

Spain-Córdoba: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 103/2014 30/05/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Diputación Provincial de Córdoba

Postal address: Plaza de Colón, 15

Town: Córdoba

Postal code: 14071

Country: Spain

Contact person: Departamento de Régimen Interior

For the attention of: Juan Cívico

E-mail: jcivico@dipurcordoba.es

Telephone: +34 957211107

Fax: +34 957211188

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.dipucordoba.es>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Contratación del servicio de limpieza en la primera planta de Casa Palacio y edificios periféricos propiedad de la Diputación Provincial de Córdoba.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Main site or place of performance: En los Centros y Dependencias que figuran en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas.

NUTS code ES613 Córdoba

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Contratación del servicio de limpieza en la primera planta de Casa Palacio y edificios periféricos propiedad de la Diputación Provincial de Córdoba.

II.1.6. CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Ochocientos cuatro mil ochocientos cincuenta y ocho euros.

Estimated value excluding VAT: 804 858 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 12 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Garantía provisional: No se exige.

Garantía definitiva: El 5 % del importe de adjudicación, excluido el IVA.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. A) Criterios no evaluables de forma automática o mediante la aplicación de fórmulas, dependientes de un juicio de valor (sobre «B»). Criterios subjetivos: 0 - 20 puntos. Programa de limpieza: calidad del estudio presentado como memoria técnica con una extensión máxima de 10 folios, de acuerdo con las especificaciones establecidas en las distintas secciones de este Pliego, según los aspectos siguientes: Diagnóstico de la situación. Objetivos y metodología. Justificación pormenorizada del presupuesto. Programación y calendario de ejecución. Cronograma de actuaciones. Metodología de evaluación y presentación de resultados. Productos utilizados. Calidad de servicios. Acreditándose mediante las certificaciones de las Normas ISO 9001 y 14001.. Weighting 20

2. B) Criterios evaluables de forma automática o mediante la aplicación de fórmulas (sobre «C»). Fórmulas correspondientes. Criterios objetivos: 0 - 80 puntos. 1. Oferta económica (proporcional a la baja). Se aplicará la siguiente fórmula: $P = (Máx - Of)$, donde: P = puntuación que correspondería a la oferta que se valora. N = puntos o porcentaje máximo para este criterio. C = diferencia entre las ofertas máxima y mínima. Máx = oferta máxima. Of = oferta correspondiente al licitador. De 0 a 51 puntos. 2. Mejoras consistentes en: Bolsa de horas: 0–24 puntos: Se otorgará la máxima puntuación (24) a la oferta que oferte mayor número de horas, valorándose el resto de forma proporcional a ésta. Tratamiento de ozonización de aseos: 0–5 puntos: Se otorgará la máxima puntuación (5) a la realización de 4 ozonizaciones al año, valorándose el resto de forma proporcional a ésta. De 0 a 29 puntos.. Weighting 80

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

RI-136/13

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 5.7.2014 - 13:30

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

5.7.2014 - 13:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Presidente:

Titular: El Ilmo. Sr. Presidente de la Corporación.

Suplente: Alguno de los Diputados/as miembros de la Corporación.

Vocales:

— Vocal 1:

— Titular: D. Jesús Cobos Climent, Secretario General de la Corporación.

— Suplente: D. Javier Galván Mohedano, Jefe del Servicio Central de Cooperación y Secretario Accidental.

— Vocal 2:

— Titular: D. Alfonso Montes Velasco, Interventor de Fondos de la Corporación.

— Suplente: Funcionario de la Intervención de Fondos que le sustituya.

— Vocal 3:

— Titular: Dña. M^a del Mar Alegre Teno, Técnica de Administración General del Departamento de Régimen Interior.

— Suplente: D^a Inmaculada Moraño Hernández, funcionaria Jefa de Negociado de Patrimonio del Departamento de Régimen Interior.

— Vocal 4:

— Titular: Dña. Inmaculada Velasco Jiménez, funcionaria Jefa de Negociado del Departamento de Régimen Interior.

— Suplente: D. Juan Cívico Aparicio, funcionario Jefe de Grupo del Departamento de Régimen Interior.

Secretario:

— Titular: Dña Carmen Luque Fernández, Jefa de Departamento de Régimen Interior.

— Suplente: Dña. M^a Dolores Ruiz Jiménez, Responsable Administración Contratación de Régimen Interior.

Se podrá incorporar como asesor, con voz pero sin voto, el funcionario responsable del Servicio que solicita la contratación o persona que éste designe.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Postal address: Inca Garcilaso, 3, Edificio Expo. Isla de la Cartuja

Town: Sevilla

Postal code: 41092

Country: Spain

E-mail: tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

Telephone: +34 671530856

Fax: +34 955515041

Internet address: <http://www.juntadeandalucia.es/economiayhacienda/estructura>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Recurso especial en materia de contratación, en el plazo de 15 días hábiles, contados a partir del siguiente a aquél en que se notifique o publique el acto impugnado, según lo dispuesto en el art. 40.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Departamento de Régimen Interior

Postal address: Plaza de Colón, 15

Town: Córdoba

Postal code: 14071

Country: Spain

E-mail: regimeninteriorcompras@dipucordoba.es

Telephone: +34 957211189

Fax: +34 957211188

Internet address: <http://www.dipucordoba.es>

VI.5. Date of dispatch of this notice

26.5.2014