

**Germany-Heidelberg: Engineering services**  
**OJ S 78/2020 21/04/2020**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Land Baden-Württemberg, vertreten durch den Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg – Dienstsitz Heidelberg

Postal address: Im Neuenheimer Feld 100

Town: Heidelberg

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Postal code: 69120

Country: Germany

Contact person: Maike Höfer

E-mail: [poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de)

Telephone: +49 6221-54-6945

Fax: +49 6221-54-4399

**Internet address(es):**

Main address: [www.vba-mannheim-und-heidelberg.de](http://www.vba-mannheim-und-heidelberg.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Heidelberg, Universität, Neubau Heidelberg for Life (H4L), 1. BA, Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI

Reference number: 19-04953

**II.1.2. Main CPV code**

71300000 Engineering services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 191 347,63 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, Lufttechnische Anlagen  
Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71300000 Engineering services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Main site or place of performance: Heidelberg, Universität, Neubau „Heidelberg for Life“, 1. BA  
Im Neuenheimer Feld 104 69120 Heidelberg

### **II.2.4. Description of the procurement**

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, Leistungsphasen 2 bis 9 nach § 53 HOAI sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 und 9. Dies betrifft die folgenden Anlagengruppen:

— Los 1: Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen; Wärmeversorgungsanlagen; Lufttechnische Anlagen.

Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsformblatt zu erfolgen. Das Formblatt ist unter der in der EU-Bekanntmachung unter Ziffer I.3 aufgeführten Internetadresse herunterladbar. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter „<https://rp.baden-wuerttemberg.de/Themen/Wirtschaft/Tariftreue/Seiten/Mustererklaerungen.aspx>“, abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabe.Nr. 19-04953 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Projektabwicklung / Weighting: 30,00

Quality criterion - Name: Leistungszeitpunkt / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 15,00

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt. Der Auftraggeber beabsichtigt, die in diesem Verfahren ausgewählte Auftragnehmerin/den in diesem Verfahren ausgewählten Auftragnehmer ggf. auch mit einem weiteren Bauabschnitt zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Starkstromanlagen, Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen, Förderanlagen  
Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71300000 Engineering services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Main site or place of performance: Heidelberg, Universität, Neubau „Heidelberg for Life“, 1. BA  
Im Neuenheimer Feld 104 69120 Heidelberg

### **II.2.4. Description of the procurement**

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, Leistungsphasen 2 bis 9 nach § 53 HOAI sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 und 9. Dies betrifft die folgenden Anlagengruppen:

— Los 2: Starkstromanlagen; Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen; Förderanlagen. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsformblatt zu erfolgen. Das Formblatt ist unter der in der EU-Bekanntmachung unter Ziffer I.3 aufgeführten Internetadresse herunterladbar. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "<https://rp.baden-wuerttemberg.de/Themen/Wirtschaft/Tariftreue/Seiten/Mustererklaerungen.aspx&quot;>“, abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabe.Nr. 19-04953 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Projektabwicklung / Weighting: 30,00

Quality criterion - Name: Leistungszeitpunkt / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 15,00

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt. Der Auftraggeber beabsichtigt, die in diesem Verfahren ausgewählte Auftragnehmerin/den in diesem Verfahren ausgewählten Auftragnehmer mit einem weiteren Bauabschnitt zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Nutzungsspezifische Anlagen (Labortechnische Anlagen S2-Standard)  
Lot No: 3

#### **II.2.2.**

**Additional CPV code(s)**

71300000 Engineering services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Main site or place of performance: Heidelberg, Universität, Neubau „Heidelberg for Life“, 1. BA  
Im Neuenheimer Feld 104 69120 Heidelberg

**II.2.4. Description of the procurement**

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, Leistungsphasen 2 bis 9 nach § 53 HOAI sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 und 9. Dies betrifft die folgenden Anlagengruppen:

— Los 3: Nutzungsspezifische Anlagen (Labortechnische Anlagen S2-Standard).

Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsformblatt zu erfolgen. Das Formblatt ist unter der in der EU-Bekanntmachung unter Ziffer I.3. aufgeführten Internetadresse herunterladbar. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter „<https://rp.baden-wuerttemberg.de/Themen/Wirtschaft/Tariftreue/Seiten/Mustererklaerungen.aspx>“, abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabe.Nr. 19-04953 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben)

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt. Der Auftraggeber beabsichtigt, die in diesem Verfahren ausgewählte Auftragnehmerin/den in diesem Verfahren ausgewählten Auftragnehmer mit einem weiteren Bauabschnitt zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Gebäudeautomation

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71300000 Engineering services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE125 Heidelberg, Stadtkreis

Main site or place of performance: Heidelberg, Universität, Neubau „Heidelberg for Life“, 1. BA  
Im Neuenheimer Feld 104 69120 Heidelberg

**II.2.4. Description of the procurement**

Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, Leistungsphasen 2 bis 9 nach § 53 HOAI sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 und 9. Dies betrifft die folgenden Anlagengruppen:

— Los 4: Gebäudeautomation.

Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsformblatt zu erfolgen.

Das Formblatt ist unter der in der EU-Bekanntmachung unter Ziffer I.3 aufgeführten Internetadresse herunterladbar. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter „<https://rp.baden-wuerttemberg.de/Themen/Wirtschaft/Tariftreue/Seiten/Mustererklaerungen.aspx>“, abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabe.Nr. 19-04953 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben)

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Quaifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Projektabwicklung / Weighting: 30,00

Quality criterion - Name: Leistungszeitpunkt / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 15,00

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt. Der Auftraggeber beabsichtigt, die in diesem Verfahren ausgewählte Auftragnehmerin/den in diesem Verfahren ausgewählten Auftragnehmer mit einem weiteren Bauabschnitt zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 138-340154](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:2019/S138-340154)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9.**

## Section V: Award of contract

---

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, Lufttechnische Anlagen

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/04/2020

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WPW GmbH

Postal address: Hochstraße 61

Town: Saarbrücken

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66115

Country: Germany

E-mail: [info@wpw.de](mailto:info@wpw.de)

Telephone: +49 6819920203

Fax: +49 6819920279

The contractor is an SME: no

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 600 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 578 872,28 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section V: Award of contract

---

Contract No: 2.1

Lot No: 2

Title:

Starkstromanlagen, Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen, Förderanlagen

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

03/04/2020

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: WPW GmbH

Postal address: Hochstraße 61

Town: Saarbrücken

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66115

Country: Germany

E-mail: [info@wpw.de](mailto:info@wpw.de)

Telephone: +49 6819920203

Fax: +49 6819920279

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 250 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 272 871,61 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 3.1

**Lot No:** 3

**Title:**

Nutzungsspezifische Anlagen (Labortechnische Anlagen S2-Standard)

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/03/2020

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Teamplan GmbH

Postal address: Heerweg 8

Town: Tübingen

NUTS code: DE14 Tübingen

Postal code: 72070

Country: Germany

E-mail: [info@teamplan.de](mailto:info@teamplan.de)

Telephone: +49 70719770

Fax: +49 7071977160

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 150 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 192 904,98 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 4.1

**Lot No:** 4

**Title:**

Gebäudeautomation

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

03/04/2020

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: WPW GmbH

Postal address: Hochstraße 61

Town: Saarbrücken

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66115

Country: Germany

E-mail: [info@wpw.de](mailto:info@wpw.de)

Telephone: +49 6819920203

Fax: +49 6819920279

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 150 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 146 698,76 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**



#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Str. 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: [Vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:Vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telephone: +49 721 / 926-4049

Fax: +49 721 / 926-3985

Internet address: <http://www.rp.baden-wuerttemberg.de/servlet/PB/menu/1159131/index.html>

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg

Postal address: Im Neuenheimer Feld 100

Town: Heidelberg

Postal code: 69120

Country: Germany

E-mail: [poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de)

Telephone: +49 6221-54-6945

Fax: +49 6221-544399

Internet address: [www.vba-mannheim-und-heidelberg.de](http://www.vba-mannheim-und-heidelberg.de)

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

17/04/2020