

Germany-Neubrandenburg: Construction work
OJ S 78/2020 21/04/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Neubrandenburg
Postal address: Friedrich-Engels-Ring 53
Town: Neubrandenburg
NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte
Postal code: 17033
Country: Germany
E-mail: Petra.Reitzig@neubrandenburg.de
Telephone: +49 395 / 555-2409
Fax: +49 395 / 555-292409
Internet address(es):
Main address: www.neubrandenburg.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sanierung Regionale Schule Nord

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Regionalschule Nord in Neubrandenburg ist ein, aus drei Gebäuden vom Typ POS SR 80 Dresden, bestehender Komplex. Die einzelnen Gebäude stellen jeweils in sich abgeschlossene Bauwerke dar, die weder statisch noch konstruktiv voneinander abhängig sind. Die Gebäudeteile wurden in Stahlbetonplattenbauweise mit deckentragenden Außen- und Innenlängswänden in der Bauweise „WBS 70 G, GH 3300“ (ehem. DDR-Bauweise) errichtet.

Größe der Gebäudeteile L x B x H:

— Haus A: 20,4 x 18,0 x 13,2;

- 4 Geschosse Haus B: 32,4 x 18,0 x 13,2;
- 4 Geschosse Haus C: 16,8 x 12,0 x 9,9;
- 3 Geschosse;
- verbinder Weiteres siehe II.2.4.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 354 103,06 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Los 10: Rohbau

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Main site or place of performance: Neubrandenburg

II.2.4. Description of the procurement

- Baustelleneinrichtung
- Besprechungscontainer 1 St.;
- Bauzaun (Stahlrahmen), inkl. Bauzauntor ca. 50 m:
- Schutzmaßnahmen;
- Baustrom;
- Bauwasser – Abbrucharbeite.
- Demontage Innentüren 114 St.;
- Demontage Treppengeländer ca. 90 m:
- Abbruch Wandfliesen ca. 125 m²;
- Abbruch Bodenfliesen ca. 730 m²;
- Abbruch Terrazzoplatten ca. 240 m²;
- Demontage Stb.-Treppenlauf mit 11 Stg. 6 St.;
- Abbruch Stb.-Innenwände ca. 695 m²:
- Vergrößern von Öffnungen, Abbruch Stb.-Brüstung ca. 60 m²;
- Vergrößern von Öffnungen (Stb.-Innenwände), Sägeverfahren ca. 145 m;
- Demontage Wetterschale ca. 150 m²;
- Öffnungen herstellen, Stb.-Innenwände ca. 195 m².
- Erdarbeiten:
- Baugrubenaushub ca. 290 m³:
- Aushub entlang Außenwand Bestand ca. 205 m³;
- Aushub Frostschräge ca. 60 m³.
- Wasserhaltungsarbeiten:
- Offene Wasserhaltung.
- Grundleitungen:
- Abwasserleitung KG-Rohr ca. 145 m:
- Grundleitung Fettabsauger PP-MD ca. 50 m;
- Grundleitung Trinkwasser ca. 25 m;
- Schutzrohr Elektro ca. 120 m;

- Erstellen von Gräben im Gebäude ca. 140 m.
- Mauerarbeiten:
- Innenwand KS-Mauerwerk ca. 375 m2:
- Fertigteilsturz KS 17 St..
- Anpassen von Türöffnungen ca. 35 m:
- Ausmauern von Öffnungen, teilw. Kleinflächen ca. 170 m2;
- Ankerschienen ca. 150 m;
- Maueranschlussanker ca. 980 St..
- Gewindestangen ca. ca. 730 St..
- Beton- und Stahlbetonarbeiten:
- Sauberkeitsschicht ca. 280 m2;
- Stb.-Bodenplatte 50 cm ca. 265 m2;
- Stb.-Innenwände ca. 735 m2;
- Stb.-Außenwände ca. 585 m2;
- Stb.-Attika ca. 45 m;
- Stb.-Stützen ca. 50 m;
- Stb.-Decken ca. 1 100 m2;
- Stb.-Unterzüge ca. 75 m;
- Stb.-Fertigteiltreppenlauf, 10 Stg. 6 St.;
- Stb.-Deckenauswechslung ca. 405 m2;
- Bewehrung, Stabstahl ca. 80 t;
- Bewehrung, Mattenstahl ca. 20 t.
- Abdichtungsarbeiten:
- Abdichtung KMB ca. 180 m2:
- Perimeterdämmung ca. 180 m2.
- Stahlkonstruktion:
- Stahlrahmen ca. 61 t;
- Türsturzverstärkung ca. 2,5 t;
- Stahlstützen ca. 4 t;
- Lüfterzentrale (Bauteillage: Dach) ca. 6,5 t;
- Lüfterzentrale, Stahltrapezblechprofil ca. 120 m2;
- Lüfterzentrale, Sandwichelemente ca. 165 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Technischer Wert / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 031-071438](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: Los 10: Rohbau

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/04/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bauunternehmen Schwank GmbH

Postal address: Ihlenfelder Str. 119

Town: Neubrandenburg

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Postal code: 17034

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 354 103,06 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Beauftragung vorbehaltlich der finanziellen Mittel und Entscheidung der pol. Gremien

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus

Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 3855885165

Fax: +49 3855884855817

Internet address: <http://www.regierung-mv.de/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/04/2020