

**F-Le Mans: restoration work**  
**OJ S 110/2012 12/06/2012**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Le Mans Habitat - OPHLM du Mans  
Postal address: 2 rue de la Mariette Cedex 2  
Town: Le Mans  
Postal code: 72055  
Country: France  
For the attention of: Mme le directeur général

**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works  
Execution  
Main site or place of performance: Diverses adresses (cf. RC et CCAP).  
NUTS code

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Travaux interieurs de 762 logements, quartier du Ronceray, 72100 Le Mans, FRANCE.

**II.1.5. CPV code(s)**

45454100 Restoration work

**II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

**II.2. Total value of the contract/lot**

**II.2.1. Total value of the contract/lot**

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Valeur technique (sur la base du mémoire technique remis et sur l'analyse des contraintes et difficultés du projet 20 %, la sécurité, hygiène et organisation de chantier 20 %, planning 8 %, tri sélectif 6 %, fiches techniques des produits équivalents 6 %).. Weighting 60
2. Prix.. Weighting 40

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

1106TAOESAC07

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

### **Section V: Award of contract**

---

Lot title: Marché no 12-037: Travaux interieurs de 762 logements, quartier du Ronceray, 72100 Le Mans, FRANCE.

#### **V.1. Date of conclusion of the contract**

19.4.2012

#### **V.2. Information about tenders**

#### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Jouvét

Postal address: 13 rue Charles Darwin

Town: Allonnes

Postal code: 72700

Country: France

#### **V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 1 693 808 EUR

#### **V.5. Information about subcontracting**

Lot title: Marché no 12-038: Travaux interieurs de 762 logements, quartier du Ronceray, 72100 Le Mans, FRANCE.

#### **V.1. Date of conclusion of the contract**

19.4.2012

#### **V.2. Information about tenders**

#### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Jouvét

Postal address: 13 rue Charles Darwin

Town: Allonnes

Postal code: 72700

Country: France

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 461 031 EUR

**V.5. Information about subcontracting**

Lot title: Marché no 12-039: Travaux interieurs de 762 logements, quartier du Ronceray, 72100 Le Mans, FRANCE.

**V.1. Date of conclusion of the contract**

19.4.2012

**V.2. Information about tenders**

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Brunet Rehabilitation

Postal address: 5 bis allée des Cytises, BP 10057

Town: Chasseneuil-du-Poitou Cedex

Postal code: 86362

Country: France

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 1 982 774 EUR

**V.5. Information about subcontracting**

Lot title: Marché no 12-040: Travaux interieurs de 762 logements, quartier du Ronceray, 72100 Le Mans, FRANCE.

**V.1. Date of conclusion of the contract**

19.4.2012

**V.2. Information about tenders**

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: CB Fournigault

Postal address: Les Sauges, Le Bas Palluau CS 70105

Town: La Chapelle Saint Aubin

Postal code: 72650

Country: France

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 263 389 EUR

**V.5. Information about subcontracting**

Lot title: Marché no 12-041: Travaux interieurs de 762 logements, quartier du Ronceray, 72100 Le Mans, FRANCE.

**V.1. Date of conclusion of the contract**

19.4.2012

**V.2. Information about tenders**

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Lucas  
Postal address: 13 rue Ernest Chenard  
Town: Le Mans  
Postal code: 72000  
Country: France

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:  
Value: 996 005 EUR

**V.5. Information about subcontracting**

Lot title: Marché no 12-042: Travaux interieurs de 762 logements, quartier du Ronceray, 72100 Le Mans, FRANCE.

**V.1. Date of conclusion of the contract**

19.4.2012

**V.2. Information about tenders****V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Lucas  
Postal address: 13 rue Ernest Chenard  
Town: Le Mans  
Postal code: 72000  
Country: France

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:  
Value: 1 039 654 EUR

**V.5. Information about subcontracting**

Lot title: Marché no 12-043: Travaux interieurs de 762 logements, quartier du Ronceray, 72100 Le Mans, FRANCE.

**V.1. Date of conclusion of the contract**

19.4.2012

**V.2. Information about tenders****V.3. Name and address of the contractor**

Official name: CB Fournigault  
Postal address: Les Sauges Le Bas Palluau, CS 70105  
Town: La Chapelle Saint Aubin  
Postal code: 72650  
Country: France

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:  
Value: 1 218 700 EUR

**V.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

## **VI.1. Information about European Union funds**

## **VI.2. Additional information**

Annonce no 153, BOAMP 122 A du 24.6.2011.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 7.6.2012.

## **VI.3. Procedures for review**

### **VI.3.1. Review body**

### **VI.3.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Auprès du tribunal administratif de Nantes (6 allée Ile Gloriette, 44041 Nantes, FRANCE, téléphone +33 240994600):

- d'un recours pour excès de pouvoir contre les actes détachables du marché jusqu'à la conclusion du marché et, en tout état de cause, dans un délai maximal de 2 mois, à compter de la notification de la présente, conformément aux articles R421-1 et R 421-2 du code de justice administrative, assorti le cas échéant d'un référé suspension,
- d'un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché conformément aux articles L551-1 et R551-1 à R551-6 du code de justice administrative,
- d'un référé contractuel à compter de la signature du marché conformément aux articles L551-13 et R551-7 à R551-10 du code de justice administrative dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis du marché,
- d'un recours en contestation de validité du marché, conformément à l'arrêt du Conseil d'etat du 16.7.2007 (no 291545, société Tropic Travaux Signalisation), dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché assorti le cas échéant d'un référé suspension en application de l'article L521-1 du code de justice administrative,
- d'un recours gracieux formulé auprès du pouvoir adjudicateur (ceci emporte des effets de droit et la suspension du délai de recours contentieux dans des conditions conformes aux règles de la procédure contentieuse administrative).

### **VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

## **VI.4. Date of dispatch of this notice**

7.6.2012