

185056-2026 - Competition

France – Accommodation, building and window cleaning services – MARCHÉ DE PRESTATIONS DE MÉNAGE DES PARTIES PRIVATIVES ET COMMUNES, DES SORTIES-ENTREES-ENTRETIEN DES BACS ET LOCAUX DES ORDURES MENAGERES, DU NETTOYAGE DE LA VITRERIE DES IMMEUBLES

OJ S 53/2026 17/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: HENEO

Email: correspondre@aws-france.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MARCHÉ DE PRESTATIONS DE MÉNAGE DES PARTIES PRIVATIVES ET COMMUNES, DES SORTIES-ENTREES-ENTRETIEN DES BACS ET LOCAUX DES ORDURES MENAGERES, DU NETTOYAGE DE LA VITRERIE DES IMMEUBLES

Description: Le présent marché a pour objet de définir les conditions d'exécution des prestations de mise en propreté des parties privatives et communes d'immeubles, des sorties-entrées-entretien des bacs et locaux des ordures ménagères et du nettoyage de la vitrerie en RDC et en étages, dans le patrimoine géré par Hénéo : propriétés d'Hénéo et en mandat de gestion pour le compte de plusieurs bailleurs dont la RIVP, HSF et Elogie-Siemp

Procedure identifier: 47457381-d641-4728-ac23-2dd98c9aaf4b

Internal identifier: 2026HEX0053

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: MARCHÉ DE PRESTATIONS DE MÉNAGE DES PARTIES PRIVATIVES ET COMMUNES, DES SORTIES-ENTREES-ENTRETIEN DES BACS ET LOCAUX DES ORDURES MENAGERES, DU NETTOYAGE DE LA VITRERIE DES IMMEUBLES

Description: Le présent marché a pour objet de définir les conditions d'exécution des prestations de mise en propreté des parties privatives et communes d'immeubles, des sorties-entrées-entretien des bacs et locaux des ordures ménagères et du nettoyage de la vitrerie en RDC et en étages, dans le patrimoine géré par Hénéo : propriétés d'Hénéo et en mandat de gestion pour le compte de plusieurs bailleurs dont la RIVP, HSF et Elogie-Siemp
Internal identifier: S-PF-1793951

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: L'accord-cadre est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois. Le pouvoir adjudicateur doit se prononcer par écrit au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre ; la reconduction de l'accord-cadre est considérée comme refusée si aucune décision n'est prise à l'issue de ce délai

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1793951>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1793951>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/04/2026 10:50:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 24/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Paris

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 87C86EF2-F5AD-9DE9-D0F599C6652B1EFE

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: HENEO
Registration number: 49320
Postal address: 99 Rue du Chevaleret
Town: Paris
Postcode: 75013
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Contact point: le représentant de HENEO
Email: correspondre@aws-france.com
Telephone: 0153609324
Internet address: <http://www.heneo.fr>
Buyer profile: <https://www.marches-publics.info>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris
Registration number: 87C86F1A-B438-062B-A750D6B310DE6BCA
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postcode: 75859
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal judiciaire de Paris
Registration number: 87C86F5F-B271-7762-4925CEDCE31D1514
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postcode: 75017
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151
Roles of this organisation:
Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal judiciaire de Paris
Registration number: 87C86F87-A082-E091-9834B0002128CD91
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postcode: 75017
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: b80fcfe6-2389-440c-910e-e62f9d64aacb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/03/2026 01:10:02 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 185056-2026

OJ S issue number: 53/2026

Publication date: 17/03/2026