

183934-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – 78374

Projektsteuerung, Campus Nestorstr. in Berlin

OJ S 53/2026 17/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Email: bauvergaben@drv-bund.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 78374 Projektsteuerung, Campus Nestorstr. in Berlin

Description: Campus Nestorstr. Modernisierung Ausbildungszentrum AZN und Neubau Dienstgebäude 78374 Projektsteuerung

Procedure identifier: ad9fb4db-2fc8-4a64-b10a-1b8150787605

Internal identifier: FV15-26-0068-10-05

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Ruhrstraße 2

Town: Berlin

Postcode: 10704

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: 1. Die Kommunikation im gesamten Verfahren erfolgt elektronisch über die Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund (DRV Bund).

Teilnahmeanträge/Angebote sind elektronisch über die Vergabepattform der DRV Bund unter Nutzung der kostenlos bereitgestellten Bietersoftware "AI BIETERCOCKPIT" und gemäß den dortigen Bedingungen zu übermitteln. Dafür müssen sich die Bewerber/Bieter auf der Vergabepattform der DRV-Bund - unter Beachtung der dort hinterlegten "Registrierungsanleitung" mit ihren Unternehmerdaten einmalig registrieren und - sich rechtzeitig über die Bekanntmachung zur Teilnahme am Vergabeverfahren anmelden und -

unter Beachtung des "Benutzerhandbuches Bietercockpit" und unter Nutzung dieser Software elektronische Teilnahmeanträge/Angebote erstellen und absenden. Anfragen sind ausschließlich an die Vergabestelle über das Bietercockpit bis zum 01.04.2026 einzureichen. Die letzte Beantwortung von Anfragen erfolgt bis sechs Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist. Die Abgabe elektronischer Teilnahmeanträge/Angebote kann erfolgen: - elektronisch in Textform (ohne Signatur) - elektronisch mit fortgeschrittener bzw. qualifizierter Signatur für eVergabe Nur elektronisch und mit dem AI-Bieterwerkzeug (Bietercockpit) auf der Vergabepattform der DRV Bund eingereichte Teilnahmeanträge/Angebote werden berücksichtigt. Den vorstehenden Anforderungen nicht entsprechende Teilnahmeanträge /Angebote sind nicht zugelassen. HINWEIS: Die Teilnahmewettbewerbsunterlagen sind ohne Anmeldung an das Vergabeverfahren zugänglich. Der Bewerber muss sich jedoch eigenständig bis zum Ende der Bewerbungsphase informieren, ob neue oder aktualisierte Dateien zum Download zur Verfügung stehen. Eine Anmeldung zur Teilnahme an dieses Verfahren wird deshalb von Beginn des Vergabeverfahrens empfohlen. Dann erhalten die Bewerber mittels System-Mail an die registrierte elektronische Unternehmensadresse eine Mitteilung zu neuen Informationen zum Vergabeverfahren. Für die Erstellung und Abgabe des Teilnahmeantrages ist nur die neueste veröffentlichte Version der Vergabeunterlagen zu verwenden, die mit der höchsten Versionsnummer versehen ist. Alle anderen Versionen verlieren ihre Gültigkeit. 2. Sämtliche Informationen sind den Teilnahmewettbewerbsunterlagen, insbesondere den "Bewerbungsbedingungen Teilnahmewettbewerb" sowie der "Aufforderung TNW" zu entnehmen. 3. Die DRV Bund wird nach Auswertung der Teilnahmeanträge die Bewerber zur Angebotsabgabe auffordern, die die in den Teilnahmewettbewerbsunterlagen beschriebenen Mindestanforderungen erfüllen. Eine Begrenzung der Bewerberanzahl findet nicht statt. Die DRV Bund behält sich vor - sofern kein Zuschlag auf das Erstangebot erfolgen soll - den Bieterkreis vor Verhandlungen anhand der Bewertung der Erstangebote gemäß den im Vergabeverfahren festgelegten Zuschlagskriterien, deren Gewichtung und der Bewertungsmatrix Angebote zu verringern. In diesem Fall werden max. 3 Bieter zur Verhandlung aufgefordert. Es wird sich vorbehalten, Bieter, die nicht zur Verhandlung aufgefordert wurden, wieder in das Verhandlungsverfahren einzubeziehen, wenn im weiteren Verfahren Bieter von der Fortsetzung des Verfahrens Abstand nehmen oder kein oder ein auszuschließendes Angebot abgeben. Reservebieter können dann zur weiteren Teilnahme am Verfahren nachnominiert werden. 4. Es besteht eine Zuschlagslimitierung für die Vergabeverfahren der Projektsteuerung (Vergabe-Nr.: FV15-26-0068-10-05) und der Qualitätssicherung (Vergabe-Nr.: FV15-26-0063-10-05). Zwar kann jeder Bieter in beiden der vorgenannten Vergabeverfahren ein Angebot einreichen, bei einer Mehrfachbeteiligung kann jedoch nur der Zuschlag in einem der beiden Vergabeverfahren erteilt werden, sofern ein Bieter in beiden Vergabeverfahren nach Prüfung und Wertung der Angebote auf dem ersten Platz liegt. Für diesen Fall erhält der Bieter den Zuschlag in dem Vergabeverfahren, in dem der Abstand der Bewertungspunkte zum zweitplatzierten Bieter höher ist. Für den Fall, dass der Abstand der Bewertungspunkte zum zweitplatzierten Bieter in beiden Vergabeverfahren gleich hoch ist, erhält der Bieter den Zuschlag in dem Vergabeverfahren, in dem er den höheren Angebotspreis abgegeben hat. Sollte in einem der Vergabeverfahren kein weiterer Bieter nach Prüfung und Wertung der Angebote vorliegen, erfolgt der Zuschlag in jedem Falle in jenem Vergabeverfahren, in welchem der Bieter das einzige zuschlagfähige Angebot eingereicht hat. Der Auftraggeber behält sich vor von der Zuschlagslimitierung abzusehen, wenn eines der beiden Vergabeverfahren aufgrund der Zuschlagslimitierung nicht mit Zuschlagserteilung beendet werden kann. Dies wäre der Fall, wenn ein Bieter in beiden Vergabeverfahren nach Prüfung und Wertung der Angebote auf dem ersten Platz liegt und in beiden Vergabeverfahren kein weiteres bezuschlagungsfähiges Angebot vorliegt.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Corruption: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Participation in a criminal organisation: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Money laundering or terrorist financing: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Fraud: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Insolvency: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Assets being administered by liquidator: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Grave professional misconduct: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Breaching of obligations in the fields of social law: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Business activities are suspended: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Unzulässige Interessenwahrnehmung nach § 108f des Strafgesetzbuches (§ 123 Abs. 1 Nr. 7 GWB)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 78374 Projektsteuerung, Campus Nestorstr. in Berlin

Description: Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind Leistungen der Projektsteuerung für die Teilvorhaben Neubau und Modernisierung des Campus Nestorstraße. Die Beauftragung der Leistung ist stufenweise geplant. Die Vertragsleistungen umfassen zunächst jeweils für den Abbruch und Neubau Nestorstr. A-D und die Modernisierung des AZN: - Projektvorbereitung der LP 0 - Erstellen von Teilen der funktionalen Leistungsbeschreibung und Mitwirken bei übrigen Teilen Optional kann der AN für den Abbruch und Neubau Nestorstr. A-D sowie für die Modernisierung des AZN mit folgenden Leistungen beauftragt werden: - Vergabebegleitung Totalunternehmer (TU) /Totalübernehmer (TÜ) - Planungsphase TU/TÜ - Ausführung des TU/TÜ - Projektabschluss - Besondere Leistungen gem. Leistungsbeschreibung (Zusätzliche Arbeiten auf Stundenlohnbasis) Es besteht kein Rechtsanspruch auf Übertragung der optionalen Leistungen.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: Optional kann der Auftragnehmer mit den Leistungen gemäß "Beschreibung der Beschaffung" beauftragt werden. Bei Abruf der Optionen weitere Fristen gemäß Vertrag.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ruhrstraße 2

Town: Berlin

Postcode: 10704
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Nestorstraße 23-25 + 37-44
Town: Berlin
Postcode: 10709
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/01/2027
Duration end date: 26/04/2034

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Weitere Angaben, Erklärungen und Nachweise, die der Bewerber bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen hat: Bewerbergemeinschaften: Bewerbergemeinschaften haben eine Erklärung vorzulegen über die Bildung der Bewerbergemeinschaft (im Auftragsfall einer Arbeitsgemeinschaft) und die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder der Bewerbergemeinschaft. Sie benennen einen bevollmächtigten Vertreter. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft oder bei Einbindung eines eignungsleihenden Unternehmens / Unterauftragnehmer von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder jedem eignungsleihenden Unternehmen / Unterauftragnehmer in dem Umfang vorzulegen, wie sie für den Bewerber vorzulegen wären. Dafür sind - soweit vorgesehen - die vorgegebenen Formblätter zu verwenden. Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag Folgendes vorzulegen: a) Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB, § 21 AEntG, § 98c AufenthG, § 19 MiLoG, § 21SchwarzArbG. b) Eigenerklärung zum wettbewerbskonformen Verhalten c) Anerkennung der Antikorruptionsklausel der DRV Bund d) Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag folgende Angaben, Erklärungen und Nachweise vorzulegen: (1) Unternehmensreferenzen: Für die Eignungsprüfung hat der Bewerber mit dem Teilnahmeantrag anhand von mindestens 2 Unternehmensreferenzen aus den letzten 10 Jahren seine Erfahrung mit Leistungen der "Projektsteuerung (PS) der übergeordneten Leistungen im Zusammenhang mit einem TU/TÜ Vertrag" unter Berücksichtigung der nachfolgend benannten Mindeststandards nachzuweisen.

Es wurden - allgemeine Mindeststandards, die mit je einer Unternehmensreferenz nachgewiesen werden müssen, - Mindeststandards die mit jeder Unternehmensreferenz nachgewiesen werden müssen, - weitere Mindeststandards, die ergänzend zu den oben genannten Mindeststandards kumuliert über die eingereichten Referenzen nachgewiesen werden müssen aufgestellt. Die Mindeststandards sind im Einzelnen dem Formblatt "A-TA-5_Anforderung-Angaben_Unternehmensreferenzen.xlsx" den Teilnahmeunterlagen zu entnehmen, welches ausgefüllt nebst Referenzbeschreibungen (nach eigenem Format) vorzulegen ist. Sofern die vom Bewerber benannten Unternehmensreferenzen die Mindeststandards nicht erfüllen, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Zugelassen werden nur Bewerber, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Architekt bzw. Ingenieur tätig und zum Führen dieser Berufsbezeichnung berechtigt sind, ggf. ist der Nachweis nach Richtlinie 2005/36/EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen zu führen (§ 75 Abs. 1 und 2 VgV in Verbindung mit § 44 Abs. 2 VgV). Juristische Personen erfüllen die Voraussetzungen zur Erbringung der Leistungen und sind als Auftragnehmer zugelassen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Leistungen der hier gegebenen Art ausgerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen (§ 75 Abs. 3 VgV). Hierüber ist von dem Bewerber eine entsprechende Erklärung abzugeben. Des Weiteren hat der Bewerber mit dem Teilnahmeantrag folgende Angaben, Erklärungen und Nachweise vorzulegen: (1) Zusicherung Einsatz Personal (Schlüsselpositionen): Zusicherung, dass nach Zuschlagserteilung im Projekt Personal eingesetzt wird, das die Mindeststandards gemäß Anlage "A-TA 6 Anforderung-Angaben Personal" in Bezug auf deren persönliche berufliche Qualifikation, Berufs- und Projekterfahrung erfüllt. Mit dem Teilnahmeantrag ist die projektleitende Person sowie deren Qualifikation zu benennen und entsprechende Nachweise einreichen. (2) Anforderungen an das Personal (Schlüsselposition): Die Bewerber müssen mit dem Teilnahmeantrag die Schlüsselpositionen Gesamtprojektleiter*in / Projektverantwortliche*r Projektsteuerung namentlich benennen und deren persönliche berufliche Qualifikation, Berufs- und Projekterfahrung (anhand persönlicher Referenzen) unter Berücksichtigung der zu Ausbildung, Berufs- und Projekterfahrung aufgestellten Mindeststandards nachweisen. Die Mindeststandards sind im Einzelnen dem Formblatt "A-TA-6_Anforderung-Angaben-Personal" den Teilnahmeunterlagen zu entnehmen, welches ausgefüllt nebst Ausbildungsnachweisen, tabellarischen Lebenslauf sowie Angaben zu mindestens einer persönlichen Referenz über Leistungen als Projektsteuerung (PS) in einem TU/TÜ (Bauausführung inklusive Planung aus einer Hand spätestens ab Leistungsphase (LPH) 3) aus den letzten 10 Jahren sowie entsprechende aussagefähige Referenzbeschreibungen (nach eigenem Format) vorzulegen ist. Qualifikation/Ausbildung: (Fach-) Hochschulabschluss (Dipl.-Ingenieur, Master) im Bereich der Architektur /Bauingenieurwesen. Zusatzqualifikation wie z.B: Zertifizierung PMP (Project Management Professional) des PMI oder Zertifizierung IPMA (International Project Management Association) Level C oder höher oder (mindestens) gleichwertige Zertifizierung. Berufserfahrung: Berufspraxis im Bereich der der Projektsteuerung von mindestens 8 Jahren nach Erwerb des (Fach-) Hochschulabschlusses. Davon mindestens 5 Jahre in Projektleitungsfunktion. Projekterfahrung: Vorlage von mindestens einer persönlichen Referenz - über Leistungen als Projektsteuerer (PS) in einem TU/TÜ-Verfahren (spätestens ab LP 3 nach HOAI) unter Berücksichtigung nachfolgender Mindeststandards. Allgemeine Mindeststandards, die mit jeder persönlichen Referenz nachgewiesen werden müssen: Die Projektsteuerungsleistungen wurden für ein Referenzobjekt erbracht, das mindestens Leistungen für Objektplanung (OP) und Technische Ausrüstung (TA) nach HOAI beinhaltet. -

Das Referenzobjekt unterfällt in einer der Kategorien/Objekttypen der Objektliste Anlage 10.2 der HOAI ab Honorarzone III: ausgeschlossen "Freizeit/Sport" und Landwirtschaftliche Gebäude. - Übergabe des Referenzobjektes an den AG nach dem 01.01.2016 - Realisierung des Referenzobjektes innerhalb der Europäischen Union (EU) / der Schweiz. Weitere Mindeststandards, die in Verbindung mit den allgemeinen Mindeststandards mindestens in einer der persönlichen Referenzen nachgewiesen werden müssen: - Die Leistungen wurden in Gesamt-Projektleitungsfunktion erbracht - Der Leistungsumfang bei dem Referenzobjekt umfasste die Erstellung der funktionalen Leistungsbeschreibung mindestens für Beschreibung der Projektziele, Projektorganisation und der Termine sowie der geforderten Planungsleistungen unter Berücksichtigung der Anforderungen an BIM und Dokumentationen auf der Basis der LPH 0. Sofern die vorgelegten Nachweise zur Schlüsselposition die jeweils aufgestellten Mindeststandards hinsichtlich der Ausbildung, Berufs- und Projekterfahrung nicht erfüllen, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Sofern der Bewerber zum Nachweis seiner Eignung die Kapazitäten eines anderen Unternehmens in Anspruch nehmen will (Eignungsleihe) bzw. andere Unternehmen als Unterauftragnehmer für die Auftragsausführung einsetzen will, muss er den Namen dieses anderen Unternehmens benennen und angeben, wofür er die Kapazitäten des anderen Unternehmens in Anspruch nehmen will. Die Eignung dieses anderen Unternehmens ist mit dem Angebot nachzuweisen (siehe oben). Des Weiteren ist eine Verpflichtungserklärung dieses Unternehmens vorzulegen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung gestellt werden. Im Falle einer Bewerbermeinschaft oder bei Einbindung eines eignungsleihenden Unternehmens / Unterauftragnehmer von jedem Mitglied der Bergewergemeinschaft oder jedem eignungsleihenden Unternehmen / Unterauftragnehmer in dem Umfang vorzulegen, wie sie für den Bewerber vorzulegen wären. Dafür sind - soweit vorgesehen - die vorgegebenen Formblätter zu verwenden.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag Folgendes vorzulegen: Erklärung über das Bestehen bzw. den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen entsprechend den Forderungen des Vertrages. Mindeststandards: Für Personenschäden müssen die Deckungssummen dieser Versicherung jeweils pro Verstoß mindestens EUR 10 Mio. betragen (2fach maximiert). Für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden müssen die Deckungssummen dieser Versicherung jeweils pro Verstoß ebenfalls mindestens EUR 10 Mio. betragen (2fach maximiert). Im Auftragsfall ist eine Berufshaftpflichtversicherung entsprechend den Forderungen des Vertrags spätestens zwei Wochen nach Vertragsschluss einzureichen.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag Folgendes vorzulegen: Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Mindeststandards: Der nachzuweisende Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre darf 850.000,00 Euro pro Jahr nicht unterschreiten.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag folgende Angaben, Erklärungen und Nachweise vorzulegen: a) Angaben zum Unternehmen (Name,

Rechtsform, Anschrift, Telefon, Telefax, E-Mail-Adresse, bevollmächtigter Vertreter, Ansprechpartner). b) Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister der Bundesrepublik Deutschland bzw. vergleichbarem Register des jeweiligen Landes (§ 44 VgV). Als im Handelsregister nicht eingetragener bzw. ausländischer Bewerber ist es gestattet, vergleichbare Eintragungen zu benennen; die Gleichwertigkeit ist auf Verlangen nachzuweisen.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB)

Description: weitere Angaben siehe Teilnahmewettbewerbsunterlagen "A-8_Bewertungsmatrix_Angbote.pdf"

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Prüfberichte/Beschreibungen

Description: weitere Angaben siehe Teilnahmewettbewerbsunterlagen "A-8_Bewertungsmatrix_Angbote.pdf"

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals

Description: weitere Angaben siehe Teilnahmewettbewerbsunterlagen "A-8_Bewertungsmatrix_Angbote.pdf"

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Honorarangebot

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19c8a7ba9e4-3d02ce987886a073&PublicationType=0>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 01/06/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Organisation providing more information on the review procedures: Deutsche Rentenversicherung Bund

Organisation receiving requests to participate: Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Registration number: 992-80003DRVB2-14

Postal address: Ruhrstraße 2

Town: Berlin
Postcode: 10704
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>
Email: bauvergaben@drv-bund.de
Telephone: +49 30865364
Fax: +49 3086584790
Internet address: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7002

Official name: Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund
Registration number: 992-80003DRVB2-14
Postal address: Ruhrstr. 2
Town: Berlin
Postcode: 10709
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: Bauvergaben@drv-bund.de
Telephone: +49 3086584364
Internet address: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Roles of this organisation:

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes
Registration number: entfällt
Postal address: Kaiser-Friedrich-Str. 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: info@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 22894990
Fax: +49 2289499163

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Deutsche Rentenversicherung Bund
Registration number: 992-80003DRVB2-14
Postal address: Postfach
Town: Berlin
Postcode: 10704
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany
Email: bauvergaben@drv-bund.de
Telephone: +49 3086584364
Fax: +49 3086584790

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d4aecece-fd2f-4769-bd3d-5474e2eacdae - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/03/2026 16:07:56 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 183934-2026

OJ S issue number: 53/2026

Publication date: 17/03/2026