

France-Toulouse: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 72/2021 14/04/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ARE Toulouse

Postal address: 2 impasse Boudeville — CS 54742

Town: Toulouse Cedex 1

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31047

Country: France

E-mail: Di.dir-sg-sud@justice.gouv.fr

Telephone: +33 562206146

Internet address(es):Main address: <http://www.justice.gouv.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=736699&orgAcronyme=d3f>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=736699&orgAcronyme=d3f>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

21 — Deville — MOE

Reference number: 21-DEVILLE-MOe

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Phase candidature: la mission de maîtrise d'œuvre sera de type mission de base + OPC. Elle est nécessaire à l'opération de divers travaux de réorganisation du site Deville du TJ de Toulouse.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

II.2.4. Description of the procurement

Phase candidature: la mission de maîtrise d'œuvre sera de type mission de base + OPC. Elle est nécessaire à l'opération de divers travaux de réorganisation du site Deville du TJ de Toulouse:

- pour densifier le site afin d'accueillir le pôle social et le CPH, services du tribunal judiciaire TJ de Toulouse;
- pour mettre aux normes d'accessibilité le site dans le respect de l'ADAP;
- pour mettre à niveau les installations VDI;
- pour réaliser des travaux connexes tels que des mises en conformité incendie, des mises à niveau de la sûreté ou encore des travaux de rénovation (réseaux de chauffage, étanchéité couvertures)... Le site Deville est un ERP de 5^e catégorie type W (avec des zones codes du travail), d'une SUB d'environ 1 850 m², sur cinq niveaux. Les travaux se dérouleront en site occupé recevant du public et en deux phases, à priori pour un commencement fin 2022 et une livraison en 2023 (voire 2024) selon la date d'obtention du financement de la phase 2. Le montant total prévisionnel des travaux est d'environ 1 465 000 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 1Maximum number: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché comportera une tranche ferme (conception et réalisation de la phase 1 travaux) et une tranche optionnelle (réalisation de la phase 2 des travaux). Possibilité de confier au titulaire du marché la réalisation de prestations similaires après passation d'un ou de plusieurs marchés négociés en application de l'article R.2122-7 du CCP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Nature de l'attributaire, le marché sera conclu:

- soit avec un prestataire unique;
- soit avec des prestataires groupés conjoints ou des prestataires groupés solidaires.

Le mandataire du groupement conjoint sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur. Le candidat remettant une candidature, pour la présente consultation, en tant que membre d'un ou plusieurs groupements ne pourra pas le faire à titre individuel. Situation juridique — références requises:

- les documents et renseignements mentionnés à l'article R. 2143-3 du CCP, à cet effet le candidat pourra utiliser les formulaires DC1 et DC2 téléchargeables sur le site <http://www.economie.gouv.fr> (DAJ/formulaires — marchés publics);
- la forme juridique du candidat;
- en cas de groupement, sa nature et le nom du mandataire;
- les pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat y compris, en cas de groupement, le cas échéant, les habilitations nécessaires pour représenter les entreprises au stade de la passation du marché;
- la composition de l'équipe, répartition des tâches et compétences des différents intervenants;
- l'inscription sur le registre professionnel;
- les candidats entrant dans les cas des interdictions de soumissionner prévues aux articles L. 2141-1 à L. 2141-6 du CCP seront exclus;
- les candidats entrant dans les cas des interdictions de soumissionner prévues aux articles L. 2141-7 à L. 2141-11 du CCP pourront être exclus.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles;
- une déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels par attestation conforme à l'arrêté du 5.1.2016; le candidat peut prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

a) expérience: la présentation d'un dossier de références pertinentes (en lien avec les travaux projetés en site tertiaire ERP occupé), indiquant la nature de l'opération, l'identité du maître d'ouvrage, la mission de maîtrise d'œuvre et le rôle tenu par le candidat, l'importance de l'opération et la date de sa réalisation. Cette présentation pourra être accompagnée d'attestations de l'acheteur. Pour les références OPC, il sera particulièrement attendu des références en site occupé, opération à tiroirs avec gestion des phases de déménagements;

b) capacités professionnelles:

— l'indication des titres d'études et/ou de l'expérience professionnelle du ou des responsables et des exécutants de la prestation de service envisagée;

— pour les architectes, peuvent participer les architectes établis dans un état membre de l'espace économique européen qui, selon les prescriptions réglementaires de leur état d'établissement, sont autorisés au jour de l'avis à porter le titre d'architecte, ou, si la dénomination professionnelle n'est pas régie par des dispositions particulières, les personnes physiques qui disposent d'un diplôme, certificat ou autre titre dont la reconnaissance est accordée conformément à la directive n° 85/384/CEE du Conseil du 10.6.1985;

— pour les autres membres, les certificats de qualifications professionnelles adaptés au programme de l'opération;

— pour les OPC, les certificats de qualifications professionnelles OPQIBI 0301.

La preuve de ces capacités peut être apportée par tout autre moyen notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de maîtrise d'œuvre attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat;

c) capacités techniques:

— une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des trois dernières années;

— les compétences pluridisciplinaires à réunir sont en architecture, structure (création gaine ascenseur), fluides (chauffage, CFO/CFA, incendie, sûreté), coordination SSI, accessibilité PMR, économie de la construction et OPC (y compris l'organisation en site occupé avec les utilisateurs de la continuité d'activité, de la gestion des déménagements...);

— attention: la candidature doit montrer que la mission OPC sera réalisée par une personne physique, et son remplaçant, qualifiée et chargée uniquement de cet élément de mission. pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat, même s'il s'agit d'un groupement, peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques quelle que soit la nature juridique des liens existant entre ces opérateurs et lui (notamment en cas de sous-traitance). En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités des opérateurs économiques pour l'exécution du marché, le candidat produit un engagement écrit de ceux-ci.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— les références devront porter sur des opérations de même nature et ampleur, tant en montant, quantité, conditions d'exécution (site tertiaire en exploitation) et durée;

— OPC: Opqibi 0301 ou équivalent.

Pour les références OPC, il sera particulièrement attendu des références en site occupé, opération à tiroirs avec gestion des phases de déménagements.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Pour les architectes, peuvent participer les architectes établis dans un état membre de l'espace économique européen qui, selon les prescriptions réglementaires de leur état d'établissement, sont autorisés au jour de l'avis à porter le titre d'architecte, ou, si la dénomination professionnelle n'est pas régie par des dispositions particulières, les personnes physiques qui disposent d'un diplôme, certificat ou autre titre dont la reconnaissance est accordée conformément à la directive n° 85/384/CEE du Conseil du 10.6.1985.

III.2.2. Contract performance conditions

- la mission OPC sera réalisée par une personne physique, et son remplaçant, qualifiée et chargée uniquement de cet élément de mission;
- origine du financement: état — BOP166;
- les prix seront révisables;
- les comptes seront réglés sous la forme d'acomptes et d'un solde;
- le délai global de paiement du règlement des comptes sera fixé à 30 jours.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/05/2021 Local time: 23:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La procédure est réalisée en deux étapes:

- candidatures: les candidatures seront sélectionnées par le représentant du département immobilier de Toulouse en application des articles R. 2144-1 à R. 2144-7 du CCP et au vu des critères suivants:
- la qualité des références fournies par le candidat;

- la qualification et qualité du candidat ou du groupement de candidats;
- offres: les candidatures sélectionnées seront invitées à remettre une offre sur la base d'un dossier de consultation qui leur sera transmis.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif
Postal address: 68 rue Raymond IV BP 7007
Town: Toulouse Cedex 07
Postal code: 31068
Country: France
E-mail: Grefte.ta-toulouse@juradm.fr
Internet address: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel: depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L. 551-1 du code de justice administrative);
- référé contractuel: 31 jours à compter de la date de publication de l'avis d'attribution du marché (article L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative);
- recours pour excès de pouvoir: dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R. 421-1 à R. 421-3 du code de justice administrative);
- recours de plein contentieux: dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/04/2021