

Poland-Poznań: Cleaning services

OJ S 71/2021 13/04/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

National registration number: PL415

Postal address: ul. Konfederacka 4

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 60-281

Country: Poland

Contact person: Jerzy Czapliński

E-mail: sekretariat@ptbs.pl

Telephone: +48 618508321

Fax: +48 618508300

Internet address(es):

Main address: www.bip.ptbs.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.platformazakupowa.pl/ptbs

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: art. 4 pkt 3) lit.b)

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa sprzątania części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych oraz pomieszczeń biurowych w zasobach własnych Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

Reference number: NZ-2/PN/2021

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątnia powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług pomocniczych oraz sprzątnia powierzchni biurowych. Przedmiot zamówienia podzielono na 9 części z czego części od I do VIII dotyczą sprzątnia części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych obejmujących różne lokalizacje zasobów mieszkaniowych administrowanych przez PTBS Sp. z o.o. na terenie miasta Poznania, a część IX dotyczy sprzątnia pomieszczeń biurowych zlokalizowanych przy ul. Konfederackiej 4 i ul. Kosynierskiej 10 w Poznaniu.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych zlokalizowanych przy ulicach: Murawa 33A, Murawa 33B, Murawa 35, Murawa 37ABC, Hercena 1 ABC, Słowiańska 53ABC, Słowiańska 55ABC w Poznaniu

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Ulice: Murawa 33A, Murawa 33B, Murawa 35, Murawa 37ABC, Hercena 1 ABC, Słowiańska 53ABC, Słowiańska 55ABC w Poznaniu

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątnia powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług pomocniczych.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych zlokalizowanych przy ulicach:
Folwarczna 22ABCD, 23 ABCD, 24, 25 ABCDEF, 26 AB, 29 ABCDE, 30 ABCDE, 31 ABC, 32
ABCD, 33 ABCD, 34, 35, w Poznaniu
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Ulice: Folwarczna 22ABCD, 23 ABCD, 24, 25 ABCDEF, 26
AB, 29 ABCDE, 30 ABCDE, 31 ABC, 32 ABCD, 33 ABCD, 34, 35, 36, 37 ABC, 38 ABCDE w
Poznaniu

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni
wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług
pomocniczych.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych zlokalizowanych przy ulicach:
Robocza 17ABC, Robocza 19, Robocza 21 AB, Sikorskiego 12 AB, Sikorskiego 13 w Poznaniu

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Ulice: Robocza 17ABC, Robocza 19, Robocza 21 AB, Sikorskiego 12 AB, Sikorskiego 13 w Poznaniu

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątnia powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług pomocniczych.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych zlokalizowanych przy ulicach: Szyperska 10,10A,10B,10C, 11,11A, Piaskowa 6,7,8, Naramowicka 211AB, Drewlańska 10w Poznaniu
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Ulice: Szyperska 10,10A,10B,10C, 11,11A, Piaskowa 6,7,8, Naramowicka 211AB, Drewlańska 10 w Poznaniu

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług pomocniczych.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych zlokalizowanych przy ulicach:

Katowicka 9 ABC i 11 ABCDE, Milczańska 54AB, 54 CDE, 54FG, Milczańska 56ABCD,

Bobrzańska 2ABC w Poznaniu

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Ulice: Katowicka 9 ABC i 11 ABCDE, Milczańska 54AB, 54

CDE, 54FG, Milczańska 56ABCD, Bobrzańska 2ABC w Poznaniu

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni

wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług

pomocniczych.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych zlokalizowanych przy ulicach:
Kosynierska 7ABCDEF, Kosynierska 10AB, Górczyńska 8, 8A, 10, 10A, 12, 12A, Palacza 3,
3A, 5, 5A... w Poznaniu
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Ulice: Kosynierska 7ABCDEF, Kosynierska 10AB,
Górczyńska 8, 8A, 10, 10A, 12, 12A, Palacza 3, 3A, 5, 5A, Kosynierska 12, 14, 16, 18, 20, 22,
24, 26, Grabowa 22A, 22B, 22C, Konfederacka 4 w Poznaniu

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni
wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług
pomocniczych.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych zlokalizowanych przy ulicach:
Palacza 134, 136, 138, 140, 140A w Poznaniu
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Ulice: Palacza 134, 136, 138, 140, 140A w Poznaniu

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług pomocniczych.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie części wspólnych zewnętrznych i wewnętrznych zlokalizowanych przy ulicach:
Moniki Ceglowskiej 10,12,14,16,18,20,22, ul. Moniki Ceglowskiej 1, 1A, 1B, 1C, 1D, 3, 3A w
Poznaniu
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Ulice: Moniki Ceglowskiej 10,12,14,16,18,20,22, ul. Moniki Ceglowskiej 1, 1A, 1B, 1C, 1D, 3, 3A, 3B, 3C, 3D, 3E, 5, 5A, 5B, 5C, 7, 7A, Żołnierzy Wyklętych 4-24, E.Zawackiej w Poznaniu

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług pomocniczych.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Część VIII:

Część VIII A- ul. M. Ceglowskiej 10-22 oraz ul. Żołnierzy Wyklętych 4-24/E. Zawackiej 1-23-24 miesiące.

Część VIII B- ul. M. Ceglowskiej 1-7A- 21 miesięcy.

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie pomieszczeń biurowych zlokalizowanych w Poznaniu przy ul Konfederackiej 4 i ul. Kosynierskiej 10

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Ulice: Konfederacka 4i Kosynierska 10 w Poznaniu

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych wspólnych zasobów mieszkaniowych oraz wykonywanie usług pomocniczych.

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Część IX:

Część IX A- ul. Konfederacka 4- 24 miesiące.

Część IX B- ul. Kosynierska 10- 4 miesiące.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie określa wymagań.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Spełnieniem tego warunku będzie posiadanie przez wykonawcę opłaconej polisy OC, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50 tys. PLN.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca winien wykazać, że wykonał (lub obecnie wykonuje) usługi sprzątania w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących co najmniej jednej usługi o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia, określających, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty. Oznacza to, że wykonawca musi wykazać co najmniej jedną usługę o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia dla części postępowania, na którą złożył ofertę lub jedną usługę która pokryje wielkość usług w przypadku złożenia ofert na więcej niż jedną część niniejszego postępowania. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców, ocena tego warunku

będzie spełniona jeżeli co najmniej jeden z wykonawców będzie spełniał ten warunek w całości. Zamawiający nie dopuszcza w danej części postępowania łączenia wykonanych usług przez wykonawców występujących wspólnie.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zgodnie z zapisami SWZ i wzoru umowy dostępne na www.platformazakupowa.pl/ptbs

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/05/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/05/2021 Local time: 12:15

Place:

PTBS sp. z o.o. ul. Konfederacka 4, 60-281 Poznań

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Marzec/kwiecień 2023 r.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/04/2021