtnemer dient de opdracht uit te voeren conform hoofdstuk 1.3 van dit aanbestedingsdocument en het bijbehorende Programma van Eisen (hierna PvE) in bijlage 4. De E-installaties binnen scope van deze aanbesteding zijn te vinden in bijlage 6:

Componentenlijst E-installaties. BUas gaat uit van een geraamde totale opdrachtwaarde (vaste looptijd inclusief optiejaren) van € 525.000 (ex-clusief BTW). Dit is echter slechts een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Dit is geen vastgesteld budget. BUas wil met het oog op de toekomst de mogelijkheid behouden om het huidige BVO uit te breiden. Dat wil zeggen, zonder hier concrete of expliciete getallen aan te kunnen hangen, dat een uitbreiding van het aantal installaties wellicht nodig kan zijn. Om strikt formele redenen wenst Opdrachtgever daarom uit te sluiten dat de geraamde waarde wordt overstreden als een situatie zoals deze zich voordoet. De geraamde waarde van de Overeenkomst wordt daarom gesteld op € 700.000 excl. BTW.

Procedure identifier: dd21db77-ae28-42f9-9d30-fbdfb6cf0422

Internal identifier: 2026/EA-E/LV

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 71000000

Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Additional information: Breda

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 700 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Onderhoud en inspecties elektrotechnische installaties

Description: BUas is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met één leverancier voor het onderhoud en inspecties van elektrotechnische installaties van de 3 gebouwen op de campus. Opdrachtnemer dient de opdracht uit te voeren conform hoofdstuk 1.3 van dit aanbestedingsdocument en het bijbehorende Programma van Eisen (hierna PvE) in bijlage 4. De E-installaties binnen scope van deze aanbesteding zijn te vinden in bijlage 6:

Componentenlijst E-installaties. BUas gaat uit van een geraamde totale opdrachtwaarde (vaste looptijd inclusief optie jaren) van € 525.000 (ex-clusief BTW). Dit is echter slechts een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Dit is geen vastgesteld budget.

BUas wil met het oog op de toekomst de mogelijkheid behouden om het huidige BVO uit te breiden. Dat wil zeggen, zonder hier concrete of expliciete getallen aan te kunnen hangen, dat een uitbreiding van het aantal installaties wellicht nodig kan zijn. Om strikt formele redenen wenst Opdrachtgever daarom uit te sluiten dat de geraamde waarde wordt overstreden als een situatie zoals deze zich voordoet. De geraamde waarde van de Overeenkomst wordt daarom gesteld op € 700.000 excl. BTW.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 71000000

Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: • Deelname aan (multidisciplinaire) projecten, zoals renovaties, verbouwingen en verduurzamingsprojecten (op aanvraag); • Advisering laadinfrastructuur elektrische voertuigen (op aanvraag); • Advisering energiemonitoring en -management (op aanvraag).

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Additional information: Breda

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: BUas is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met een (1) Inschrijver met een vaste looptijd van 4 jaar. De beoogde startdatum van de Overeenkomst is 1 oktober 2026. De vaste looptijd van de raamovereenkomst eindigt van rechtswege op 30 september 2030. De raamovereenkomst kan door Opdrachtgever vervolgens twee (2) keer worden verlengd voor de duur van een (1) jaar.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 700 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteit en uitvoering dienstverlening

Description: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 200

Criterion:

Type: Quality

Name: Duurzaamheid

Description: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 200

Criterion:

Type: Quality

Name: Informatievoorziening en advisering t.b.v. de onderhoudsstrategie

Description: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

Criterion:

Type: Quality

Name: Communicatie en digitale systemen

Description: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Zie aanbestedingsdocument, Programma van Eisen en Programma van Wensen
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)
Award criterion number: 400

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 06/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415772>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415772>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition
Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Stichting Breda University of Applied Sciences - Commissie van Aanbestedingsexperts

Review organisation: Stichting Breda University of Applied Sciences - Rechtbank Breda Zeeland-West-Brabant

Information about review deadlines: 20 kalenderdagen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stichting Breda University of Applied Sciences

Organisation providing more information on the review procedures: Stichting Breda University of Applied Sciences - BUas en/of zie aanbestedingsdocument

Organisation receiving requests to participate: Stichting Breda University of Applied Sciences - Tenderned

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stichting Breda University of Applied Sciences

Registration number: 121857358

Postal address: Mgr. Hopmansstraat 2

Town: BREDA

Postcode: 4817 JS

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: Lieke Vorstenbosch

Email: aanbesteden@buas.nl

Telephone: +31 630378762

Internet address: <http://www.buas.nl>

Buyer profile: <http://www.buas.nl>

Other contact points:

Official name: Commissie van Aanbestedingsexperts

Postal address: Bezuidenhoutseweg 73

Town: Den Haag

Postcode: 2594 AC Den Haag

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Commissie van Aanbestedingsexperts

Email: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Telephone: +070 3797480

Internet address: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>

Other contact points:

Official name: BUas en/of zie aanbestedingsdocument

Postal address: Mgr. Hopmansstraat 2

Town: Breda

Postcode: 4817 JS

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: Zie aanbestedingsdocument

Email: aanbesteden@buas.nl

Internet address: <http://www.buas.nl>

Other contact points:

Official name: Tendered

Postal address: Prinses Beatrixlaan 2

Town: www.Tendered.nl

Postcode: 2595 AL Den Haag

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Email: info@Tendered.nl

Internet address: <http://www.Tendered.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Breda Zeeland-West-Brabant

Postal address: Stationslaan 10

Town: Breda

Postcode: 4815 GW

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands
Contact point: Rechtbank Breda
Email: info-zwb@rechtspraak.nl
Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 131d67f1-50d4-4cac-a42f-6b320137398b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 13/03/2026 08:22:48 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 180638-2026
OJ S issue number: 52/2026
Publication date: 16/03/2026