

181386-2026 - Competition

France – Architectural and related services – Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

OJ S 52/2026 16/03/2026

Design contest notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Communauté d' Agglomération de Lens Lievin

Email: Mcp@agglo-lenslievin.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Description: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Procedure identifier: 35d7108e-053c-4a2a-bf4e-eebae3004f5a

Internal identifier: 26S001

Type of procedure: Restricted

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Postal address: RUE DE DOUVRIN

Town: NOYELLES-SOUS-LENS

Postcode: 62221

Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: La Communauté d'agglomération de Lens Liévin agissant en vertu d'un mandat de maîtrise d'ouvrage pour le compte de la Commune de Noyelles-sous-Lens, signé le 04 septembre 2025

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Description: La commune de Noyelles-sous-Lens souhaite la réalisation de son nouveau centre de restauration scolaire municipale situé rue de Douvrin, sur la commune de Noyelles-sous-Lens. L'emprise foncière de ce projet est d'environ 1900 m². Les principaux enjeux du projet sont de : • Créer un bâtiment emblématique, pleinement intégré au quartier de la Cité d'Anchin (ERBM et quartier prioritaire politique de la ville) et plus largement à son territoire ; • Concevoir un équipement évolutif et modulable, adapté aux usages actuels et futurs ; • Garantir une conception durable et éco-responsable, sobre en énergie et en ressources ; • Garantir le respect du principe de marche en avant des denrées alimentaires ; • Offrir des espaces fonctionnels, confortables et acoustiquement maîtrisés, favorisant le bien-être des usagers ; • Développer des espaces publics qualitatifs et créer des synergies avec le tissu urbain existant ; • Respecter l'ensemble de la réglementation en vigueur ; • Assurer le respect du calendrier, avec une livraison du projet au plus tard en mars 2029. Les exigences environnementales, énergétiques et de performance globale du projet de restauration scolaire, s'inscrivent dans un cadre volontairement exigeant et cohérent, fondé sur : • Le respect strict des exigences réglementaires françaises en vigueur à la date de dépôt du permis de construire, notamment la Réglementation Environnementale RE2020 et ses évolutions, y compris les seuils applicables au palier correspondant ; • Une ambition de très haute performance énergétique, visant l'atteinte d'un niveau de performance bâtiment passif, optimisé par calcul PHPP (Passive House Planning Package), sans recherche de certification. • Les exigences du référentiel HQE tout en intégrant les objectifs du référentiel rev3 de la Région Hauts-de-France, notamment en matière d'énergie, de ressources, de résilience et d'innovation sociale. La maîtrise d'œuvre devra concevoir un équipement public : • À très haute efficacité énergétique, spécifiquement adapté aux usages d'un restaurant scolaire comprenant un office de remise en température ; • Privilégiant des solutions passives, sobres, robustes et éprouvées, faciles à exploiter et à maintenir ; • Garantissant un haut niveau de confort des usagers, tant sur les plans thermique, acoustique, visuel que de la qualité de l'air intérieur ; • Limitant l'empreinte carbone du bâtiment sur l'ensemble de son cycle de vie ; • Assurant une maîtrise des consommations énergétiques et des charges d'exploitation. L'enveloppe financière prévisionnelle aux travaux est fixée par le maître d'ouvrage à 3 214 630 HT • Dont la part affectée aux travaux du bâtiment est de 2 867 880 € HT • Et la part affectée aux travaux des aménagements extérieurs est de 346 750 € HT.

Internal identifier: 26S001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. Place of performance

Postal address: RUE DE DOUVRIN

Town: NOYELLES-SOUS-LENS

Postcode: 62221

Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Country: France

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère 1 - Qualités fonctionnelles

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère 3 - Qualités financières

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère 4 - Respect des délais

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère 2 - Qualités paysagères, architecturales, et techniques

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_jzgfcMrbPU

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the design contest regime:

The decision of the jury is binding on the buyer: no

Value of the prize: 37 375,00 EUR

Prize:

Place receiving the prize: 2

Any service contract following the contest will be awarded to one of the winners of the contest

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.achatpublic.com/>

Deadline for receipt of requests to participate: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de LILLE

Review organisation: Tribunal Administratif de LILLE

Information about review deadlines: Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de LILLE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Communauté d' Agglomération de Lens Lievin

Registration number: 24620036400080
Postal address: 21, rue Marcel Sembat - BP 65
Town: Lens cedex
Postcode: 62302
Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
Country: France
Contact point: Service commande publique
Email: Mcp@agglo-lenslievin.fr
Telephone: 0321790790
Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_jzgfcRbPU
Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de LILLE
Registration number: 17590003400026
Postal address: 5 rue Geoffroy saint Hilaire CS 62039
Town: LILLE
Postcode: 59014
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Contact point: Greffe du tribunal administratif de LILLE
Telephone: 0320631300
Internet address: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.telerecours.fr/>
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: bfd79b6c-5518-4d28-a101-cfbb0081422e - 01
Form type: Competition
Notice type: Design contest notice
Notice subtype: 23
Notice dispatch date: 13/03/2026 13:03:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 181386-2026
OJ S issue number: 52/2026
Publication date: 16/03/2026