

Germany-Rösrath: Cleaning services

OJ S 82/2018 27/04/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtverwaltung Rösrath, Vergabestelle

Postal address: Hauptstr. 229

Town: Rösrath

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis

Postal code: 51503

Country: Germany

E-mail: vergabe@roesrath.de

Telephone: +49 2205-802-170

Fax: +49 2205-802-88131

Internet address(es):

Main address: <https://www.roesrath.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/notice/CXS0YY0YYHA>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/notice/CXS0YY0YYHA>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung für die städtischen Liegenschaften in 2 Losen

Reference number: ZVR03/2018

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhaltsreinigung für die städtischen Liegenschaften in insgesamt 24 Objekten mit einer Jahresreinigungsfläche von rd. 5 700 000 qm.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung in 18 städtischen Liegenschaften

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis

Main site or place of performance: 51503; Rösrath

II.2.4. Description of the procurement

Jahresreinigungsfläche: ca. 2 900 000 qm

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2019 End: 31/12/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Einmalige Vertragsverlängerung um ein Jahr, der Vertrag endet spätestens am 31.12.2022.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung in 6 städtischen Liegenschaften

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis
Main site or place of performance: 51503; Rösrath

II.2.4. Description of the procurement

Jahresreinigungsfläche ca. 2 800 000 qm

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2019 End: 31/12/2021

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Einmalige Vertragsverlängerung um ein Jahr, der Vertrag endet spätestens am 31.12.2022.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Mit Angebotsabgabe sind vorzulegen:

- Erklärung über Bietergemeinschaft (nur für Bietergemeinschaften, 531 EU),
- Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123 und 124 GWB vorliegen und Eigenerklärung zur Eignung gem. § 122 GWB (Formular 521 EU).

Soweit Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräften bereits bei Angebotsabgabe bekannt sind, sind die vorgenannten.

Erklärungen auch von diesen mit dem Angebot einzureichen.

- ggf. 532 EU Erklärung Unteraufträge/Eignungsleihe,
- ggf. 533 EU Verpflichtungserklärung vom Nachunternehmer.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— Formblatt „Angaben zum Bieter" (Anlage 15): Angaben über den Bieter sowie dessen Umsatz gemäß dem den Vergabeunterlagen beigefügten Angaben (Gesamtumsatz und Umsatz Unterhaltsreinigung, für die Geschäftsjahre 2016 und 2017).

Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung im folgenden Deckungsumfang (Mindestsummen):

- Personen-, Sach- und Vermögensschäden (pauschal) 10 000 000,00 EUR,
- Obhut- und Bearbeitungsschäden 1 000 000,00 EUR,
- Schlüsselerlustisrisiko 50 000,00 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Formblatt „Referenzliste Los 1" (Anlage 16) und/ oder Formblatt „Referenzliste Los 2" (Anlage 17) mit folgenden Angaben (siehe auch Besondere Bewerbungsbedingungen Reinigung, Anlage 01).

Der Bieter hat als Nachweis seiner Eignung eine Übersicht über die in den letzten 3 Kalenderjahren erbrachten Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, getrennt für jedes Los in Form der anliegenden Referenzliste vorzulegen.

Anzugeben sind nur Referenzen für Aufträge zur Durchführung der Unterhaltsreinigung, deren Ausführung bereits begonnen wurde.

Für die Referenzobjekte sind zur Sicherung der Vergleichbarkeit folgende Mindestvorgaben festgelegt:

Los 1:

Es sind mindestens 3 Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber vorzulegen. Jede Referenz muss sich jeweils auf mindestens 4 verschiedene Referenzobjekte eines Auftraggebers mit unterschiedlichen Nutzungsarten und mit folgenden Jahresreinigungsflächen beziehen:

- mindestens 1 Verwaltungsgebäude mit mindestens 60 000 m² Jahresreinigungsfläche,
- mindestens 1 Schulgebäude mit mindestens 300 000 m² Jahresreinigungsfläche,
- mindestens 1 Kindertagesstätte mit mindestens 140 000 m² Jahresreinigungsfläche,
- mindestens 1 Sporthalle mit mindestens 180 000 m² Jahresreinigungsfläche.

Los 2:

Es sind mindestens 3 Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber vorzulegen. Jede Referenz muss sich jeweils auf mindestens 3 verschiedene Referenzobjekte eines Auftraggebers (Schulgebäude oder Sporthallen) mit folgenden Jahresreinigungsflächen beziehen:

- mindestens 1 Objekt mit mindestens 140 000 m² Jahresreinigungsfläche,
- mindestens 1 Objekt mit mindestens 440 000 m² Jahresreinigungsfläche,
- mindestens 1 Objekt mit mindestens 680 000 m² Jahresreinigungsfläche.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/05/2018 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 23/07/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/05/2018 Local time: 14:00

Information about authorised persons and opening procedure: Zur Angebotsöffnung sind keine Bieter zugelassen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Eine Objektbesichtigung ist zwingend vorzunehmen. Die Teilnahme ist für jedes Los getrennt mit dem den Vergabeunterlagen beigefügten Vordruck zu beantragen und der zentralen Vergabestelle bis spätestens zum 7.5.2018, 14.00, vollständig ausgefüllt zuzuleiten (E-Mail: Vergabe@Roesrath.de).

Wertung:

Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot mit dem höchsten Punktwert erteilt.

Die detaillierten Erläuterungen zur Wertung sind in den Besonderen Bewerbungsbedingungen für die Vergabe von Gebäudereinigungsdienstleistungen aufgeführt (Anlage 01).

Bekanntmachungs-ID: CXS0YY0YYHA

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Postal address: Spruchkörper Köln

Town: Köln

Postal code: 50606

Country: Germany

E-mail: vkrhld-d@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221147-3055

Fax: +49 221147-2891

Internet address: www.bezreg-koeln.nrw.de

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Landrat des Rheinisch-Bergischen Kreises

Postal address: Postfach 200405

Town: Bergisch Gladbach

Postal code: 51434

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit.

- der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichung des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages in einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist.

Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Stadtverwaltung Rösrath, Vergabestelle

Postal address: Hauptstr. 229

Town: Rösrath

Postal code: 51503

Country: Germany

E-mail: vergabe@roesrath.de

Telephone: +49 2205-802-170

Fax: +49 2205-802-88131

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/04/2018