

Finland-Helsinki: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 62/2023 28/03/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin Asumisoikeus Oy

National registration number: 0912770-2

Postal address: Sorvaajankatu 15

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00880

Country: Finland

Contact person: Vilppu Muuronen

E-mail: vilppu.muuronen@hankintajuristit.fi

Telephone: +358 207480020

Internet address(es):Main address: <https://www.haso.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/haso?id=450739&tpk=ae7bb7f1-d08b-4f45-8d12-0d35d8210344>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/haso?id=450739&tpk=ae7bb7f1-d08b-4f45-8d12-0d35d8210344>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Asumisoikeusyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Kosteusvauriomittauksien ja kuivatuksien hankinta

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan kohteena ovat Helsingin Asumisoikeus Oy:n (jäljempänä myös "Hankintayksikkö" tai "HASO") omistamiin huoneistoihin tehtävät kosteusvauriomittaukset ja niihin liittyvät märkätilojen valvonnat sekä kuivatukset. Kohteet sijaitsevat Helsingissä. HASO:n kohteet ovat löydettävissä seuraavasta osoitteesta: <https://www.haso.fi/fi/kohteet/kohteet-kartalla>
Kosteusvauriomittauksen, märkätilojen valvonnan ja kuivatusten toteuttamisesta tehdään määräaikainen sopimus kilpailutuksen voittaneen tarjoajan kanssa.
Hankinnan kohdetta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnöllä liitteineen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71600000
Technical testing, analysis and consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan kohteena ovat Helsingin Asumisoikeus Oy:n omistamiin huoneistoihin tehtävät kosteusvauriomittaukset, märkätilojen valvonnat sekä kuivatukset. Kohteet sijaitsevat Helsingissä.

Palveluntuottaja suorittaa kohteessa tarvittavat pintakosteusmittaukset ja rakenteen sisältä tehtävät mittaukset. Mikäli suoritetaan kuivatuksia, palveluntuottaja tekee kuivatussuunnitelman, joka tulee hyväksyttäväksi Tilaaajalla.

Hankinnan kohdetta ja asetettuja vaatimuksia on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnöllä liitteineen.

Tässä tarjouspyynnössä esitetyt lukumäärät ovat vain ja ainoastaan arvioita ja ilmoitetut lukumäärät eivät sido Tilaaajaa sopimuskaudella. Palveluita tilataan sopimuskaudella tarpeen mukaan.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Hankintasopimus tehdään määräaikaiselle kolmen (3) vuoden sopimuskaudelle. Varsinaisen sopimuskauden lisäksi hankintaan sisältyy yksi (1) yhden (1) vuoden optiokausi.

Optiossa on kyse Hankintayksikön oikeudesta, ei velvollisuudesta. Päätös option käyttöönotosta tehdään erikseen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/04/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/04/2023 Local time: 16:15

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/03/2023