

181852-2026 - Result

**Germany – Transport services (excl. Waste transport) – Archivierung-Aktenauslagerung
Gerichte, Hauptverwaltungen und Finanzämter
OJ S 53/2026 17/03/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM
Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Legal type of the buyer: Group of public authorities
Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Archivierung-Aktenauslagerung Gerichte, Hauptverwaltungen und Finanzämter
Description: Ausgeschrieben werden Leistungen zur externen Archivierung diverser Aktenbestände (inklusive damit verbundener weiterer Dienstleistungen) im Umfang von ca. 193.000 lfdm aus Berliner Justizeinrichtungen, Finanzbehörden, dem Landesverwaltungsamt, dem Landesamt für Flüchtlinge, Senatsverwaltung für Gesundheit und anderen Berliner Verwaltungseinrichtungen im Berliner Stadtgebiet in 2 Losen.
Procedure identifier: 2c56f530-edf0-4555-9677-9b3d3be1d1f6
Previous notice: 39237-2025
Internal identifier: EKP-VA-24-08310
Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 60000000 Transport services (excl. Waste transport)
Additional classification (cpv): 79995100 Archiving services, 63120000 Storage and warehousing services, 79995200 Cataloguing services, 79996100 Records management, 92512000 Archive services

2.1.2. Place of performance

Town: Berlin
Postcode: 10000
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Additional information: Diverse Liegenschaften im Land Berlin

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los_1_Aktenauslagerung_Gerichte_und_Justizverwaltung_Los_1

Description: Ausgeschrieben werden Leistungen zur externen Archivierung diverser Aktenbestände (inklusive damit verbundener weiterer Dienstleistungen) im Umfang von ca. 193.000 lfdm aus Berliner Justizeinrichtungen, Finanzbehörden, dem Landesverwaltungsamt, dem Landesamt für Flüchtlinge, Senatsverwaltung für Gesundheit und anderen Berliner Verwaltungseinrichtungen im Berliner Stadtgebiet in 2 Losen.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 60000000 Transport services (excl. Waste transport)

Options:

Description of the options: Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit vom AG gekündigt, verlängert er sich um jeweils 3 Monate, längstens jedoch um 12 Monate Die Kündigungsfrist beträgt im Rahmen der Verlängerungsoption 6 Wochen zum Monatsende.

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Additional information: Gerichte und Justizverwaltung im Land Berlin

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 31/03/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 3 401 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 39237-2025

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: 100 % Angebotspreis der Gesamtsumme Angebotspreis gemäß LV, siehe Bewertungsmatrix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist ist eine Geltendmachung der Unwirksamkeit nicht mehr zulässig.

Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los_2_Aktenauslagerung_AllgBestand_LAF_Los_2

Description: Ausgeschrieben werden Leistungen zur externen Archivierung diverser Aktenbestände (inklusive damit verbundener weiterer Dienstleistungen) im Umfang von ca. 193.000 lfdm aus Berliner Justizeinrichtungen, Finanzbehörden, dem Landesverwaltungsamt, dem Landesamt für Flüchtlinge, Senatsverwaltung für Gesundheit und anderen Berliner Verwaltungseinrichtungen im Berliner Stadtgebiet in 2 Losen.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 60000000 Transport services (excl. Waste transport)

Options:

Description of the options: Wird der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vereinbarten Vertragslaufzeit vom AG gekündigt, verlängert er sich um jeweils 3 Monate, längstens jedoch um 12 Monate Die Kündigungsfrist beträgt im Rahmen der Verlängerungsoption 6 Wochen zum Monatsende.

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Additional information: Diverse Liegenschaften im Land Berlin - Allg Bestand LAF

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 31/03/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 2 467 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 39237-2025

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: 100 % Angebotspreis der Gesamtsumme Angebotspreis gemäß LV, siehe Bewertungsmatrix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist ist eine Geltendmachung der Unwirksamkeit nicht mehr zulässig.

Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 5 868 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 5 868 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Iron Mountain Deutschland GmbH

Tender:

Tender identifier: Iron Mountain Deutschland GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: V-2024-000556

Title: Archivierung-Aktenauslagerung Gerichte, Hauptverwaltungen und Finanzämter

Date on which the winner was chosen: 05/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 27/02/2026

Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 5 868 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Iron Mountain Deutschland GmbH

Tender:

Tender identifier: Iron Mountain Deutschland GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 1,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: V-2024-000557

Title: Archivierung-Aktenauslagerung Gerichte, Hauptverwaltungen und Finanzämter

Date on which the winner was chosen: 05/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 27/02/2026

Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registration number: 11-2200011000-02

Department: Einkauf
Postal address: Alexanderstraße 3
Town: Berlin
Postcode: 10178
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Telephone: +4930901661478
Fax: +4930901661668
Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0006

Official name: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Registration number: 11-2100019001-07
Department: Einkauf
Postal address: Alexanderstraße 3
Town: Berlin
Postcode: 10178
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Telephone: +4930901661478
Fax: +4930901661668
Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0007

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Registration number: 11-1300000V00-74
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postcode: 10825
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer des Landes Berlin
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telephone: +493090138316
Fax: +493090137613
Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-9000

Official name: Iron Mountain Deutschland GmbH
Size of the economic operator: Large
Registration number: DE206523248
Postal address: Randstraße 11
Town: Hamburg
Postcode: 22525
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany
Email: tender.management@ironmountain.com
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Iron Mountain Deutschland GmbH
Nationality of the owner: Germany
Postal address: Randstraße 11
Town: Hamburg
Postcode: 22525
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany
Email: tender.management@ironmountain.com

Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 298085d7-a02d-4211-aa3f-711d096fef70 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 16/03/2026 14:17:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 181852-2026

OJ S issue number: 53/2026

Publication date: 17/03/2026