

DK-Højbjerg: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 107/2013 05/06/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kommissarius ved Statens Ekspropriationer i Jylland

Postal address: Lyseng Allé 1

Town: Højbjerg

Postal code: 8270

Country: Denmark

For the attention of: Mette Plejdrup

E-mail: post@kommissarius.dk

Telephone: +45 86521655

Fax: +45 86512298

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.kommissarius.dk>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Other: Ekspropriationsforretninger

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne

Postal address: Frederiksholms Kanal 4B, 2. sal

Town: København K

Postal code: 1220

Country: Denmark

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Rammeaftale om landinspektørydelser i forbindelse med ekspropriationsforretninger (ledende landinspektør).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Leveres i hele Danmark.

NUTS code DK0 Danmark

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with a single operator

Duration of the framework agreement

Duration in years: 4

Estimated total value of purchases for the entire duration of the framework agreement

Estimated value excluding VAT:

Range: between 30 000 000 and 48 000 000 DKK

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Kommissariatene ved Statens Ekspropriationer varetager administrationen af lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom (ekspropriationsprocesloven) og leder i den forbindelse ekspropriationer for statslige myndigheder, koncessionerede selskaber og statslige selskaber. Kommissariatene fungerer som sekretariat for ekspropriationskommissionerne og forestår forberedelse og indvarsling, udbetaling af erstatninger samt matrikulær og tingbogsmæssig berigtigelse af ekspropriationerne. Efter ekspropriationsproceslovens § 8 beskikkes transportministeren en eller flere ledende landinspektører til at bistå ekspropriationskommissionerne gennem hele forløbet af en ekspropriationsforretning, herunder ved at foretage og være ansvarlig for de tinglysningsmæssige og matrikulære berigtigelser m.v., der er foranlediget af ekspropriationerne. Med nærværende udbud ønsker de ordregivende myndigheder at indgå rammeaftaler om varetagelse af opgaven som ledende landinspektør med henblik på efterfølgende beskikkelse af en konkret person som ledende landinspektør. Den ledende landinspektørs ydelser i forbindelse med ekspropriationsforretninger er nærmere fastlagt i 1) lovbekendtgørelse 20.11.2008 nr. 1161 om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, 2) Regler for de ledende landinspektørers virksomhed" (nr. 17005 af 16.1.1986), 3) Cirkulære om fremme af ekspropriationers berigtigelse" (nr. 46 af 28.4.1986), og 4) Vejledning vedrørende matrikulær og tinglysningsmæssig berigtigelse af linieanlæg" (nr. 17080 af 30.6.1986).

Udbuddet er opdelt i 3 separate delaftaler. Den første delaftale omfatter landinspektørydelser i forbindelse med sager i hele Danmark, der involverer jernbanerne, de 2 andre delaftaler omfatter landinspektørydelser i forbindelse med alle andre sager end jernbanesager i henholdsvis Jylland og på Øerne. Der tildes 3 separate rammeaftaler, således at der beskikkes én ledende landinspektør for hver delaftale, i alt 3 ledende landinspektører.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Rammeaftalen vedrører landinspektørydelser i forbindelse med ekspropriationsforretninger inden for delaftalens område. Det nærmere omfang afhænger af behovet for at foretage ekspropriationer inden for rammeaftalens løbetid.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Rammeaftale om landinspektørydelser i forbindelse med ekspropriationsforretninger i Jylland

1) Short description

Rammeaftalen vedrører den bistand til ekspropriationskommissionerne, som ydes af en landinspektør i forbindelse med ekspropriationsforretninger i Jylland, dog med undtagelse af sager vedrørende jernbaner. Der henvises til denne udbudsbekendtgørelses punkt II.1.5.

2) CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

3) Quantity or scope

Der henvises til denne bekendtgørelses punkt II.2.1 og II.1.4 samt kommentaren hertil i punkt VI.3.

Estimated value excluding VAT:

Range: between 10 000 000 and 16 000 000 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Rammeaftale om landinspektørydelser i forbindelse med ekspropriationsforretninger på Øerne

1) Short description

Rammeaftalen vedrører den bistand til ekspropriationskommissionerne, som ydes af en landinspektør i forbindelse med ekspropriationsforretninger på Øerne, dog med undtagelse af sager vedrørende jernbaner. Der henvises til denne udbudsbekendtgørelses punkt II.1.5.

2) CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

3) Quantity or scope

Der henvises til denne bekendtgørelses punkt II.2.1 og II.I.4 samt kommentaren hertil i punkt VI.3.

Estimated value excluding VAT:

Range: between 10 000 000 and 16 000 000 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Rammeaftale om landinspektørydelser i forbindelse med ekspropriationsforretninger vedrørende jernbanesager

1) Short description

Rammeaftalen vedrører den bistand til ekspropriationskommissionerne, som ydes af en landinspektør i forbindelse med ekspropriationsforretninger vedrørende jernbanesager. Der henvises til denne udbudsbekendtgørelses punkt II.I.5.

2) CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

3) Quantity or scope

henvises til denne bekendtgørelses punkt II.2.1 og II.I.4 samt kommentaren hertil i punkt VI.3.

Estimated value excluding VAT:

Range: between 10 000 000 and 16 000 000 DKK

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: En erklæring på tro og love om, hvorvidt tjenesteyderen har opfyldt sine forpligtelser med hensyn til betaling af skatter og afgifter samt bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til retsforskrifterne i den ordregivende myndigheds land. Er tjenesteyderen en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) afgives samtlige oplysninger for alle deltagerne i sammenslutningen. Ordregiver forbeholder sig ret til efter tildeling, men før aftaleindgåelse, at forlange en serviceattest fra Erhvervsstyrelsen af de tildelte virksomheder max. tre måneder gammel, eller anden fuldgældig dokumentation for, at virksomheden ikke befinder sig i en af udelukkelsesgrundene i udbudsdirektivets art. 45, stk. 2, . litra e og f.

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- Oplysninger, der dokumenterer at mindstekravet om minimum to landinspektører er opfyldt i form af oplysninger om navne på de pågældende landinspektører.
- Oversigt over de betydeligste lignende leverancer af de udbudte tjenesteydelser udført i løbet af de seneste 3 år, afhængigt af hvornår den økonomiske aktør blev etableret eller startede sin virksomhed.

Såfremt virksomheden baserer sig på andre enheders formåen, skal virksomheden godtgøre, at virksomheden råder over de ressourcer, der er nødvendige for kontraktens udførelse, f.eks. ved at fremlægge dokumentation for disse enheders tilsagn om at stille de nødvendige ressourcer til rådighed for virksomheden. Ved sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne om referencer gives for hver enkelt virksomhed.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Som mindstekrav kræves, at virksomheden dokumenterer at have mindst 2 landinspektører (indehavere eller ansatte), jf. punkt III.3.1.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Lovbekendtgørelse 20.11.2008 nr. 1161 om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, jf. bekendtgørelse 2.5.2012 nr. 400, lov om landinspektørvirksomhed, § 1, stk. 1.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 5: and Maximum number 7

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Begrænsning af ansøgere, der opfordres til at afgive tilbud, vil ske efter vurdering af hvilke ansøgere, der har dokumentation for de mest relevante og omfattende leverancer af de tjenesteydelser, som rammekontrakten vedrører. Vurdering af antal prækvalificerede på delaftalerne (mellem 5 og 7) vil ske med henblik på at sikre et så bredt konkurrencefelt med forskellige aktører som muligt.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

2.7.2013 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

15.7.2013

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: 2017.

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3.

Additional information

Dette udbud, som omhandler 3 separate delaftaler, gennemføres som et begrænset udbud. Det vil sige, at der forud for tilbudsafgivelsen skal ske prækvalifikation af potentielle leverandører. Kun prækvalificerede leverandører vil blive opfordret til at afgive tilbud.

Ansøgninger om prækvalifikation skal indeholde de oplysninger, der er angivet i denne bekendtgørelses del II og skal angive, hvilke delaftaler anmodningen vedrører. Der kan ikke rekvireres yderligere materiale i forbindelse med prækvalifikationsprocessen.

Den i denne bekendtgørelses punkt II.1.4 angivne værdi er baseret på et skøn, og der er ikke garanteret nogen minimumsomsætning. Den nærmere værdi afhænger af omfanget af de anlægsprojekter, der besluttet i løbet af rammeaftalens løbetid.

Prækvalifikationsansøgningen ses gerne indgivet i tre eksemplarer. Anmodninger kan ikke indsendes på mail.

I relation til punkt III.3.2 bemærkes, at anmodning om prækvalifikation skal indeholde oplysning om navne på minimum 2 praktiserende landinspektører som dokumentation for opfyldelse af mindstekrav, jf. punkt III.2.3.

I tilbuddet skal redegøres nærmere for kvalifikationer m.v. for de pågældende personer samt eventuelle yderligere medarbejdere.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus — Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: kflu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.kflu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: En tilbudsgiveres klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregivere har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort begrundelse for de relevante grunde for beslutningen.

Bortset fra klager over ikke at være blevet prækvalificeret, som skal indgives som anført ovenfor, skal klager være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelse er blevet offentliggjort.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for udbudsregler

Postal address: Carl Jacobsensvej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

31.5.2013