

181946-2026 - Competition

Poland – Repair and maintenance services of cooler groups – „Konserwacja i serwis urządzeń klimatyzacyjnych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 35 Wojskowy Oddział Gospodarczy w latach 2026-2027.”

OJ S 53/2026 17/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: 35. Wojskowy Oddział Gospodarczy

Email: j.majecki@ron.mil.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Konserwacja i serwis urządzeń klimatyzacyjnych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 35 Wojskowy Oddział Gospodarczy w latach 2026-2027.”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie konserwacji i serwisu urządzeń klimatyzacyjnych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 35 Wojskowy Oddział Gospodarczy w latach 2026-2027.

Procedure identifier: dc22a08c-459f-4ae6-bcf5-bdceedfa1b0a

Internal identifier: 15/INFR/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

2.1.2. Place of performance

Town: Rząska

Country subdivision (NUTS): Krakowski (PL214)

Country: Poland

Additional information: 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Część 1: Zamawiający wymaga aby Wykonawca przedmiotu zamówienia posiadał ważną autoryzację lub certyfikat upoważniający do wykonywania konserwacji lub serwisu urządzeń firm: a)MITSUBISHI – na urządzenia typu Multi Split i VRF, b)FUJITSU – na urządzenia typu Multi Split i VRF, c)SAMSUNG – na urządzenia typu Multi Split i VRF. Wymagania dotyczące wykonawcy w zakresie spełnienia wymogów ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych z dnia 15 października 2019 roku (t.j. DZ. U. 2019, poz. 2158) i aktów wykonawczych oraz rozporządzenia parlamentu

Europejskiego i Rady UE nr 517/2014 z dnia, 16 kwietnia 2014 r. I rozporządzeń wykonawczych a) Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował i przedstawił niezbędny certyfikat dla personelu (co najmniej 2 osoby) a) W przypadku stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła oraz agregatów chłodniczych w samochodach ciężarowych chłodniach zawierających fluorowane gazy cieplarniane, w zakresie: • kontroli szczelności urządzeń zawierających 5 ton ekwiwalentu CO₂ lub większej, chyba że urządzenia takie są hermetycznie zamknięte (oznakowane jako takie) i zawierają mniej niż 10 ton ekwiwalentu CO₂ • odzysku; • instalacji (instalowanie); • naprawy, konserwacji lub serwisowania; • likwidacji b) Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował i przedstawił niezbędny certyfikat dla przedsiębiorców: a) W przypadku stacjonarnych urządzeń chłodniczych i klimatyzacyjnych w zakresie: • instalacji, • konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji Część 2: Zamawiający wymaga aby Wykonawca przedmiotu zamówienia spełniał: wymagania w zakresie spełnienia wymogów ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych z dnia 14 października 2019 roku (t.j. DZ. U. 2019, poz. 2158) i aktów wykonawczych oraz rozporządzenia parlamentu Europejskiego i Rady UE nr 517/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. I rozporządzeń wykonawczych a) Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował i przedstawił niezbędny certyfikat dla personelu (co najmniej 2 osoby) a) W przypadku stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła oraz agregatów chłodniczych w samochodach ciężarowych chłodniach zawierających fluorowane gazy cieplarniane, w zakresie: • kontroli szczelności urządzeń zawierających 5 ton ekwiwalentu CO₂ lub większej, chyba że urządzenia takie są hermetycznie zamknięte (oznakowane jako takie) i zawierają mniej niż 10 ton ekwiwalentu CO₂ • odzysku; • instalacji (instalowanie); • naprawy, konserwacji lub serwisowania; • likwidacji b) Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował i przedstawił niezbędny certyfikat dla przedsiębiorców: a) W przypadku stacjonarnych urządzeń chłodniczych i klimatyzacyjnych w zakresie: • instalacji, • konserwacji lub serwisowaniu, • naprawie lub likwidacji Część 3: Wymagania dotyczące autoryzacji i certyfikatów: Zamawiający wymaga aby Wykonawca przedmiotu zamówienia spełniał: wymagania w zakresie spełnienia wymogów ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych z dnia 14 października 2019 roku (t.j. DZ. U. 2019, poz. 2158) i aktów wykonawczych oraz rozporządzenia parlamentu Europejskiego i Rady UE nr 517/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. I rozporządzeń wykonawczych a) Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował i przedstawił niezbędny certyfikat dla personelu (co najmniej 2 osoby) a. W przypadku stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła oraz agregatów chłodniczych w samochodach ciężarowych chłodniach zawierających fluorowane gazy cieplarniane, w zakresie: • kontroli szczelności urządzeń zawierających 5 ton ekwiwalentu CO₂ lub większej, chyba że urządzenia takie są hermetycznie zamknięte (oznakowane jako takie) i zawierają mniej niż 10 ton ekwiwalentu CO₂ • odzysku; • instalacji (instalowanie); • naprawy, konserwacji lub serwisowania; • likwidacji b) Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował i przedstawił niezbędny certyfikat dla przedsiębiorców: a. W przypadku stacjonarnych urządzeń chłodniczych i klimatyzacyjnych w zakresie: i. instalacji, ii. konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji Na etapie składania ofert Wykonawca w Standardowym formularzu jednolitego oświadczenia „JO” (zał. nr 6 do SWZ) oświadcza, iż spełnia warunki udziału w postępowaniu dot. posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej. Wyżej wymieniony dokumenty aktualne na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych Wykonawca ma obowiązek złożyć na wezwanie Zamawiającego zgodnie z art. 274 ust 1 ustawy Pzp. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: a) Zamawiający wymaga wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również

wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: • dla części nr 1 co najmniej dwie usługi, których przedmiotem zamówienia była konserwacja lub serwis lub przegląd urządzeń klimatyzacyjnych lub chłodniczych typu Split lub Multi Split na kwotę nie mniejszą niż 250 000,00 zł brutto każda; • dla części nr 2 co najmniej dwie usługi, których przedmiotem zamówienia była konserwacja lub serwis lub przegląd urządzeń klimatyzacyjnych lub chłodniczych typu Split lub Multi Split na kwotę nie mniejszą niż 75 000,00 zł brutto każda; • dla części nr 3 co najmniej dwie usługi, których przedmiotem zamówienia była konserwacja lub serwis lub przegląd urządzeń klimatyzacyjnych

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część nr 1

Description: Część 1 – Wykonywanie czynności konserwacyjno-serwisowych urządzeń klimatyzacji typu Split, Multi Split i VRF znajdujących się na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 35 WOG. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na przeprowadzeniu dwóch przeglądów konserwacji oraz serwisu urządzeń klimatyzacyjnych (typu SPLIT i MULTI SPLIT) w budynkach znajdujących się na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 35 Wojskowy Oddział Gospodarczy. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia jest terenem zamkniętym w rozumieniu art. 4, ust. 2a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024, poz. 1151 z późn. zmianami). Prace serwisowe będą się odbywały w kompleksie czynnym. Realizacja prac może odbywać się w dni robocze w godzinach od godz. 7.00 do 15.00 lub w terminach uzgodnionych z Użytkownikiem tj. Dowódcą Jednostki Wojskowej oraz przedstawicielami Zamawiającego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja obejmująca: a) Wycena Inwestorska b) Specyfikacje przedmiotu umowy.

Internal identifier: Część nr 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

5.1.2. Place of performance

Town: Rząska, ul. Krakowska 1

Postcode: 30-199

Country subdivision (NUTS): Krakowski (PL214)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Kryterium wyboru: 1) Cena – 100 % Kryterium „cena” będzie liczona wg wzoru: $C = (C_{min} / C_o) \times 100$ Gdzie: C – ilość punktów przyznana badanej ofercie w kryterium „cena”, C_{min} – cena minimalna złożonych ofert, C_o – cena badanej oferty. Maksymalna liczba punktów do zdobycia w tym kryterium wynosi 100. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi regułami w zaokrągleniu. Cenę ofertową Wykonawcy zobowiązani są obliczyć zgodnie ze wskazaniami zawartymi w SWZ oraz zamieścić w formularzu ofertowym „OFERTA” stanowiącym zał. nr 1 do SWZ, wraz z pozostałymi kryteriami wyboru. Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do wniosku) zawiera szczegółowe informacje tj. wymagania techniczne, wymagania organizacyjne, co pozwala, w oparciu o zapisy Art. 246. Ust. 2 pzp, na zastosowanie kryterium ceny jako jedynego kryterium wyboru.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/pn/35wog/proceedings>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/pn/35wog/proceedings>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 24/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Terminy odwołania wskazane są w ustawie Pzp Dział IX, Rozdział 2, Oddział 2

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Część nr 2

Description: Część 2 – Wykonywanie czynności konserwacyjno-serwisowych central wentylacyjnych i wentylacyjno-klimatyzacyjnych (w tym Frapol i Klimor, VTS, Swegon i Hoval) znajdujących się na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 35 WOG. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na przeprowadzeniu dwóch przeglądów konserwacji oraz serwisu urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjno-klimatyzacyjnych (w tym Frapol i Klimor VTS, Swegon i Hoval) znajdujących się na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 35 WOG. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia jest terenem zamkniętym w rozumieniu art. 4, ust. 2a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021, poz. 1990 z późn. zmianami). Prace serwisowe będą się odbywały w kompleksie czynnym. Realizacja prac może odbywać się w dni robocze w godzinach od godz. 7.00 do 15.00 lub w terminach uzgodnionych z Użytkownikiem tj. Dowódcą Jednostki Wojskowej oraz przedstawicielami Zamawiającego Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja obejmująca: a) Wycena Inwestorska b) Specyfikacje przedmiotu umowy
Internal identifier: Część nr 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Krakowska 1, Rząska

Town: Rząska, ul. Krakowska 1

Postcode: 30-199

Country subdivision (NUTS): Krakowski (PL214)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: Kryterium wyboru: 1) Cena – 100 % Kryterium „cena”

będzie liczona wg wzoru: $C = (C_{min} / C_o) \times 100$ Gdzie: C – ilość punktów przyznana badanej ofercie w kryterium „cena”, C_{min} – cena minimalna złożonych ofert, C_o – cena badanej oferty. Maksymalna liczba punktów do zdobycia w tym kryterium wynosi 100. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi regułami w zaokrągleniu. Cenę ofertową Wykonawcy zobowiązani są obliczyć zgodnie ze wskazaniem zawartym w SWZ oraz zamieścić w formularzu ofertowym „OFERTA” stanowiącym zał. nr 1 do SWZ, wraz z pozostałymi kryteriami wyboru. Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do wniosku) zawiera szczegółowe informacje tj. wymagania techniczne, wymagania organizacyjne, co pozwala, w oparciu o zapisy Art. 246. Ust. 2 pzp, na zastosowanie kryterium ceny jako jedynego kryterium wyboru.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/pn/35wog/proceedings>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/pn/35wog/proceedings>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 24/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Terminy odwołania wskazane są w ustawie Pzp Dział IX, Rozdział 2, Oddział 2

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Część nr 3

Description: Część 3 – Wykonywanie usług konserwacyjno-serwisowych urządzeń klimatyzacji precyzyjnej EMERSON znajdującej się na terenie kompleksu wojskowego przy ul. Rakowickiej 29 w Krakowie. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów konserwacyjno-serwisowych urządzeń klimatyzacji precyzyjnej EMERSON znajdującej się na terenie kompleksu wojskowego przy ul. Rakowickiej 29 w Krakowie Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia jest terenem zamkniętym w rozumieniu art. 4, ust. 2a ustawy Prawo geodezyjne i

kartograficzne (Dz. U. z 2021, poz. 1990 z późn. zmianami). Prace serwisowe będą się odbywały w kompleksie czynnym. Realizacja prac może odbywać się w dni robocze w godzinach od godz. 7.00 do 15.00 lub w terminach uzgodnionych z Użytkownikiem tj. Dowódcą Jednostki Wojskowej oraz przedstawicielami Zamawiającego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja obejmująca: c) Załącznik nr 1 - Specyfikacje Przedmiotu Umowy d) Załącznik nr 2 – Wycena inwestorska e) Załącznik nr 3 – Formularz cenowy

Internal identifier: Część nr 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Krakowska 1, Rząska

Town: Rząska, ul. Krakowska 1

Postcode: 30-199

Country subdivision (NUTS): Krakowski (PL214)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: Kryterium wyboru: WC = 100% – kryterium ceny Oferta będzie oceniana wg wzoru: $P = (C_{\min} / C_x \times 100)$ gdzie: P – wyliczona ilość punktów badanej oferty; [pkt.] Cmin – najniższa cena spośród złożonych ofert; [zł brutto] Cx – wartość badanej oferty; [zł brutto] Maksymalna ilość punktów do uzyskania przez Wykonawcę w kryterium ceny to 100 pkt. (UWAGA – w przypadku gdy jedynym kryterium jest cena, należy podać uzasadnienie) Przedmiot umowy (w tym niezbędne wymagania) został precyzyjnie i szczegółowo opisany przez Zamawiającego.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/pn/35wog/proceedings>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/pn/35wog/proceedings>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 24/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Terminy odwołania wskazane są w ustawie Pzp Dział IX, Rozdział 2, Oddział 2

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: 35. Wojskowy Oddział Gospodarczy

Registration number: 5130233434

Postal address: 35. Krakowski Wojskowy Oddział Gospodarczy ul. Krakowska 1

Town: Rząska

Postcode: 30-199

Country subdivision (NUTS): Krakowski (PL214)

Country: Poland

Contact point: 35. Krakowski Wojskowy Oddział Gospodarczy

Email: j.majecki@ron.mil.pl

Telephone: 261133016

Internet address: <https://35wog.wp.mil.pl/pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/35wog>

Buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/35wog>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Country: Poland

Contact point: Krajowa Izba Odwoławcza

Email: iod.kio@uzp.gov.pl

Telephone: 224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8a7cf4f2-f0a7-4975-bc05-65bfe1599e1c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/03/2026 10:38:34 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 181946-2026

OJ S issue number: 53/2026

Publication date: 17/03/2026